

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI**
Số: 58/BC-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Gia Lai, ngày 06 tháng 12 năm 2021

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư đường Nguyễn Văn Linh, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

Để chuẩn bị cho Kỳ họp thứ Tư, HĐND tỉnh khóa XII, thực hiện sự phân công của Thường trực HĐND tỉnh, từ ngày 23/11/2021 đến ngày 06/12/2021, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh tổ chức thẩm tra các báo cáo, dự thảo nghị quyết do UBND tỉnh trình tại Kỳ họp. Trên cơ sở xem xét nội dung dự thảo Nghị quyết **về chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường Nguyễn Văn Linh, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai** (*Tờ trình số 1888/TTr-UBND ngày 22/11/2021 của UBND tỉnh*) và các tài liệu có liên quan, qua ý kiến thảo luận của thành viên Ban, đại biểu dự họp, giải trình của đại diện Văn phòng UBND tỉnh và các cơ quan chuyên môn được UBND tỉnh giao xây dựng dự thảo nghị quyết. Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

1. Cơ sở pháp lý

Căn cứ các quy định tại Khoản 6 Điều 17¹ và Khoản 1 Điều 83² Luật Đầu tư công năm 2019, việc HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư các dự án do UBND tỉnh trình là đúng thẩm quyền.

2. Về nội dung dự thảo Nghị quyết: Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đề nghị chỉnh sửa một số nội dung như sau:

- Tại Điều 1, bổ sung đơn vị quản lý dự án và viết lại như sau: "*Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường Nguyễn Văn Linh, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai do Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku quản lý dự án*".

- Tại Mục 1 Điều 1: Mục tiêu đầu tư. Ban đề nghị nêu tóm tắt mục tiêu đầu tư như Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án.

- Tại Mục 2 Điều 1: Quy mô đầu tư. Ban đề nghị bỏ cụm từ "*theo Nghị quyết số 102/NQ-HĐND ngày 07/12/2017 của HĐND tỉnh Gia Lai về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất năm 2018 trên địa bàn tỉnh Gia Lai, bảo đảm mặt bằng nguồn lực để triển khai Dự án*".

- Tại Mục 6 Điều 1: Địa điểm thực hiện dự án. Ban đề nghị bổ sung "*phường: Ia Krông, Hội Phú, Trà Bá*" và viết lại như sau: "*phường: Ia Krông, Hội Phú, Trà Bá, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai*".

¹ Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án nhóm A do địa phương quản lý, trừ dự án quy định tại khoản 4 Điều này.

² Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng nhân dân các cấp: Quyết định kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm của địa phương, bao gồm toàn bộ danh mục và mức vốn bố trí cho từng dự án sử dụng vốn ngân sách địa phương.

- Tại Mục 7 Điều 1: Thời gian, tiến độ thực hiện dự án. Ban đề nghị bỏ cụm từ "tiến độ" và viết lại như sau: "Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021-2026".

- Tại Mục 8 Điều 1: Tiến độ thực hiện dự án. Ban đề nghị chỉnh sửa, viết lại như sau:

"Tiến độ thực hiện dự án (dự kiến):

+ Năm 2021: Phê duyệt chủ trương đầu tư.

+ Năm 2022 - 2026: Triển khai thi công, hoàn thành dự án".

- Tại Mục 2 Điều 2: Ban đề nghị bỏ cụm từ: "hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường Nguyễn Văn Linh, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan", bỏ sung cụm từ "thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật" và viết lại như sau: "Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật".

Ngoài ra, Ban đề nghị: Dự án Quy hoạch khu dân cư đường Nguyễn Văn Linh đã được HĐND tỉnh thông nhất cho thu hồi đất với diện tích 39,45 ha (tại Nghị quyết số 102/NQ-HĐND ngày 07/12/2017 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất năm 2018 trên địa bàn tỉnh Gia Lai) nhưng sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất, do đó, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đề nghị UBND tỉnh rà soát dự án Quy hoạch khu dân cư đường Nguyễn Văn Linh nói riêng và các công trình, dự án khác nếu chưa đưa ra khôi kế hoạch sử dụng đất hàng năm thì điều chỉnh, hủy bỏ và công bố việc điều chỉnh, hủy bỏ việc thu hồi đối với phần diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013³.

3. Đối với thể thức, bối cảnh dự thảo Nghị quyết: Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh thống nhất.

Kính trình HĐND tỉnh, Kỳ họp thứ Tư xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Đại biểu tham dự Kỳ họp thứ Tư, HĐND tỉnh khóa XII;
- Lưu: VT-KTNS.



³ Diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được công bố phải thu hồi để thực hiện dự án hoặc phải chuyển mục đích sử dụng đất mà sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất thì cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch sử dụng đất phải điều chỉnh, hủy bỏ và phải công bố việc điều chỉnh, hủy bỏ việc thu hồi hoặc chuyển mục đích đối với phần diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất.