

TỜ TRÌNH

V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây Sơn Thượng đạo

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 15/01/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập hội đồng thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn nhóm A và giao nhiệm vụ thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn đầu tư công do UBND tỉnh Gia Lai quản lý;

Xét Tờ trình số 10/TTr-SVHTTDL ngày 25/01/2021 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây Sơn Thượng đạo và văn bản số 14/SKHĐT-ĐTTĐGSĐT ngày 27/01/2021 (kèm theo báo cáo thẩm định số 14/BC-SKHĐT ngày 27/01/2021) của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây Sơn Thượng đạo với các nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Hạ tầng di tích Tây Sơn thượng đạo.
2. Dự án nhóm: Nhóm C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai.
5. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Kbang, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.
6. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 20 tỷ đồng.
7. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Ngân sách tỉnh (dự kiến từ nguồn tiền sử dụng đất).
8. Ngành, lĩnh vực chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Công trình giao thông.
9. Thời gian thực hiện: Năm 2021.
10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư công.
11. Dự kiến Chủ đầu tư: Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Gia Lai.

12. Quy mô đầu tư (dự kiến): Hạ tầng giao thông vào các điểm di tích, khu du lịch với kết cấu mặt đường bê tông xi măng, gồm các nhánh:

- Nhánh 1: Điểm đầu: Km0+00m (Khu di tích Vườn mít - Cánh đồng cô Hầu), điểm cuối: Km7+00m (Vườn thực nghiệm Asean), chiều dài tuyến khoảng: L= 7,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 2: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường hiện trạng), điểm cuối: Km0+580m (Hòn đá ông Nhạc), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 0,58km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 3: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường BTXM), điểm cuối: Km1+00m (Đường mòn hiện hữu), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 1,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

1. UBND tỉnh có văn bản số 2374/UBND-KTTH ngày 24/11/2020, 84/UBND-KTTH ngày 23/01/2021 về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021.

2. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch có Tờ trình số 63/TTr-SVHTTDL ngày 25/11/2020 về việc đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án;

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư (cơ quan được giao nhiệm vụ thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 15/01/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh) đã tổ chức lấy ý kiến các đơn vị liên quan và tổng hợp báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn tại báo cáo số 14/BC-SKHĐT ngày 27/01/2021;

4. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch hoàn chỉnh hồ sơ, trình phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Tờ trình số 10/TTr-SVHTTDL ngày 25/01/2021.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.
2. Báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của Sở Kế hoạch và Đầu tư.
3. Các văn bản khác có liên quan.

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây Sơn Thượng đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- Đ/c CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TC, XD, VHTTDL;
- UBND huyện Đak Pơ, Kbang;
- CVP và các PVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTTH, CNXD.



UBND TỈNH GIA LAI
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

Số: 14 /SKHĐT-ĐTTĐ&GSĐT
v/v đề nghị trình chủ trương đầu tư dự
án Hạ tầng di tích Tây sơn
thượng đạo

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 27 tháng 01 năm 2021

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Luật Đầu tư công 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 15/01/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Hội đồng thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm A và giao nhiệm vụ thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn đầu tư công do UBND tỉnh Gia Lai quản lý;

Căn cứ văn bản số 2374/UBND-KTTH ngày 24/11/2020 của UBND tỉnh về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

Căn cứ văn bản số 84/UBND-KTTH ngày 23/01/2021 UBND tỉnh về việc điều chỉnh nội dung giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp hồ sơ chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo làm cơ sở để UBND tỉnh trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư theo quy định:

1. Tên dự án: Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo.
2. Dự án nhóm: Nhóm C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng Nhân dân tỉnh Gia Lai.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai.
5. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Kbang, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.
6. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 20 tỷ đồng.
7. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Ngân sách tỉnh (dự kiến từ nguồn tiền sử dụng đất).
8. Ngành, lĩnh vực chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Công trình giao thông.
9. Thời gian thực hiện: Năm 2021.
10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư công.
11. Dự kiến Chủ đầu tư: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.
12. Quy mô đầu tư (dự kiến):

Hạ tầng giao thông vào các điểm di tích, khu du lịch: Kết cấu mặt đường bê tông xi măng, gồm các nhánh:

- Nhánh 1: Điểm đầu: Km0+00m (Khu di tích Vườn mít - Cánh đồng cô Hậu), điểm cuối: Km7+00m (Vườn thực nghiệm Asean), chiều dài tuyến khoảng: L= 7,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 2: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường hiện trạng), điểm cuối: Km0+580m (Hòn đá ông Nhạc), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 0,58km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 3: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường BTXM), điểm cuối: Km1+00m (Đường mòn hiện hữu), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 1,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Sở Kế hoạch và Đầu tư kính đề nghị UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh chủ trương đầu tư dự án trên để các đơn vị liên quan triển khai các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch Hội đồng thẩm định;
- Lưu VT-ĐT, ĐTTĐGSĐT (hungtm).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Công Thành

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án
Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo

Kính gửi: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được tờ trình số 63/TTr-SVHTTDL ngày 26/11/2020; tờ trình số 10/TTr-SVHTTDL ngày 25/01/2021 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc thẩm định, phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích tây sơn thượng đạo. Sau khi xem xét, tổng hợp ý kiến và kết quả thẩm định của các cơ quan có liên quan, Sở báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích tây sơn thượng đạo như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH:

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích tây sơn thượng đạo của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch số 312/BC-SVHTTDL ngày 26/11/2020; số 14/BC-SVHTTDL ngày 25/01/2021.

