

Gia Lai, ngày 15 tháng 11 năm 2018

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Chỉnh trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú



Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XI, kỳ họp thứ Bảy

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2014;

Căn cứ Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm; Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016 - 2020;

Căn cứ Nghị quyết số 136/2015/NQ-HĐND ngày 17/7/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh về ban hành tiêu chí dự án trọng điểm nhóm C của tỉnh Gia Lai;

Thực hiện Thông báo số 110/TB-HĐND ngày 10/10/2018 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về kết luận phiên họp Thường trực HĐND tỉnh tháng 10/2018;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1750/SKHĐT-ĐTTĐ&GSĐT ngày 23/10/2018 và Công văn số 1899/SKHĐT-ĐTTĐ&GSĐT ngày 14/11/2018,

UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XI, kỳ họp thứ Bảy xem xét điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chỉnh trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú như sau:

1. Dự án Chỉnh trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Công văn số 375/HĐND-VP ngày 15/9/2017; theo đó hạng mục đường Trần Phú có chiều dài 770m, gồm 03 đoạn:

- Đoạn từ Lê Lai - Bên xe nội tỉnh dài 70m.
- Đoạn từ Bên xe nội tỉnh - Đường Đinh Tiên Hoàng dài 400m.
- Đoạn từ đường Đinh Tiên Hoàng - Đường Lý Thái Tổ dài 300m.

2. Căn cứ Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 của Chính phủ, UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XI, kỳ họp thứ Bảy xem xét, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chỉnh trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú với chiều dài 694,22m, gồm 03 đoạn:

- Đoạn từ Lê Lai - Bến xe nội tỉnh dài 97,90m.
- Đoạn từ Bến xe nội tỉnh - Đường Đinh Tiên Hoàng dài 323,22m.
- Đoạn từ đường Đinh Tiên Hoàng - Đường Lý Thái Tổ dài 273,10m.

3. Lý do:

- Chủ trương đầu tư dự án Chính trang đô thị Pleiku được Thường trực HĐND tỉnh phê duyệt với quy mô đường Trần Phú dài 770m, tổng mức đầu tư dự án là 100 tỷ đồng. Tổng mức đầu tư ở bước phê duyệt chủ trương đầu tư là dự kiến, được Chủ đầu tư xác định trên cơ sở khối lượng tạm tính và suất đầu tư công trình.

- UBND tỉnh đã phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku (Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 31/10/2017), với tổng mức đầu tư 100 tỷ đồng, quy mô đường Trần Phú dài 770m (trong đó chiều dài xây dựng là 694,2m). Do đó, việc điều chỉnh giảm chiều dài từ 770m còn 694,2m không làm thay đổi tổng mức đầu tư dự án.

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XI, kỳ họp thứ Bảy xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú để triển khai các bước tiếp theo./. Nguyễn Đức Hoàng

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Đ/c CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TC;
- UBND thành phố Pleiku;
- CVP và các PVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTTK, CNXD.



TÒ TRÌNH

V/v đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Chỉnh trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú

ĐƠN PHƯƠNG HỘND TỈNH GIA LAI

Số:.....	5441
Ngày:	16/11/2018
Chuẩn:
Lưu hồ sơ số:

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XI, kỳ họp thứ Bảy

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2014;

Căn cứ Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm; Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016 - 2020;

Căn cứ Nghị quyết số 136/2015/NQ-HĐND ngày 17/7/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh về ban hành tiêu chí dự án trọng điểm nhóm C của tỉnh Gia Lai;

Thực hiện Thông báo số 110/TB-HĐND ngày 10/10/2018 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về kết luận phiên họp Thường trực HĐND tỉnh tháng 10/2018;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1750/SKHĐT-ĐTTĐ&GSĐT ngày 23/10/2018 và Công văn số 1899/SKHĐT-ĐTTĐ&GSĐT ngày 14/11/2018,

UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XI, kỳ họp thứ Bảy xem xét điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chỉnh trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú như sau:

1. Dự án Chỉnh trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Công văn số 375/HĐND-VP ngày 15/9/2017; theo đó hạng mục đường Trần Phú có chiều dài 770m, gồm 03 đoạn:

- Đoạn từ Lê Lai - Bến xe nội tỉnh dài 70m.
- Đoạn từ Bến xe nội tỉnh - Đường Đinh Tiên Hoàng dài 400m.
- Đoạn từ đường Đinh Tiên Hoàng - Đường Lý Thái Tổ dài 300m.

2. Căn cứ Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 của Chính phủ, UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XI, kỳ họp thứ Bảy xem xét, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chỉnh trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú với chiều dài 694,22m, gồm 03 đoạn:

- Đoạn từ Lê Lai - Bến xe nội tỉnh dài 97,90m.
- Đoạn từ Bến xe nội tỉnh - Đường Đinh Tiên Hoàng dài 323,22m.
- Đoạn từ đường Đinh Tiên Hoàng - Đường Lý Thái Tổ dài 273,10m.

3. Lý do:

- Chủ trương đầu tư dự án Chính trang đô thị Pleiku được Thường trực HĐND tỉnh phê duyệt với quy mô đường Trần Phú dài 770m, tổng mức đầu tư dự án là 100 tỷ đồng. Tổng mức đầu tư ở bước phê duyệt chủ trương đầu tư là dự kiến, được Chủ đầu tư xác định trên cơ sở khối lượng tạm tính và suất đầu tư công trình.

- UBND tỉnh đã phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku (Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 31/10/2017), với tổng mức đầu tư 100 tỷ đồng, quy mô đường Trần Phú dài 770m (trong đó chiều dài xây dựng là 694,2m). Do đó, việc điều chỉnh giảm chiều dài từ 770m còn 694,2m không làm thay đổi tổng mức đầu tư dự án.

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XI, kỳ họp thứ Bảy xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú để triển khai các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Đ/c CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TC;
- UBND thành phố Pleiku;
- CVP và các PVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTTH, CNXD.





UBND TỈNH GIA LAI
VĂN PHÒNG

Số: 32/VP-CNXD
V/v điều chỉnh quy mô dự án
chinh trang đô thị Pleiku - Hạng
mục đường Trần Phú

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 01 tháng 11 năm 2018

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND thành phố Pleiku.

Xét Công văn số 1750/SKHĐT-ĐTTĐ&GSĐT ngày 23/10/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề nghị UBND tỉnh trình HĐND tỉnh điều chỉnh dự án chinh trang đô thị Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

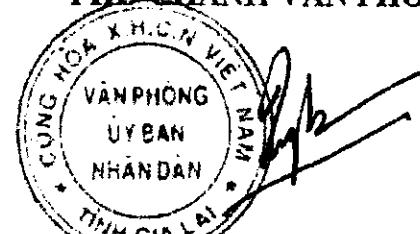
Yêu cầu Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp UBND thành phố Pleiku làm rõ tại sao điều chỉnh giảm chiều dài dự án chinh trang đô thị Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú từ 770m xuống 694,22m mà không làm thay đổi tổng mức đầu tư dự án. Báo cáo UBND tỉnh trước ngày 05/11/2018.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo đến Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND thành phố Pleiku biết, thực hiện./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Đ/c CVP và các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH, CNXD.

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Quảng Hà

UBND TỈNH GIA LAI

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

Số: 1750 /SKHDT-DTTD&GSĐT

V/v đề nghị UBND tỉnh xin ý kiến
HDND tỉnh điều chỉnh quy mô dự án
Chinh trang đô thị thành phố Pleiku, tỉnh
Gia Lai

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 25 tháng 10 năm 2018

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai

Sau khi xem xét Tờ trình số 235/TTr-UBND ngày 23/8/2018 của UBND TP.Pleiku về việc đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chinh trang đô thị thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 1313/SKHDT-DTTD&GSĐT ngày 24/8/2018 báo cáo và đề xuất UBND tỉnh xin ý kiến Thường trực HDND tỉnh về việc thay đổi quy mô dự án trên.

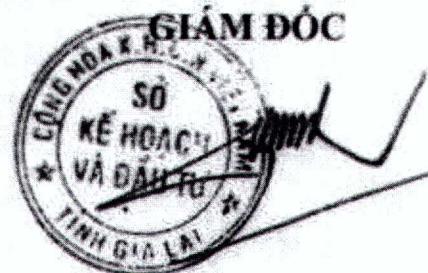
Ngày 13/9/2018 Chính phủ ban hành Nghị định số 120/2018/NĐ-CP sửa đổi một số điều của Nghị định 77/2015/NĐ-CP, Nghị định số 136/2015/NĐ-CP, Nghị định số 161/2016/NĐ-CP. Theo quy định, Nghị định số 120/2018/NĐ-CP bãi bỏ các quy định về việc HDND tỉnh ủy quyền cho Thường trực HDND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án trong Nghị định 77/2015/NĐ-CP và Nghị định số 136/2015/NĐ-CP.

