

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

Số: 588 /HĐND-VP

V/v sao gửi Công văn số 3249/UBND-
CNXD ngày 20/11/2023 của UBND
tỉnh về việc báo cáo kết quả thực hiện
Nghị quyết số 256/NQ-HĐND ngày
07/7/2023 của HĐND tỉnh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 02 tháng 12 năm 2023

Kính gửi: Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh.

Thường trực HĐND tỉnh nhận được Công văn số 3249/UBND-CNXD ngày 20/11/2023 của UBND tỉnh về việc báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết số 256/NQ-HĐND tỉnh ngày 07/7/2023 của HĐND tỉnh về chất vấn và trả lời chất vấn tại Kỳ họp thứ Mười ba, HĐND tỉnh khóa XII.

Căn cứ quy định tại khoản 7¹ Điều 60 Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và HĐND năm 2015 về chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp HĐND, Thường trực HĐND tỉnh sao gửi Công văn số 3249/UBND-CNXD ngày 20/11/2023 của UBND tỉnh về việc báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết số 256/NQ-HĐND ngày 07/7/2023 của HĐND tỉnh đến các đại biểu HĐND tỉnh nghiên cứu, tham gia ý kiến tại Kỳ họp thứ Mười lăm, HĐND tỉnh khóa XII (kèm theo Công văn 3249/UBND-CNXD ngày 20/11/2023 của UBND tỉnh)/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các phòng: Công tác HĐND; DN-TT;
- Lưu: VT, VP.

**TL. CHỦ TỊCH
CHẠNH VĂN PHÒNG**



Vũ Tiến Anh

¹ Khoản 7 Điều 60 Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và HĐND năm 2015: “Chậm nhất là 10 ngày trước ngày khai mạc kỳ họp Hội đồng nhân dân, người đã trả lời chất vấn có trách nhiệm gửi báo cáo về việc thực hiện nghị quyết của Hội đồng nhân dân về chất vấn, các vấn đề đã hứa tại kỳ họp trước đến Thường trực Hội đồng nhân dân để chuyển đến các đại biểu Hội đồng nhân dân”.

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**

Số: 3249/UBND-CNXD

V/v báo cáo kết quả thực hiện
Nghị quyết số 256/NQ-HĐND
ngày 07/7/2023 của HĐND tỉnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Lai, ngày 20 tháng 11 năm 2023

VĂN PHÒNG ĐOÀN ĐBQH VÀ HĐND TỈNH GIA LAI	
Số:.....	<u>8480</u>
ĐẾN Ngày:.....	<u>21/11/2023</u>
Chuyển:.....	
Số và ký hiệu HS:.....	

Kính gửi: Thường trực HĐND tỉnh

UBND tỉnh nhận được văn bản số 562/HĐND-VP ngày 13/11/2023 về báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết số 256/NQ-HĐND ngày 07/7/2023 của HĐND tỉnh về chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ Mười ba, HĐND tỉnh khoá XII; UBND tỉnh báo cáo kết quả thực hiện như sau:

I. Về lĩnh vực quy hoạch xây dựng:

1. Công tác quản lý nhà nước về quy hoạch xây dựng:

Triển khai thực hiện Nghị quyết 256/NQ-HĐND ngày 07/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Xây dựng đã xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện tại Kế hoạch số 27/KH-SXD ngày 07/8/2023 và đơn đốc triển khai nội dung rà soát, điều chỉnh kịp thời các quy hoạch không khả thi; đẩy mạnh công tác lập quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết xây dựng¹. Ngày 09/11/2023, Sở Xây dựng đã chủ trì, tổ chức làm việc với Lãnh đạo và phòng chuyên môn của 17 huyện, thị xã, thành phố Pleiku về công tác quy hoạch xây dựng trên địa bàn từng đơn vị. Qua đó, đã triển khai một số nội dung cần thực hiện trong thời gian đến², cụ thể như sau:

1.1. UBND các huyện, thị xã, thành phố Pleiku tiếp tục rà soát Kế hoạch lập, điều chỉnh các cấp độ quy hoạch trên địa bàn quản lý, gửi về Sở Xây dựng tổng hợp, làm cơ sở theo dõi, phối hợp triển khai thực hiện và báo cáo UBND tỉnh.

1.2. UBND các huyện thuộc diện lập quy hoạch vùng huyện: Đẩy nhanh tiến độ lập quy hoạch vùng huyện để cụ thể hóa Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, đồng thời gắn với việc định hình phát triển các khu chức năng trong quy hoạch tổng thể vùng huyện. Phấn đấu đến năm 2025, 14/14 huyện hoàn thành lập quy hoạch xây dựng vùng huyện.

