

Số: 223/NQ-HĐND

Gia Lai, ngày 08 tháng 5 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

Sửa đổi một số nội dung về giá các loại đất trên địa bàn huyện Chư Păh, Đak Đoa và thành phố Pleiku ban hành kèm theo Nghị quyết số 201/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 của các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh Gia Lai

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI
KHÓA XI - KỲ HỌP THỨ MƯỜI HAI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19/12/2019 của Chính phủ quy định về khung giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 971/TTr-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Gia Lai về việc đề nghị sửa đổi một số nội dung về giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn huyện Chư Păh, huyện Đak Đoa và thành phố Pleiku ban hành kèm theo Nghị quyết số 201/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 về việc thông qua bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 của các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh Gia Lai; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu HĐND tỉnh tại Kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Sửa đổi một số nội dung về giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn huyện Chư Păh, huyện Đak Đoa và thành phố Pleiku ban hành kèm theo Nghị quyết số 201/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 về việc thông qua bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 của các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh Gia Lai. Cụ thể như sau:

STT	Mục đích sử dụng đất	Nghị quyết số 201/NQ-HĐND	Sửa đổi
1	Thành phố Pleiku		
-	Đất trồng lúa nước từ 02 vụ trở lên (đồng/m ²)	135.000	126.000
-	Hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp nằm trong khu dân cư (lần)	Từ 1,85 đến 3,0	1,8
2	Huyện Chư Păh		
-	Hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp (trồng lúa nước từ 02 vụ trở lên) trong khu dân cư (lần)	2,0	1,8
3	Huyện Đak Đoa		
-	Hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp (đất trồng cây hàng năm khác) trong khu dân cư	2,5	1,8

Điều 2. Giao UBND tỉnh tổ chức, triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được HĐND tỉnh Gia Lai khóa XI, Kỳ họp thứ Mười hai thông qua ngày 08 tháng 5 năm 2020 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. /: 

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Ủy ban TVQH;
- VPQH, VPCP;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Tỉnh ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Các VP: TU, Đoàn ĐBQH, HĐND, UBND tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Website: <http://dbnd.gialai.gov.vn>;
- Báo Gia Lai; Đài PTTH tỉnh;
- Lãnh đạo và chuyên viên Phòng Tổng hợp;
- Lưu: VT, TH.



Dương Văn Trang