Triển khai Nghị định số 120/2018/NĐ-CP của Chính phủ và văn bản số 3110/UBND-CNXD ngày 22/10/2018 của Văn phòng UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư kính đề nghị UBND tỉnh trình Hội đồng Nhân dân tỉnh cho ý kiến về việc điều chỉnh quy mô dự án Chinh trang đô thị thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Nội dung điều chỉnh và hồ sơ, tài liệu liên quan Sở đã gửi kèm theo văn bản số 1313/SKHDT-DTTD&GSĐT ngày 24/8/2018.

Sở Kế hoạch và Đầu tư kính đề nghị UBND tỉnh quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT-DTTD&GSĐT (Longvk).



Hồ Phước Thành

Pleiku, ngày 23 tháng 8 năm 2018

TỜ TRÌNH

“V/v đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cảnh trang đô thị thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai”.

Kính gửi:

- Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai;
- Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính Phủ về hướng dẫn Kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính Phủ về việc Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Văn bản số 375/HĐND-VP ngày 15/9/2017 của Thường trực HĐND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cảnh trang đô thị thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 971/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình: Cảnh trang đô thị thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

UBND thành phố Pleiku kính đề nghị Sở Kế hoạch & Đầu tư thẩm định định HĐND tỉnh Gia Lai và UBND tỉnh Gia Lai phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án cảnh trang đô thị thành phố Pleiku với nội dung như sau:

Điều chỉnh điểm b, khoản 1, mục I của Văn bản số 375/HĐND-VP ngày 15/9/2017 của Thường trực HĐND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cảnh trang đô thị thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cụ thể:

Quy mô đã phê duyệt:

b) Quy mô đường Trần Phú đoạn Lê Lai – Lý Thái Tổ dài 770m:

- Đoạn Lê Lai – Bên xe nội tỉnh: dài 70m, Chỉ giới xây dựng 32m. Mở rộng mặt đường bê tông nhựa từ 14m lên 24m (bao gồm cả dải phân cách rộng 3m).

- Đoạn Bên xe nội tỉnh – Đinh Tiên Hoàng: dài 400m, Chỉ giới xây dựng 38m. Mở rộng mặt đường bê tông nhựa từ 14m lên 29m (bao gồm cả dải phân cách rộng 3m; 2,5Mx2 bên bố trí đậu xe dưới lòng đường).

- Đoạn Bên xe nội tỉnh – Đinh Tiên Hoàng: dài 300m, Chỉ giới xây dựng 34m. Mở rộng mặt đường bê tông nhựa từ 14m lên 24m (bao gồm cả dải phân cách rộng 3m).

Quy mô xin điều chỉnh:

b) Quy mô đường Trần Phú đoạn Lê Lai – Lý Thái Tổ dài 694,22m:

- Đoạn Lê Lai – Bên xe nội tỉnh: dài 97,90m, Chỉ giới xây dựng 32m. Mở rộng mặt đường bê tông nhựa từ 14m lên 24m (bao gồm cả dải phân cách rộng 3m).

- Đoạn Bên xe nội tỉnh – Đinh Tiên Hoàng: dài 323,22m, Chi giới xây dựng 38m. Mở rộng mặt đường bê tông nhựa từ 14m lên 29m (bao gồm cả dài phân cách rộng 3m; 2.5Mx2 bên bố trí đậu xe dưới lòng đường).

- Đoạn Bên xe nội tỉnh – Đinh Tiên Hoàng: dài 273,10 m, Chi giới xây dựng 34m. Mở rộng mặt đường bê tông nhựa từ 14m lên 24m (bao gồm cả dài phân cách rộng 3m).

Lý do điều chỉnh: Quy mô của dự án lập bước chủ trương đầu tư theo các Quyết định công bố chi giới các tuyến đường thành phố Pleiku, trong quá trình khảo sát thiết kế thực tế có sự sai lệch về chiều dài.

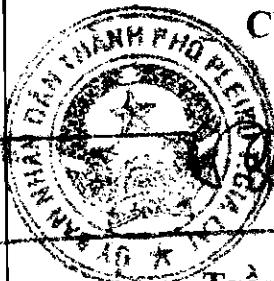
2. Các điều khoản khác: thực hiện theo Văn bản số 375/HĐND-VP ngày 15/9/2017 của Thường trực HĐND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

UBND thành phố Pleiku kính đề nghị Sở Kế hoạch & Đầu tư thẩm định trình HĐND tỉnh Gia Lai và UBND tỉnh Gia Lai phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku./.

Nơi nhận :

- Nhu trên;
- Lãnh đạo UBND Tp;
- VP HĐND-UBND Tp;
- BQL DAĐT XĐ Tp. QLĐT, TC-KH;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Trần Xuân Quang

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN

TỈNH GIA LAI

Số: /NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày tháng năm 2018

NGHỊ QUYẾT

V/v điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Chính trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI
KHÓA XI, KỲ HỌP THỨ BẢY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công 2014;

Căn cứ Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm; Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016 - 2020;

Căn cứ Nghị quyết số 136/2015/NQ-HĐND ngày 17/7/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai về việc ban hành tiêu chí dự án trọng điểm nhóm C của tỉnh Gia Lai;

Xét Tờ trình số /TT-UBND ngày / /2018 của UBND tỉnh về việc đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú, tỉnh Gia Lai tại Công văn số 375/HĐND-VP ngày 15/9/2017 của Thường trực HĐND tỉnh với những nội dung sau:

Dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục đường Trần Phú với chiều dài 694,22m, gồm 03 đoạn:

- Đoạn từ Lê Lai - Bến xe nội tỉnh dài 97,90m.
- Đoạn từ Bến xe nội tỉnh - Đường Đinh Tiên Hoàng dài 323,22m.
- Đoạn từ đường Đinh Tiên Hoàng - Đường Lý Thái Tổ dài 273,10m.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

UBND thành phố Pleiku phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku - Hạng mục

đường Trần Phú, trình cấp thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và Pháp luật liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Các ông Chánh Văn phòng Tỉnh ủy; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông Vận tải, Xây dựng; Thủ trưởng các sở, ban, ngành liên quan; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và và Chủ tịch UBND thành phố Pleiku chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.
2. Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này, báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh theo quy định của pháp luật.
3. Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai khóa XI, kỳ họp thứ bảy thông qua ngày / /2018 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- TT Tỉnh ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Website: <http://dbndgialai.vn>;
- Báo Gia Lai; Đài PTTH tỉnh;
- Lãnh đạo và chuyên viên phòng Tổng hợp;
- Lưu VT-TH.

CHỦ TỊCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



**BÁO CÁO ĐỀ XUẤT
CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG DỰ ÁN**



DỰ ÁN: CHỈNH TRANG ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ PLEIKU

NHÁNH 1: ĐƯỜNG HAI Bà TRƯNG

(ĐOẠN NGUYỄN ĐÌNH CHIỂU – LÝ THÁI TÔ)

NHÁNH 2: ĐƯỜNG TRẦN PHÚ

(ĐOẠN LÊ LAI – LÝ THÁI TÔ)

ĐỊA ĐIỂM XD: THÀNH PHỐ PLEIKU - TỈNH GIA LAI

NĂM 2018

UBND THÀNH PHỐ PLEIKU
BQL CÁC DỰ ÁN ĐT XD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : /BC-BQL

Pleiku, ngày tháng năm 2018

BÁO CÁO

ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ XÂY DỰNG DỰ ÁN: CHÍNH TRANG ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ PLEIKU

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13, ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về việc Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 960/QĐ-UBND ngày 19/12/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc giao kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 nguồn vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Văn bản số 146/BC-HĐTĐ ngày 25/5/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn, khả năng cân đối vốn dự án: chính trang đô thị thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Công văn số 1537/VP-CNXD ngày 22/10/2018 của Văn phòng UBND tỉnh Gia Lai về việc điều chỉnh dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku;

Căn cứ Công văn số 3110/VP-CNXD ngày 13/7/2017 của Văn phòng UBND tỉnh Gia Lai về việc chủ trương đầu tư dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh Gia Lai tại cuộc họp ngày 6/7/2017 và Kết luận Hội nghị Ban thường vụ Thành ủy Pleiku phiên họp ngày 21/7/2017.