¹ Công văn số 477/SXD-QLQH - 14/3/2023 về việc báo cáo nội dung chuyên đề đánh giá kết quả triển khai và tháo gỡ khó khăn trong công tác Quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai; Công văn số 2141/SXD-QLQH ngày 29/9/2023 và Công văn số 2401/SXD-QLQH ngày 30/10/2023 gửi UBND các huyện, thị xã, thành phố rà soát, báo cáo công tác lập quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh.

² Công văn số 2536 /SXD-QLQH ngày 15/11/2023 của Sở Xây dựng về việc rà soát công tác lập quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh.

1.3. UBND các thị xã, thành phố: Đẩy nhanh tiến độ lập các cấp độ quy hoạch chung, phân khu, chi tiết, quy hoạch khu chức năng, đặc biệt đối với các khu vực ưu tiên kêu gọi đầu tư hoặc triển khai đầu tư xây dựng trong thời gian tới. Trong đó:

- UBND thành phố Pleiku phân đầu trong năm 2023, hoàn thành 11/11 quy hoạch phân khu đô thị trên địa bàn thành phố Pleiku.

- UBND thị xã Ayun Pa hoàn thành Nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung thị xã Ayun Pa, trình Sở Xây dựng thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt trong năm 2023; hoàn thành đồ án trong năm 2024.

- UBND thị xã An Khê hoàn thành, phê duyệt 02 quy hoạch phân khu đô thị chậm nhất Quý II/2024.

- Đối với quy hoạch chung xã: Phân đầu hoàn thành, phê duyệt toàn bộ 182/182 xã trên địa bàn tỉnh chậm nhất trong Quý III/2024.

1.4. Đối với Quy chế quản lý kiến trúc:

- UBND các huyện, thị xã, thành phố tập trung lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị, trình thẩm định, phê duyệt làm cơ sở quản lý trật tự xây dựng đô thị và cấp giấy phép xây dựng.

- Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn: Các địa phương nghiên cứu, tích hợp trong quá trình rà soát, điều chỉnh quy hoạch chung các xã theo quy định tại Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ và hướng dẫn của Sở Xây dựng tại Văn bản số 648/SXD-QLQH ngày 30/3/2023.

- Đối với nội dung quy định cấp giấy phép xây dựng, quản lý trật tự xây dựng đối với các loại hình công trình Homestay, Farmstay, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Xây dựng, UBND các huyện, thị xã, thành phố đưa vào Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị và Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn của từng địa phương.

1.5. Kinh phí lập quy hoạch vùng huyện và các khu chức năng

- Các huyện, thị xã, thành phố tổng hợp các nội dung đề xuất hỗ trợ kinh phí lập quy hoạch quy hoạch vùng huyện và các khu chức năng gửi các Sở: Tài Chính; Kế hoạch và Đầu tư để các Sở tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định.

- Riêng đối với việc lập quy hoạch bằng nguồn vốn tài trợ: UBND các huyện, thị xã, thành phố nghiên cứu, thực hiện theo quy định tại Thông tư số 32/2023/TT-BTC ngày 29/5/2023 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc sử dụng kinh phí chi thường xuyên của ngân sách nhà nước, bao gồm cả nguồn vốn tài trợ của các tổ chức, cá nhân để lập, thẩm định, quyết định hoặc phê duyệt công bố, điều chỉnh quy hoạch và hướng dẫn của Sở Tài chính.

2. Về lĩnh vực trật tự xây dựng:

- UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Xây dựng; UBND các huyện, thị xã, thành phố; Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh tiếp tục thực hiện các nội dung cụ thể như sau:

+ Đẩy mạnh triển khai Quyết định số 19/2022/QĐ-UBND ngày 29/4/2022 về ban hành Quy định về quản lý trật tự xây dựng; phân cấp thẩm quyền quản lý trật tự xây dựng và tiếp nhận thông báo khởi công xây dựng kèm theo hồ sơ thiết kế xây dựng đối với các công trình trên địa bàn tỉnh Gia Lai; theo đó, các địa phương xây dựng kế hoạch kiểm tra định kỳ, hậu kiểm sau khi cấp giấy phép xây dựng.

+ Tăng cường việc nâng cao chất lượng công tác cấp giấy phép xây dựng, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai theo Chỉ thị số 17/CT-UBND ngày 17/8/2017 của UBND tỉnh.