Ủy ban nhân dân thành phố đã tổ chức cuộc họp lấy ý kiến tham gia của các sở, ngành, Thành ủy và HĐND thành phố Pleiku (có biên bản kèm theo), hoàn thiện và trình UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Chính trang đô thị thành phố Pleiku.
 - 1.1 Nâng cấp mở rộng đường Hai Bà Trưng (đoạn Lý Thái Tổ - Nguyễn Đình Chiểu).
 - 1.2 Nâng cấp mở rộng đường Trần Phú (đoạn Lê Lai - Lý Thái Tổ).
2. Dự án nhóm: B
3. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Gia lai.
4. Tên Chủ đầu tư : Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku.
5. Địa điểm thực hiện dự án: Thành phố Pleiku, Gia Lai.

6. Dự kiến tổng vốn thực hiện dự án, gồm vốn: 100.000.000.000 đồng.

(*Bằng chữ: Một trăm tỷ đồng*)

- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh năm 2018-2022:

- Phân kỳ đầu tư sử dụng vốn theo thời gian:

Năm	Nguồn vốn NSTW (triệu đồng)	Nguồn vốn NS tỉnh (triệu đồng)	Nguồn vốn Khác (triệu đồng)
Năm 2018		20.000	
Năm 2019		20.000	
Năm 2020		20.000	
Năm 2021		20.000	
Năm 2022		20.000	

7. Thời gian thực hiện: Năm 2018-2022

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA DỰ ÁN:

1. Sự cần thiết đầu tư, các điều kiện để thực hiện đầu tư, đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư:

Thành Phố Pleiku là một trung tâm kinh tế, văn hóa - xã hội lớn nhất của tỉnh được phát triển từ thị xã Pleiku trước đây, là đô thị phía bắc Tây Nguyên, nằm trên trục giao thông giữa Quốc Lộ 14 và 19 nối với các Quốc Lộ khác thông suốt cả nước, gần ngã ba Đông Dương, nằm trên Đường Hồ Chí Minh, và trong vùng tam giác tăng trưởng các tỉnh lân cận, cũng như các quốc gia láng giềng như Campuchia, Lào. Pleiku nằm trên độ cao trung bình 300m - 800m.

Trong những năm qua cùng với sự phát triển chung của xã hội, cơ sở hạ tầng của thành phố cũng không ngừng đầu tư xây dựng và phát triển, tốc độ đô thị hóa nhanh, không gian đô thị ngày càng được mở rộng. Hiện nay trên toàn thành phố nhiều khu trung tâm thương mại, khu đô thị mới đang được đầu tư xây dựng, đời sống nhân dân ngày càng được cải thiện và nâng cao. Tuy nhiên song song với sự phát triển đó thì các tuyến đường nội thị thành phố đã xuống cấp nghiêm trọng, cần được đầu tư nâng cấp, mở rộng để đảm bảo giao thông và mang lại mỹ quan cho thành phố.

Chính trang đô thị thành phố Pleiku trong đó gồm các nhánh tuyến đường nội thị nhằm triển khai và cụ thể hóa đồ án điều chỉnh quy hoạch xây dựng thành phố Pleiku đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Sau khi được đầu tư giúp quản lý tốt quy hoạch đồng thời giảm áp lực giao thông cho các tuyến đường nội thị hiện tại, giúp giao thông ra vào thành phố được thuận lợi hơn, mang lại mỹ quan cho thành phố và làm cho thành phố ngày một xanh sạch đẹp hơn. Không những thế khi tuyến đường được xây dựng sẽ tạo ra mạng lưới giao thông thành phố ngày một hoàn thiện hơn, làm tăng quỹ đất ở cho thành phố.

Việc đầu tư Chính trang đô thị thành phố Pleiku trên là việc làm hết sức cần

thiết nhằm từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông thành phố theo quy hoạch phát triển thành phố Pleiku đến năm 2030 định hướng phát triển 2050 đã được phê duyệt, phục vụ tốt cho việc đi lại, mở rộng các khu dân cư đáp ứng được nguyện vọng của nhân dân thành phố Pleiku góp phần phát triển kinh tế, văn hóa và xã hội thành phố, phục vụ cho việc quản lý an ninh chính trị và trật tự an toàn xã hội trong khu vực nội thị, từng bước làm cho không gian thành phố Pleiku ngày càng xanh sạch đẹp.

Nhằm tạo điều kiện thúc đẩy phát triển khu trung tâm thành phố tạo cảnh quan và điểm nhấn cũng như cụ thể hóa quy hoạch được duyệt tại Quyết định số 104/2005/QĐ-UBND ngày 15/8/2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Pleiku đến năm 2020 và quy hoạch chung thành phố đến năm 2030 tầm nhìn đến 2050 đang được lập. UBND thành phố Pleiku thống nhất lựa chọn hai tuyến chính để đăng ký đầu tư bao gồm: Nhánh 1: đường Hai Bà Trưng (đoạn Nguyễn Đình Chiểu - Lý Thái Tổ) và Nhánh 2: đường Trần Phú (đoạn Lê Lai - Lý Thái Tổ).

1.2 Các điều kiện để thực hiện đầu tư:

- Phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư.
- Không trùng lặp với các chương trình, dự án có quyết định chủ trương đầu tư đã được phê duyệt.
- Bảo đảm hiệu quả về chính trị - kinh tế - xã hội.

1.3 Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội:

1.3.1 Sự phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội: Dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội chung của tỉnh Gia Lai trong đó có thành phố Pleiku: Quyết định số 319/QĐ-TTg ngày 16/03/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc Phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Gia Lai đến năm 2020 trong đó xây dựng thành phố Pleiku trở thành đô thị trung tâm của tỉnh, đồng thời là trung tâm của khu vực Bắc Tây Nguyên.

1.3.2 Sự phù hợp với quy hoạch phát triển Ngành: Phù hợp với quy hoạch chung của thành phố tại Quyết định số 104/QĐ-UB ngày 15/8/2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Quy hoạch chung thành phố đến năm 2020.

Tuy nhiên, theo quy hoạch tại quyết định trên mặt cắt của 02 đường Trần Phú và Hai Bà Trưng trong dự án Chính trang đô thị thành phố Pleiku cụ thể:

- * **Đường Hai Bà Trưng: đoạn Nguyễn Đình Chiểu – Lý Thái Tổ dài 1.105m:**
 - + Đoạn Nguyễn Đình Chiểu-Hoàng Văn Thụ: dài 605m; Chỉ giới xây dựng 34m;
 - + Đoạn Hoàng Văn Thụ-Đinh Tiên Hoàng: Dài 200m; Chỉ giới xây dựng 40m;
 - + Đoạn Đinh Tiên Hoàng – Lý Thái Tổ: Dài 300m; Chỉ giới xây dựng 40m (chỉ giới xây dựng cũ 34m);

*** Đường Trần Phú: đoạn Lê Lai – Lý Thái Tổ dài 694.22m:**

- + Đoạn Lê Lai – Bến xe nội tỉnh: Dài 97.90m; Chi giới xây dựng 32m;
- + Đoạn Bến xe nội tỉnh – Đinh Tiên Hoàng: Dài 323.22m; Chi giới xây dựng 38m;
- + Đoạn Đinh Tiên Hoàng – Lý Thái Tổ: Dài 273.10m; Chi giới xây dựng 34m;

1.3.3 Thực hiện Quyết định số 675/QĐ-UBND ngày 18/12/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 và Chỉ đạo của Tỉnh ủy tại Kết luận số 27-KL/TU ngày 13/5/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Thành ủy Pleiku. Ủy ban nhân dân thành phố đã triển khai lập điều chỉnh quy hoạch chung của thành phố đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 và đang trong quá trình phê duyệt.

1.4 Hiện trạng công trình:

*** Nhánh 1: đường Hai Bà Trưng.**

Đường Hai Bà Trưng đoạn từ Nguyễn Đình Chiểu :- Lý Thái Tổ có tổng chiều dài khoảng $L=1.105\text{Km}$, đây là một trong những trục đường chính của thành Phố Pleiku. Tuyến đường hiện tại đã được đầu tư xây dựng hoàn chỉnh mặt đường và hệ thống thoát nước theo quy mô đường đô thị. Có thể khái quát như sau:

+ Chiều dài $L=1.105\text{m}$. Mặt đường Bê tông nhựa rộng $B=13.5\text{m}$, hệ thống thoát nước dọc hai bên bằng mương xây đáy đan.

- Chi giới xây dựng là 34m :- 40m.

- Đường Bê tông nhựa có chiều rộng mặt đường $B =13.5\text{m}$ (không kể đan rãnh).

- Đan rãnh, bó vỉa và vỉa hè đã được đầu tư xây dựng nhưng không đồng bộ, có thể khái quát như sau :

+ Đoạn từ Nguyễn Đình Chiểu – Lê Lai, bó vỉa (Dạng thẳng đứng) và vỉa hè bằng đá Bazan.

+ Đoạn từ Lê Lai – Lý Thái Tổ, bó vỉa (Dạng vát xiên) và vỉa hè bằng bê tông xi măng.

- Hệ thống thoát nước dọc bằng mương xây đá hộc đáy đan KT ($50\times H$)cm và ($60-80$)xHcm và cống ngầm D100, hệ thống thoát nước đầu tư xây dựng hoàn chỉnh, hiện tại vẫn còn sử dụng tốt.

- Dọc hai bên tuyến, dân cư tập trung tương đối đông đúc.

- Hạ tầng kỹ thuật trên đoạn tuyến chủ yếu là đường dây điện chiếu sáng, đường dây điện thoại, và hệ thống cáp quang.

Tuyến đường được xác định đầu tư hoàn toàn phù hợp với quy hoạch chung xây dựng thành phố Pleiku đến năm 2020 được UBND tỉnh Gia Lai phê duyệt tại Quyết định số 104/2005/QĐ-UBND ngày 15/8/2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Pleiku đến năm 2020 và quy hoạch chung xây dựng thành phố Pleiku đến năm 2030 tầm nhìn đến 2050 đang được lập.

*Nhánh 2: đường Trần Phú.

Đường Trần Phú nằm trên địa bàn phường Diên Hồng, thành phố Pleiku.

Đoạn Lê Lai - Lý Thái Tổ: chiều dài L=694.22m.

- Chỉ giới xây dựng là 32m :- 38m.

- Đường Bê tông nhựa có chiều rộng mặt đường B =14m (bao gồm cả đan rãnh).

- Đan rãnh, bó vỉa bê tông đá 1x2 mác 200

- Vỉa hè gạch Block KT (30x30x5)cm

- Hệ thống thoát nước dọc bằng mương xây đá hộc đáy đan KT (50x60 :- 50x100)cm. Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh, hiện tại vẫn còn sử dụng tốt.

- Dọc hai bên tuyến, dân cư tập trung tương đối đông đúc.

- Hạ tầng kỹ thuật trên đoạn tuyến chủ yếu là đường dây điện chiếu sáng, đường dây điện thoại, và hệ thống cáp quang .

Tuyến đường được xác định đầu tư hoàn toàn phù hợp với quy hoạch chung xây dựng thành phố Pleiku đến năm 2020 được UBND tỉnh Gia Lai phê duyệt tại Quyết định số 104/2005/QĐ-UBND ngày 15/8/2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Pleiku đến năm 2020 và quy hoạch chung xây dựng thành phố Pleiku đến năm 2030 tầm nhìn đến 2050 đang được lập.

2. Mục tiêu đầu tư, quy mô, địa điểm và nội dung đầu tư:

2.1 Mục tiêu của dự án:

Việc đầu tư xây dựng chính trang đô thị các tuyến đường trên là việc làm hết sức cần thiết nhằm phục vụ tốt cho việc đi lại, mở rộng các khu dân cư đáp ứng được nguyện vọng của nhân dân thành phố Pleiku góp phần phát triển kinh tế, văn hoá và xã hội thành phố, phục vụ cho việc quản lý an ninh chính trị và trật tự an toàn xã hội trong khu vực nội thị, từng bước làm cho không gian thành phố Pleiku ngày càng xanh sạch đẹp.

2.2 Quy mô, nội dung đầu tư:

Dự án: Chính trang đô thị thành phố Pleiku được thiết kế bám theo quy hoạch được duyệt. Tiêu chuẩn sử dụng thiết kế đường đô thị - yêu cầu thiết kế TCXDVN 104 – 2007.

Nhóm dự án: Nhóm B

Cấp công trình: Công trình cấp III

Quy mô kỹ thuật cụ thể như sau :

Phương án thiết kế:

a/ Đường Hai Bà Trưng: đoạn Nguyễn Đình Chiểu – Lý Thái Tổ dài 1.105m:

* Thiết kế mặt cắt ngang:

- + Đoạn Nguyễn Đình Chiểu – Hoàng Văn Thụ: dài 605m; Chỉ giới xây dựng 34m; mặt đường bê tông nhựa rộng $10,5\text{m} \times 2 = 21\text{m}$; dải phân cách rộng 3m; vỉa hè rộng $5,0\text{m} \times 2 = 10\text{m}$;

- + Đoạn Hoàng Văn Thụ – Đinh Tiên Hoàng: Dài 200m; Chỉ giới xây dựng 40m; mặt đường bê tông nhựa rộng 26m ($10,5\text{m} \times 2 = 21\text{m}$ + $2,5\text{m} \times 2 = 5\text{m}$); dải phân cách rộng 3m; vỉa hè rộng $5,5\text{m} \times 2 = 11\text{m}$;

- + Đoạn Đinh Tiên Hoàng – Lý Thái Tổ: Dài 300m; Chỉ giới xây dựng 40m; mặt đường bê tông nhựa rộng $10,5\text{m} \times 2 = 21\text{m}$; dải phân cách rộng 3m; vỉa hè rộng

$8,0\text{m} \times 2 = 16\text{m}$; Đoạn này cũng có chỉ giới 40m nhưng do một số nhà hiện trạng xây dựng theo chỉ giới cũ 34m nên phần còn lại vỉa hè không đảm bảo theo TCVN (tối thiểu 4m) vì vậy kiến nghị đoạn này không mở rộng lòng đường mỗi bên 2,5m để đậu xe.

*** Các hạng mục khác:**

- Phần xe chạy thiết kế sáu làn xe, trong đó có bốn làn xe cơ giới và hai làn xe thô sơ.

- Bó vỉa + đan rãnh: Bó vỉa: Được thiết kế bằng đá bazan; Đan rãnh: Được thiết kế rộng bằng bê tông xi măng, tạo dốc ngang 5% về phía bó vỉa.

- Giải phân cách: Thiết kế rộng 3m bằng đá bazan dùng để phân tách các hướng giao thông ngược chiều. Bên trong bố trí trồng cây, cỏ trang trí điện chiếu sáng và điện trang trí.

- Vỉa hè: Tận dụng kết cấu vỉa hè, bó vỉa cũ bằng đá bazan những đoạn đã có, thiết kế mới vỉa hè, bó vỉa từ mép ngoài bó vỉa tới chỉ giới xây dựng, kết cấu vỉa hè bằng đá bazan những đoạn mới.

- Dải trồng cây: Dải cây xanh được bố trí dọc hai bên trên vỉa hè và dài phân cách.

- Công trình ngầm: Bố trí cống thoát nước mưa D100-D150 đặt dưới lòng đường và trên vỉa hè.

- Di dời điện chiếu sáng: Tận dụng lại bóng đèn Led của hệ thống điện chiếu sáng hiện hữu, di dời và bố trí trụ 02 bóng mới tại dải phân cách, bố trí thêm các trụ đèn led bằng năng lượng mặt trời xen kẽ hai bên vỉa hè.

- Bãi đỗ xe: Căn cứ quy hoạch mạng lưới các điểm sử dụng hè phố, lòng đường làm bãi đậu xe ô tô trên địa bàn thành phố Pleiku đến năm 2023. Kiến nghị hai hình thức đậu xe trên tuyến: Đậu xe song song trên lòng đường bằng cách mở rộng lòng đường mỗi bên 2,5m làm bãi đỗ xe và hướng đậu xe chéo góc 45° cụ thể:

+ Bãi đỗ xe số 7, đậu xe chéo góc (Liên đoàn lao động Tỉnh): $16\text{xe}/304\text{m}^2$.

+ Bãi đỗ xe F2, đậu xe chéo góc (Nhà khách công đoàn): $10\text{xe}/280\text{m}^2$.