+ Tăng cường công tác quản lý gắn liền với kiểm tra trật tự xây dựng trên địa bàn, có trách nhiệm báo cáo về Sở Xây dựng để tổng hợp theo quy định.

- Tăng cường thực hiện các quy định pháp luật về xây dựng nhà ở riêng lẻ, công trình có thiết kế nhiều tầng, nhiều căn hộ theo văn bản số 4157/BXD-QLN ngày 15/9/2023 của Bộ Xây dựng.

- Triển khai thực hiện Công điện số 991/CD-TTg ngày 22/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng và phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ, bảo đảm an toàn, bảo vệ tài sản, sức khỏe, tính mạng của nhân dân, báo cáo kết quả công tác cấp phép, quản lý trật tự xây dựng năm 2023 theo định kỳ.

- Hiện nay, UBND các huyện, thị xã, thành phố; Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh tiếp tục thực hiện tăng cường công tác quản lý, kiểm tra công tác trật tự xây dựng đồng thời tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng và phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ, bảo đảm an toàn, bảo vệ tài sản, sức khỏe, tính mạng của nhân dân trên địa bàn.

- Thực hiện Kế hoạch thanh tra năm 2023, Thanh tra Sở Xây dựng đã kiểm tra công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn các huyện Đak Đoa, Mang Yang và Đak Pơ; qua kiểm tra các huyện thực hiện tốt công tác quản lý trật tự xây dựng, công tác cấp phép xây dựng thực hiện theo thủ tục 1 cửa và triển khai cơ bản đúng theo giấy phép xây dựng.

- Ngoài ra, Sở Xây dựng đã xây dựng Kế hoạch thanh tra năm 2024, qua đó dự kiến sẽ kiểm tra công tác quản lý nhà nước về cấp phép xây dựng, trật tự xây dựng và kiểm tra công tác triển khai quy hoạch được duyệt tại các địa phương trên địa bàn tỉnh (gồm huyện: Chư Sê, Chư Pưh, Phú Thiện, Kông Chro và thị xã An Khê).

3. Về lĩnh vực bất động sản

- UBND tỉnh ban hành Kế hoạch phát triển nhà năm 2023 theo Quyết định số 842/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 và giao Sở Xây dựng đã triển khai, thực hiện và công bố Kế hoạch phát triển nhà năm 2023;

- UBND tỉnh ban hành Quyết định số 30/2023/QĐ-UBND ngày 21/7/2023 về Quy chế phối hợp xây dựng, duy trì hệ thống thông tin, chia sẻ, cung cấp thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Gia Lai và giao Sở Xây dựng tổ chức triển khai theo quy định.

II. Về lĩnh vực tài nguyên và môi trường:

1. Về việc tham mưu các giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với việc khai thác các mỏ đất san lấp trong tháng 7/2023, nhằm hỗ trợ cho các doanh nghiệp, nhà đầu tư xây dựng các công trình trên địa bàn tỉnh:

a) Đối với các dự án đầu tư xây dựng theo cơ chế đặc thù thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia:

Thực hiện quy định tại khoản 4 Điều 13 Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 29/11/2022 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia và Điều 9 Luật Đất đai năm 2013, UBND tỉnh ban hành văn bản số 1034/UBND-CNXD ngày 04/5/2023 về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về nguồn vật liệu đất san lấp phục vụ cho các công trình thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia.

UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn sử dụng nguồn vật liệu tại chỗ để thực hiện các dự án đầu tư xây dựng theo cơ chế đặc thù thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia gửi các sở, ban, ngành liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố triển khai thực hiện, đồng thời đề nghị Ủy ban nhân dân cấp huyện phối hợp với cơ quan thuế để hướng dẫn đơn vị thi công các dự án đầu tư xây dựng công trình theo cơ chế đặc thù thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia, tận dụng đất dôi dư trong quá trình cải tạo đất nông nghiệp của người dân và phải thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước theo quy định.

b) Đối với các công trình khác:

Trong khi chờ bổ sung các mỏ đất san lấp vào Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng khoáng sản trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2010 đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, UBND tỉnh đã ban hành văn bản số 2694/UBND-CNXD ngày 04/10/2023 về việc các giải pháp tháo gỡ khó khăn về đất san lấp phục vụ các công trình sử dụng ngân sách nhà nước, theo đó, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan hướng dẫn địa phương giải pháp xử lý trong trường hợp người dân cải tạo đất nông nghiệp có dôi dư, mà có khả năng tận dụng phục vụ các công trình sử dụng ngân sách nhà nước, không để lãng phí tài nguyên và quản lý, sử dụng đất đai hiệu quả.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố về việc cải tạo đất nông nghiệp để triển khai thực hiện, nếu chất lượng đất sau cải tạo, khai hoang, phục hóa đáp ứng được điều kiện để sử dụng vào mục đích san lấp, thì Chủ đầu tư/đơn vị thi công các công trình sử

dụng vốn ngân sách nhà nước có nhu cầu sử dụng đất san lấp liên hệ với UBND cấp huyện và UBND cấp xã để thống nhất vị trí đồ đất. Các đơn vị sử dụng đất dôi dư sau cải tạo, khai hoang, phục hóa đất nông nghiệp để phục vụ cho công trình, dự án phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. Về việc bổ sung các mỏ đất san lấp vào Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng khoáng sản trên địa bàn tỉnh đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 và cập nhật bổ sung trên Bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất cấp huyện.

Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Thông báo số 22/TB-UBND ngày 01/6/2023 về kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi họp bàn giải pháp tháo gỡ các khó khăn vướng mắc trong quản lý nhà nước về vật liệu đất san lấp trên địa bàn tỉnh; giao Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 1976/STNMT-KS-TNN hướng dẫn Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố rà soát các điểm mỏ đất san lấp để *bổ sung vào Quy hoạch khoáng sản và điều chỉnh các chỉ tiêu về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, cập nhật vào Bản đồ quy hoạch sử dụng đất cấp huyện*. Trên cơ sở chỉ tiêu đất khoáng sản đã được phê duyệt trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện, hướng dẫn Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố triển khai thực hiện.

Tuy nhiên, qua kiểm tra, rà soát các điểm mỏ đất san lấp do Ủy ban nhân dân các huyện: Mang Yang, Chư Sê, Ia Pa, Đak Đoa và thị xã Ayun Pa đề xuất để bổ sung vào Quy hoạch khoáng sản, có một số khu vực mỏ đề xuất vượt diện tích so với chỉ tiêu sử dụng đất khoáng sản được phân bổ trong quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt và một số khu vực mỏ nằm trong khu vực cấm hoạt động khoáng sản trên địa bàn tỉnh đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1011/QĐ-UBND ngày 07/11/2017 nên UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Ủy ban nhân dân các huyện: Mang Yang, Chư Sê, Ia Pa, Đak Đoa và thị xã Ayun Pa tiến hành rà soát và đề xuất bổ sung các mỏ đất san lấp vào Quy hoạch khoáng sản.

Sau khi tổng hợp các khu vực mỏ đất san lấp do Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và Sở Tài nguyên và Môi trường đề xuất; ngày 27/7/2023, Ủy ban nhân dân tỉnh có văn bản số 1972/UBND-CNXD về việc lấy ý kiến bổ sung Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng khoáng sản trên địa bàn tỉnh Gia Lai đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 gửi các Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Xây dựng (gồm 99 khu vực mỏ) để tham gia ý kiến.

- Bộ Tài nguyên và Môi trường có văn bản tham gia ý kiến tại Văn bản số 7007/BTNMT-KSVN ngày 23/8/2023 về việc điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng khoáng sản trên địa bàn tỉnh Gia Lai; Bộ Công Thương có văn bản tham gia ý kiến tại Văn bản số 5111/BCT-CN ngày 03/8/2023 về việc bổ sung một số khu vực mỏ khoáng sản vào Quy hoạch khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Gia Lai và Bộ Xây dựng có văn bản tham gia ý kiến tại Văn bản số 3652/BXD-VLXD ngày 14/8/2023 về việc bổ sung Quy hoạch thăm dò, khai

thác, chế biến và sử dụng khoáng sản trên địa bàn tỉnh Gia Lai đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030.

- Theo ý kiến góp ý của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 7007/BTNMT-KSVN ngày 23/8/2023, theo đó, Bộ Tài nguyên và Môi trường đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh rà soát các điểm mỏ đất san lấp dự kiến bổ sung Quy hoạch khoáng sản không chồng lấn với diện tích phân bố các thân quặng sắt laterit đã được xác định tài nguyên tại Báo cáo “Điều tra, đánh giá tổng thể tiềm năng tài nguyên quặng bauxit, quặng sắt laterit miền Nam, Việt Nam” và không chồng lấn lên các khu vực dự trữ khoáng sản quốc gia được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 645/QĐ-TTg ngày 06/5/2014.

- Ngày 01/11/2023, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 1277/QĐ-TTg về việc phê duyệt khu vực dự trữ khoáng sản quốc gia (thay thế Quyết định số 645/QĐ-TTg ngày 06/5/2014 của Thủ tướng Chính phủ), theo đó trên địa bàn tỉnh Gia Lai có 09 khu vực dự trữ khoáng sản được phê duyệt gồm: 01 khu vực dự trữ khoáng sản quặng bauxit phân bố tại địa bàn huyện Kbang có diện tích khoảng 212,13 km² và 08 khu vực dự trữ khoáng sản quặng laterit phân bố tại địa bàn các huyện: Đức Cơ, Ia Grai, Chư Sê, Chư Puh với tổng diện tích 244,56 km².

Theo quy định tại khoản 2 Điều 2 Quyết định số 1277/QĐ-TTg ngày 01/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ, quy định: “Các khu vực có khoáng sản không thuộc loại khoáng sản dự trữ nêu tại Điều 1 Quyết định này đã được đưa vào quy hoạch khoáng sản liên quan mà chưa cấp phép thăm dò, khai thác hoặc chưa đưa vào quy hoạch khoáng sản có liên quan thì được quy hoạch, cấp phép thăm dò, khai thác theo quy định của pháp luật về khoáng sản nhưng không được ảnh hưởng đến khoáng sản đã khoanh định là khu vực dự trữ khoáng sản quốc gia”. Do vậy, cần phải tiếp tục rà soát các khu vực quy hoạch phù hợp với quyết định 1277/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, đảm bảo về an ninh, quốc phòng và các vấn đề khác có liên quan.

- Ngày 23/10/2023, Văn phòng Chính phủ có Thông báo số 430/TB-VPCP về Kết luận của Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà tại cuộc họp trực tuyến với 12 địa phương về đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Ủy ban nhân dân tỉnh có văn bản số 3149/UBND-KTTH ngày 14/11/2023 về việc triển khai Thông báo số 430/TB-VPCP ngày 23/10/2023 của Văn phòng Chính phủ, theo đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương khẩn trương hoàn thành Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt trong năm 2023.

Trước đây, trong khi chờ quy hoạch tỉnh được phê duyệt, Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các Sở, ngành và địa phương rà soát các mỏ đất đã có chỉ tiêu sử dụng đất trong quy hoạch sử dụng đất cấp huyện được phê duyệt để đề xuất bổ sung vào Quy hoạch khoáng sản và điều chỉnh các chỉ tiêu về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, cập nhật

vào Bản đồ quy hoạch sử dụng đất cấp huyện. Tuy nhiên, hiện nay theo kế hoạch của UBND tỉnh, quy hoạch tỉnh sẽ trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt trong năm 2023, vì vậy để đồng bộ giữa Quy hoạch tỉnh và các quy hoạch khác có liên quan việc cấp phép khai thác các mỏ đất san lấp sau khi Quy hoạch tỉnh được phê duyệt.

3. Về việc rà soát các mỏ đất san lấp, cập nhật bổ sung vào Phương án bảo vệ, thăm dò, khai thác và sử dụng tài nguyên khoáng sản để tích hợp vào Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt.

UBND tỉnh đã chỉ đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố và các sở, ban, ngành liên quan, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với đơn vị tư vấn lập Quy hoạch tỉnh tổng hợp gồm: 319 khu vực mỏ/17 huyện, thị xã, thành phố, với tổng diện tích khoảng 2.609 ha, tổng tài nguyên dự báo khoảng 164,32 triệu m³ để cập nhật, bổ sung vào Phương án bảo vệ, thăm dò, khai thác và sử dụng tài nguyên khoáng sản để tích hợp vào Quy hoạch tỉnh. Hiện nay, đơn vị tư vấn đang hoàn thiện Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 để trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

Sau khi Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, trên cơ sở các khu vực mỏ đã tích hợp vào Phương án bảo vệ, thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản trong Quy hoạch tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện, thị xã, thành phố cập nhật các vị trí mỏ đất san lấp lên Bản đồ Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện và phối hợp với các sở, ngành và địa phương kiểm tra cụ thể từng khu vực mỏ trước khi tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức đấu giá hoặc khoanh định khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản để cấp phép theo quy định.

Trên đây là báo cáo của UBND tỉnh về kết quả thực hiện Nghị quyết số 256/NQ-HĐND ngày 07/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: XD, TNMT;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH, CNXD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Quế