+ Đoạn từ Hoàng Văn Thụ - Đinh Tiên Hoàng mở rộng lòng đường mỗi bên 2,5m để dành đậu xe song song.

b/ Đường Trần Phú: đoạn Lê Lai – Lý Thái Tổ dài 694.22m:

*** Thiết kế mặt cắt ngang:**

+ Đoạn Lê Lai – Bên xe nội tỉnh: Dài 97.90m; Chỉ giới xây dựng 32m; mặt đường bê tông nhựa rộng $10,5\text{m} \times 2 = 21\text{m}$ (kể cả đan rãnh); dải phân cách rộng 3m; vỉa hè rộng $4,0\text{m} \times 2 = 8\text{m}$.

+ Đoạn Bên xe nội tỉnh – Đinh Tiên Hoàng: Dài 323.22m; Chỉ giới xây dựng 38m; mặt đường bê tông nhựa rộng 26m (kể cả đan rãnh); ($10,5\text{m} \times 2 = 21\text{m} + 2,5 \times 2 = 5\text{m}$); dải phân cách rộng 3m; vỉa hè rộng $4,5\text{m} \times 2 = 9\text{m}$.

+ Đoạn Đinh Tiên Hoàng – Lý Thái Tổ: Dài 273.10m; Chỉ giới xây dựng 34m; mặt đường bê tông nhựa rộng $10,5\text{m} \times 2 = 21\text{m}$ (kể cả đan rãnh); dải phân cách rộng 3m; vỉa hè rộng $5,0\text{m} \times 2 = 10\text{m}$.

*** Các hạng mục khác:**

- Phần xe chạy thiết kế sáu làn xe, trong đó có bốn làn xe cơ giới và hai làn xe thô sơ.

- Bó vỉa + đan rãnh: Bó vỉa: Được thiết kế bằng đá bazan; Đan rãnh: Được thiết kế rộng bằng bê tông xi măng, tạo dốc ngang 5% về phía bó vỉa.

- Giải phân cách: Thiết kế rộng 3m bằng đá bazan dùng để phân tách các hướng giao thông ngược chiều. Bên trong bố trí trồng cây, cỏ trang trí điện chiếu sáng và điện trang trí.

- Vỉa hè: Thiết kế từ mép ngoài bó vỉa tới chỉ giới xây dựng, kết cấu vỉa hè bằng đá bazan.

- Dải trồng cây: Dải cây xanh được bố trí dọc hai bên trên vỉa hè và dải phân cách.

- Công trình ngầm: Bố trí cống thoát nước mưa D100-D150 và H150x150 đặt dưới lòng đường và trên vỉa hè và cống kỹ thuật hộp H100x100.

- Di dời điện chiếu sáng: Tận dụng lại bóng đèn Led của hệ thống điện chiếu sáng hiện hữu, di dời và bố trí trụ 02 bóng mới tại dải phân cách, bố trí thêm các trụ đèn led bằng năng lượng mặt trời xen kẽ hai bên vỉa hè.

- Bãi đỗ xe: Đoạn từ Bên xe nội tỉnh - Đình Tiên Hoàng có chỉ giới 38m, mở rộng lòng đường mỗi bên 2,5m để dành đậu xe song song.

- Để đảm bảo an toàn giao thông trên đoạn tuyến, thiết kế sơn vạch kẻ đường, lối qua đường cho người đi bộ và các biển báo theo điều lệ báo hiệu đường bộ theo QCVN 41: 2016/ BGTVT

Nhận xét:

- Về chỉ giới xây dựng: Phù hợp với các quy hoạch đã được duyệt.

- Thiết kế kích thước mặt đường và dải phân cách: chưa phù hợp và đang được điều chỉnh trong Quy hoạch chung xây dựng thành phố Pleiku đến năm 2030 tầm nhìn đến 2050.

2.3 Địa điểm xây dựng: Thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

3. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện dự án:

3.1 Tổng mức đầu tư dự kiến: 100.000.000.000 đồng.

(Bằng chữ: Một trăm tỷ đồng)

3.2 Cơ cấu nguồn vốn: Vốn ngân sách tỉnh Gia Lai.

4. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng huy động các nguồn lực theo thứ tự ưu tiên hợp lý đảm bảo đầu tư tập trung có hiệu quả:

- Năm 2017: Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án, phê duyệt dự án đầu tư.

- Năm 2018-2022: Tổ chức lựa chọn nhà thầu và triển khai thi công.

- Dự án hoàn thành : Năm 2022.

5. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành:

5.1 Các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện dự án:

STT	Hạng mục :	Thành tiền (triệu đồng)		
		Mở rộng đường Trần Phú (Lý Thái Tổ - Lê Lai)	Mở rộng đường Hai Bà Trưng (Lý Thái Tổ - Nguyễn Đình Chiểu)	Tổng
1	Chi phí xây dựng	31.184	40.477	71.661
2	GPMB,TĐC		2.273	2273
3	Chi phí quản lý dự án	685	862	1.547
4	Chi phí tư vấn	1.763	2.093	3.856
5	Chi phí khác	2.184	1.871	4.046
6	Chi phí dự phòng	6.549	10.067	16.617
7	Tổng cộng:	42.357	57.643	100.000

5.2 Chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành(nếu có):

* Yêu cầu của công tác bảo dưỡng:

Để tuyến đường được khai thác hiệu quả, cần thường xuyên tiến hành công tác duy tu, bảo dưỡng. Muốn vậy, cần thực hiện một số yêu cầu sau:

- Thường xuyên kiểm tra tuyến và các công trình liên quan trên tuyến và có giải pháp xử lý nhanh chóng, kịp thời: San lấp ô gà sau khi xảy ra hư hỏng nền đường, đắp đất taluy và trồng lại cỏ tại các vị trí sạt lở...

- Luôn đảm bảo hệ thống thoát nước trên tuyến đảm bảo thoát nước tốt bao gồm: Cống thoát nước ngang, rãnh dọc, lề đường, mái taluy. Giữ cống, rãnh thoát nước tốt bằng cách dọn sạch bùn đất, nạo vét, thông thoáng hạ lưu cống.

- Tiến hành công tác duy tu sửa chữa định kỳ hàng năm sau mùa mưa.

* Tổ chức thực hiện:

Các công tác sửa chữa nhỏ duy tu định kỳ, giao cho đơn vị được phân công duy tu sửa chữa, nhằm đảm bảo công tác duy tu, bảo dưỡng được thực hiện thường xuyên bằng nguồn ngân sách nhà nước.

6. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

6.1./ Tác động đến môi trường

* Không khí:

Tác động của bụi, tiếng ồn, khí thải phát sinh trong quá trình thi công công trình, sau khi hoàn thành cải thiện đáng kể môi trường không khí trong khu vực nội thành.

* Tác động đến môi trường nước:

Do dự án là đường giao thông và hạ tầng kỹ thuật kèm theo, nên không ảnh hưởng đến môi trường nước.

* **Tác động đến môi trường đất:** Không ảnh hưởng đến môi trường đất .

* **Tác động đến tài nguyên thiên nhiên:** Không ảnh hưởng.

6.2/ Sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

Việc đầu tư xây dựng Chính trang các tuyến đường nội thị trên là việc làm hết sức cần thiết nhằm từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông thành phố theo quy hoạch phát triển thành phố Pleiku đến năm 2020 định hướng phát triển 2050 đã được phê duyệt, phục vụ tốt cho việc đi lại, giảm thiểu tai nạn giao thông, đáp ứng được nguyện vọng của nhân dân góp phần phát triển kinh tế, văn hoá và xã hội thành phố, phục vụ cho việc quản lý an ninh chính trị và trật tự an toàn xã hội trong khu vực nội thị, từng bước làm cho không gian thành phố Pleiku ngày càng xanh sạch đẹp.

7. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

1. Chủ đầu tư: Do cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư quy định
2. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý thực hiện dự án hoặc giao BQL đủ năng lực quản lý thực hiện dự án.
3. Chủ đầu tư tổ chức xây dựng công trình theo mức vốn bố trí hàng năm nhằm tránh tình trạng nợ đọng xây dựng cơ bản.

8. Kết luận và kiến nghị:

8.1. Kết luận:

- Với những ý nghĩa kinh tế, chính trị, văn hoá, xã hội rất lớn như đã nêu trên, việc đầu tư xây dựng chính trang đô thị thành phố Pleiku là việc làm cần thiết làm tiền đề để thực hiện các dự án khác trong khu vực.

- Hồ sơ đã thể hiện và đề ra cho tuyến đường các giải pháp thiết kế, quy mô xây dựng phù hợp với điều kiện thực tế và nguồn kinh phí của địa phương ở giai đoạn này.

8.2. Kiến nghị:

Kính đề nghị các Cơ quan chức năng xem xét cho chủ trương đầu tư để sớm triển khai công trình ./.

**ĐƠN VỊ LẬP
BQL DA ĐT XD TP.PLEIKU
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐTĐ BC ĐXCT ĐTTTP.Pleiku;
- Lưu BQL.

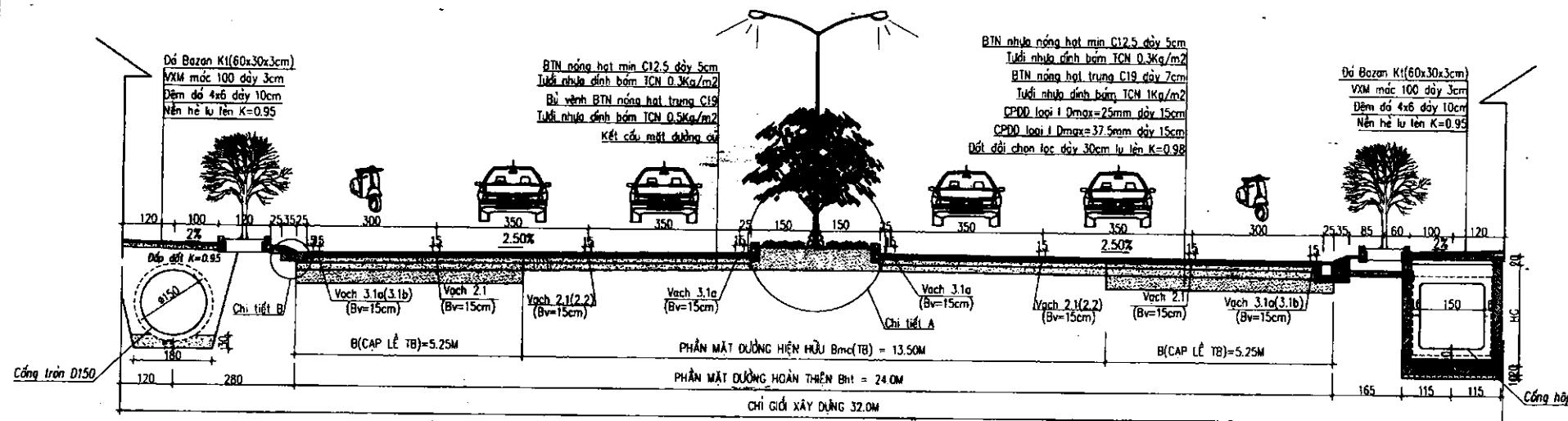


Hoàng Minh Nghĩa

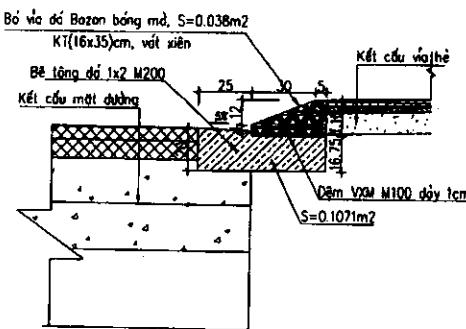
TRẮC NGANG ĐẠI DIỆN ĐƯỜNG TRẦN PHÚ

DÀNG 1: ÁP DỤNG CHO PHẠM VI CHỈ GIỚI XÂY DỰNG 32M

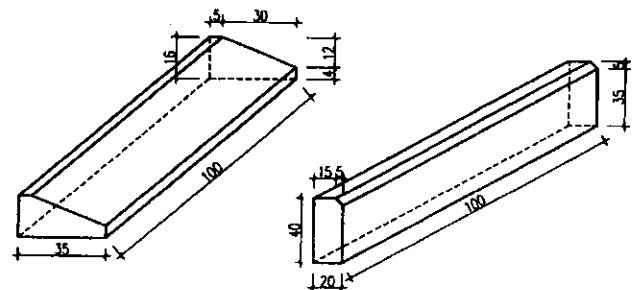
ĐOẠN: ĐƯỜNG LÊ LAI - BẾN XE NỘI TỈNH



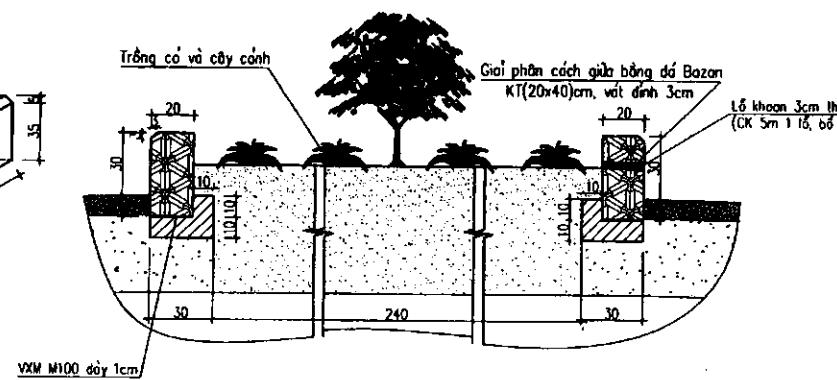
CHI TIẾT B (TL: 1:25)



CHI TIẾT BỘ VĨA ĐOÀN NHÀ DÂN



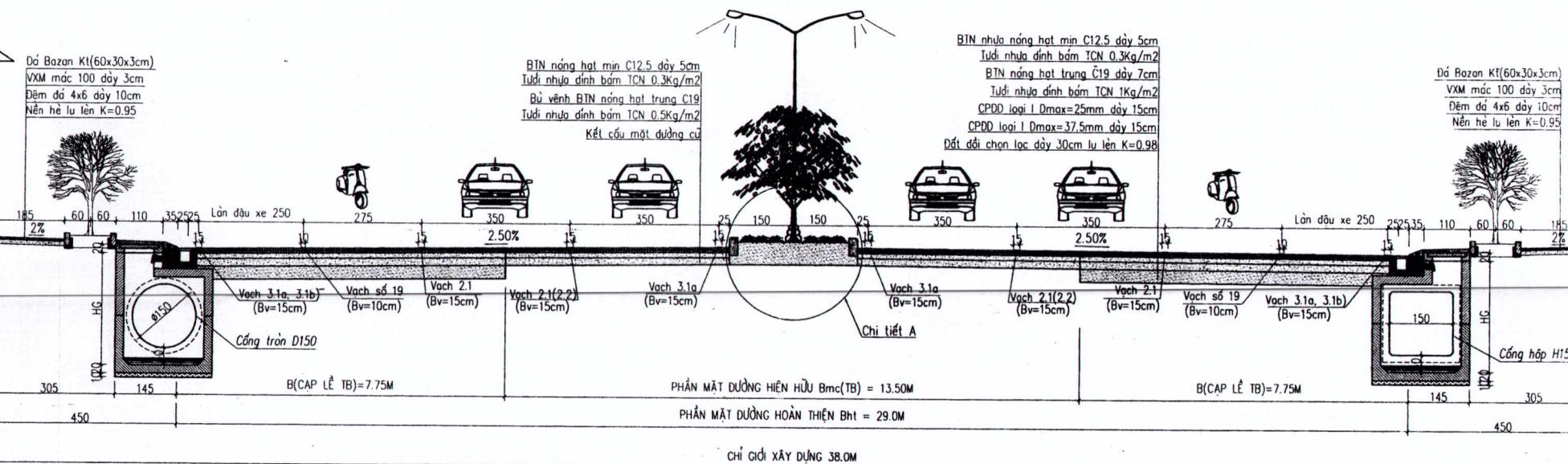
CHI TIẾT BỘ VĨA ĐÁI PHẦN CÁCH



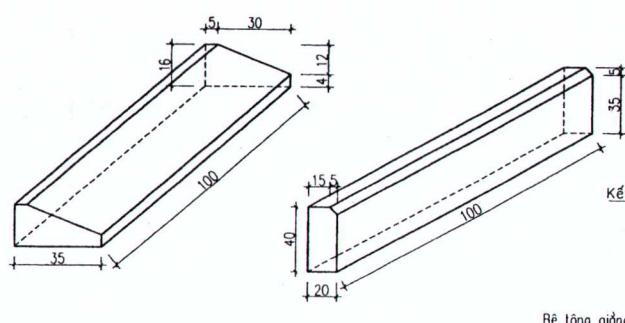
Ghi chú: Kích thước bản vẽ ghi bằng Cm (l) mm

TRẮC NGANG ĐẠI DIỆN ĐƯỜNG TRẦN PHÚ

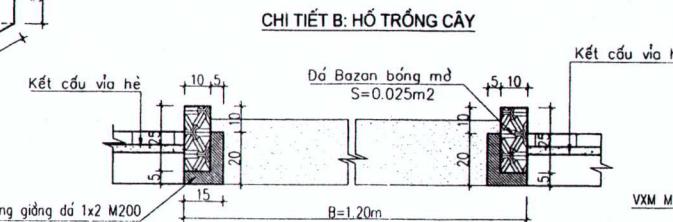
DẠNG 2: ÁP DỤNG CHO PHẠM VI CHỈ GIỚI XÂY DỰNG 38M
ĐOẠN: BẾN XE NỘI TỈNH - - ĐƯỜNG HOÀNG VĂN THU



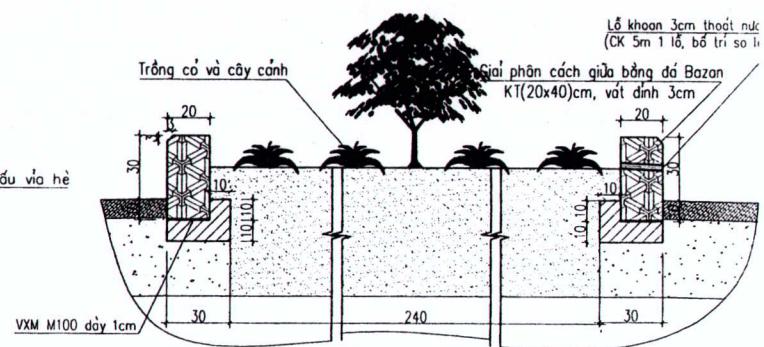
CHI TIẾT BỘ VĨA ĐOAN NHÀ DÂN



CHI TIẾT BỘ VĨA DẢI PHÂN CÁCH



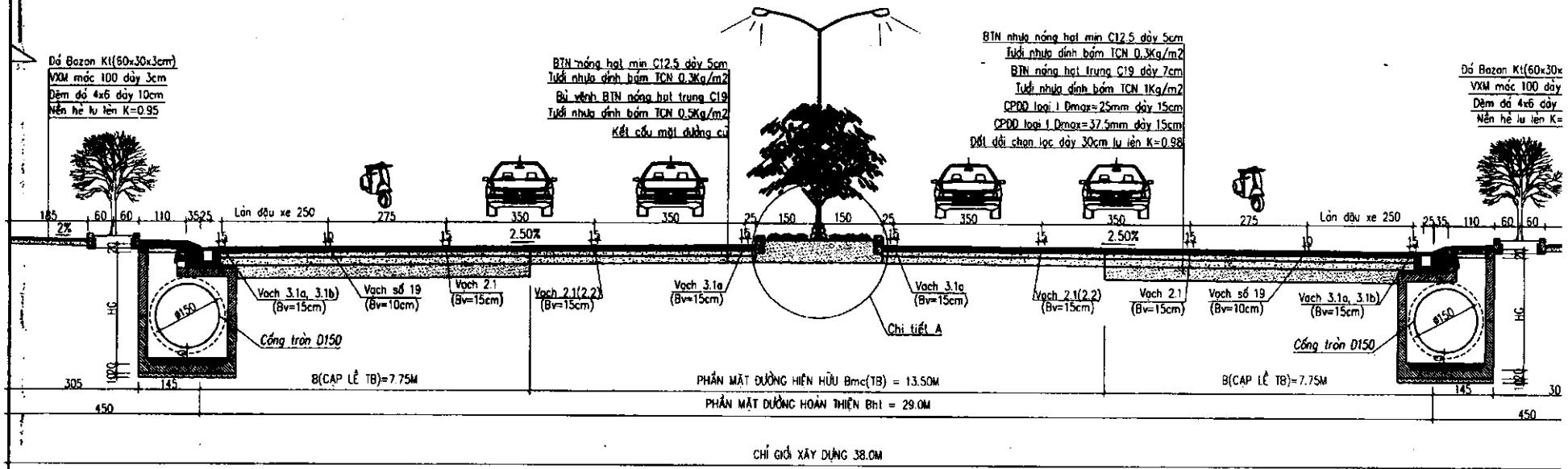
CHI TIẾT A: DÀI PHÂN CÁCH (TL: 1:20)



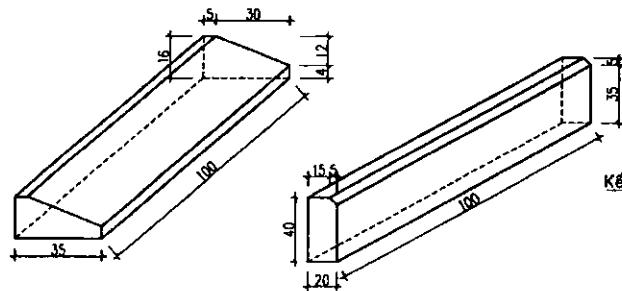
TRẮC NGANG ĐẠI DIỆN ĐƯỜNG TRẦN PHÚ

DẠNG 2: ÁP DỤNG CHO PHẠM VI CHỈ GIỚI XÂY DỰNG 38M

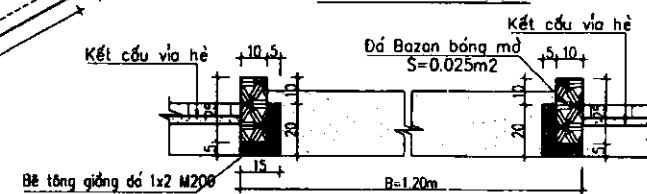
ĐOẠN: ĐƯỜNG HOÀNG VĂN THU - ĐƯỜNG VÕ THỊ SÁU



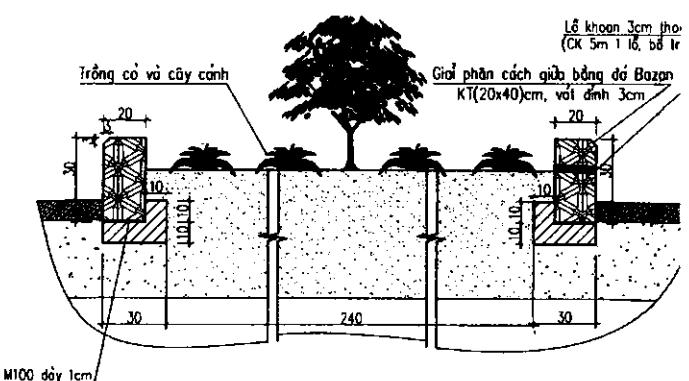
CHI TIẾT BỘ VĨA ĐOẠN NHÀ DÂN



CHI TIẾT BỘ VĨA ĐẢI PHÂN CÁCH



CHI TIẾT A: DÀI PHẢN CÁCH (TL: 1:20)

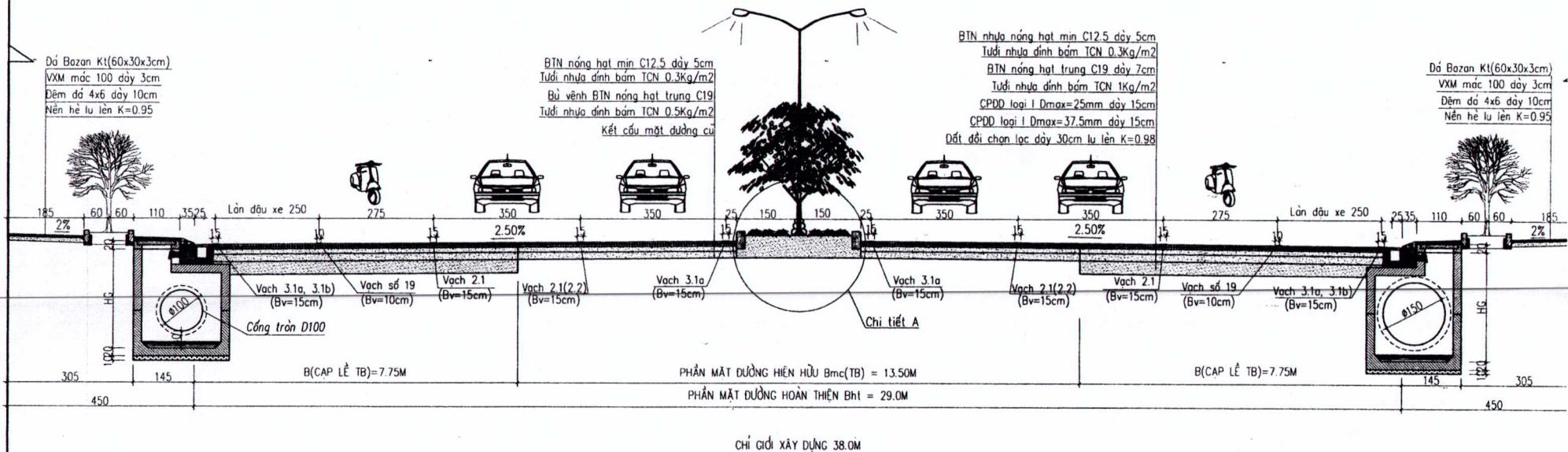


Ghi chú: Kích thước bản vẽ ghi bằng Cen ti

TRẮC NGANG ĐẠI DIỆN ĐƯỜNG TRẦN PHÚ

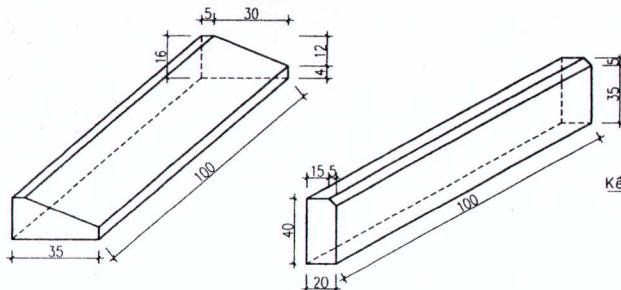
DẠNG 2: ÁP DỤNG CHO PHẠM VI CHỈ GIỚI XÂY DỰNG 38M

ĐOẠN: ĐƯỜNG VÕ THỊ SÁU - ĐƯỜNG ĐÌNH TIỀN HOÀNG

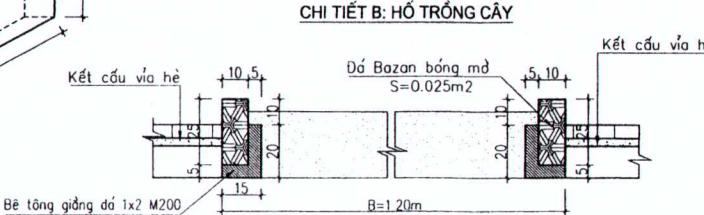


CHỈ GIỚI XÂY DỰNG 38.0M

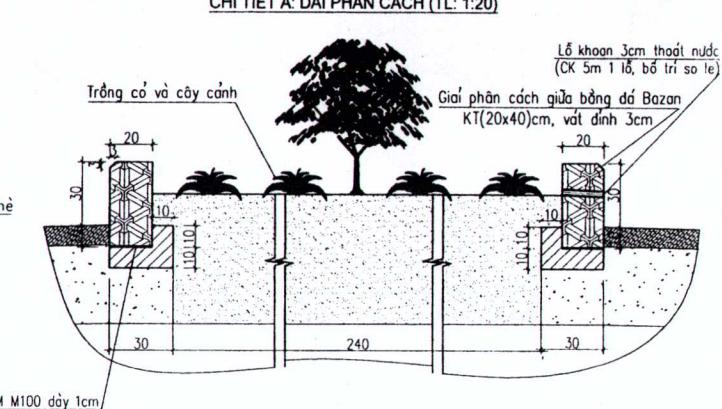
CHI TIẾT BỎ VỈA ĐOẠN NHÀ DÂN



CHI TIẾT BỎ VỈA DÀI PHÂN CÁCH



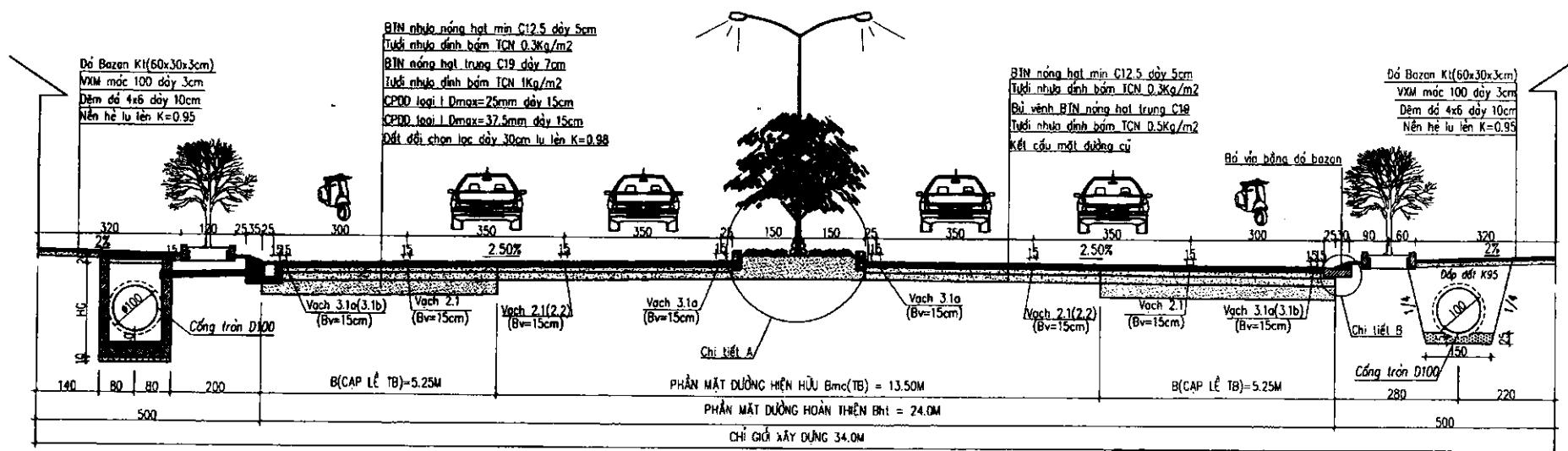
CHI TIẾT B: HỐ TRỒNG CÂY



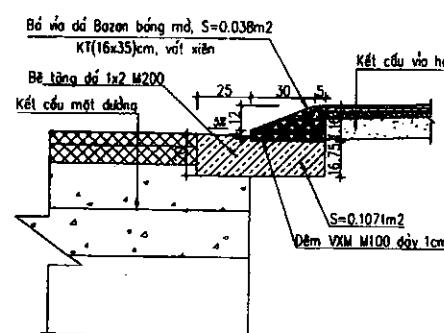
Ghi chú: Kích thước bốn vè ghi bằng Cen ti mét (cm)

TRẮC NGANG ĐẠI DIỆN ĐƯỜNG TRẦN PHÚ

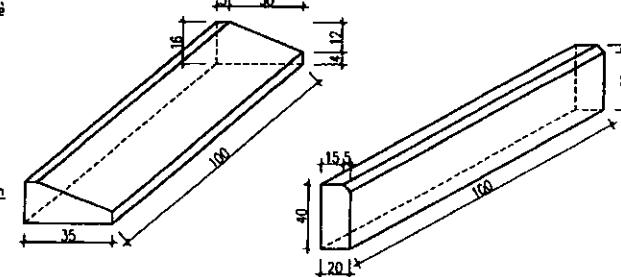
DẠNG 3: ÁP DỤNG CHO PHẠM VI CHỈ GIỚI XÂY DỰNG 34M ĐOẠN: ĐƯỜNG ĐÌNH TIỀN HOÀNG - ĐƯỜNG LÝ THÁI TỔ



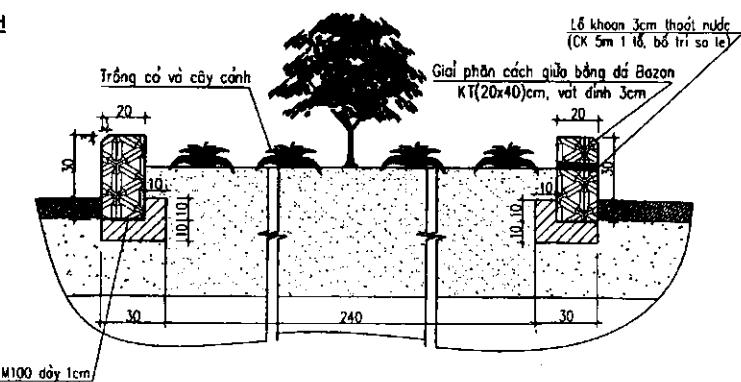
CHI TIẾT B (TL: 1:25)



CHI TIẾT BỘ VÀ ĐOAN NHÀ DẪN



CHI TIẾT BỘ VĨA ĐẢI PHÂN CÁCH



Ghi chú: Kích thước bản vẽ ghi bằng Cm