2. Tờ trình số 63/TTr-SVHTTDL ngày 26/11/2020; số 10/TTr-SVHTTDL ngày 25/01/2021 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích tây sơn thượng đạo.

II. CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỀ THẨM ĐỊNH:

1. Luật Đầu tư công 2019;
2. Căn cứ Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về hướng dẫn một số điều của Luật Đầu tư công;
3. Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 15/01/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập hội đồng thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn nhóm A và giao nhiệm vụ thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn đầu tư công do UBND tỉnh Gia Lai quản lý;
4. Căn cứ văn bản số 2374/UBND-KTTH ngày 24/11/2020 UBND tỉnh về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;
5. Căn cứ văn bản số 84/UBND-KTTH ngày 23/01/2021 UBND tỉnh về việc điều chỉnh nội dung giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH:

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Các sở: Xây dựng văn bản số 2133/SXD-QLCL ngày 04/12/2020; Sở Tài chính văn bản số 3096/STC-ĐT ngày 09/12/2020; Sở Tài nguyên Môi trường văn bản số 4444/STMT-QHĐĐ ngày 01/12/2020; Sở Giao thông vận tải văn bản số 2374/SGTVT-QLCLCTGT ngày 01/12/2020.

3. Hình thức thẩm định: Tổ chức lấy ý kiến bằng văn bản.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN HẠ TẦNG DI TÍCH TÂY SƠN THƯỢNG ĐẠO

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN VÀ ĐỀ XUẤT CỦA SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ DỰ ÁN HẠ TẦNG DI TÍCH TÂY SƠN THƯỢNG ĐẠO

1. Tên dự án: Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo.
2. Dự án nhóm: Nhóm C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng Nhân dân tỉnh Gia Lai.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai.
5. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Kbang, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.
6. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 20 tỷ đồng.
7. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Ngân sách tỉnh (dự kiến từ nguồn tiền sử dụng đất).
8. Ngành, lĩnh vực chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Công trình giao thông.
9. Thời gian thực hiện: Năm 2021.
10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư công.
11. Dự kiến Chủ đầu tư: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

II. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CÁC ĐƠN VỊ THẨM ĐỊNH:

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, sở Tài chính, sở Tài nguyên và Môi trường, sở Giao thông vận tải cơ bản thống nhất về chủ trương đầu tư dự án, một số nội dung tham gia chi tiết đề nghị Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch hoàn chỉnh hồ sơ trình phê duyệt chủ trương đầu tư theo đúng quy định.

III. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ:

1. Sự cần thiết đầu tư, hiệu quả đầu tư dự án: Quần thể di tích Tây Sơn thượng đạo gắn liền với giai đoạn đầu tiên của phong trào Tây Sơn, là bước nền tảng xây dựng nên triều đại Tây Sơn và anh hùng dân tộc Nguyễn Huệ. Ngoài ra, còn thể hiện tinh đoàn kết của nhân dân miền xuôi với đồng bào các dân tộc Tây Nguyên... góp phần xây dựng khối đại đoàn kết toàn dân tộc nói chung, xây dựng khối đoàn kết các dân tộc thiểu số nói riêng. Quần thể di tích có những giá trị to lớn về lịch sử - văn hóa và được Bộ Văn hóa - Thông tin công nhận di tích lịch sử - văn hóa cấp vào ngày 14/06/1991. Dự án nhằm bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích để có cơ sở bảo tồn và phát huy các giá trị to lớn của di tích mang lại, cũng như phát triển không gian cho khai thác các hoạt động du lịch, dịch vụ nhằm phát huy giá trị của di tích.

2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: Nội dung hồ sơ trình thẩm định phù hợp theo quy định của Luật Đầu tư công; Nghị định số

40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công.

3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược, kế hoạch và quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội vùng, lãnh thổ; quy hoạch phát triển ngành, lĩnh vực: Phù hợp với quy hoạch phát triển ngành văn hóa tỉnh Gia Lai đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 639/QĐ-UBND ngày 21/8/2017 và phù hợp với Quy hoạch tổng thể phát triển du lịch tỉnh Gia Lai đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 525/QĐ-UBND ngày 04/8/2016. Đáp ứng và phù hợp với chiến lược và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của các huyện: Kbang và Đak Pơ.

4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm A, nhóm B và nhóm C: Dự án giao thông, có tổng mức đầu tư 20 tỷ đồng theo quy định tại Luật Đầu tư công năm 2019 dự án thuộc nhóm C.

5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư, bảo tồn và phát huy các giá trị di tích lịch sử - văn hóa, không để di tích bị xuống cấp, lấn chiếm hoặc bị hủy hoại; xây dựng các hạng mục tại di tích để trở thành nơi gìn giữ, giao lưu văn hóa truyền thống của đồng bào các dân tộc thiểu số trong khu vực, đồng thời kết hợp với phục vụ tham quan du lịch, tạo điều kiện khai thác dịch vụ, du lịch, ngành, nghề truyền thống của đồng bào các dân tộc nhằm nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của các tầng lớp Nhân dân trên địa bàn.

6. Quy mô công trình:

Hạ tầng giao thông vào các di tích, khu du lịch: Kết cấu mặt đường bê tông xi măng, gồm các nhánh:

- Nhánh 1: Điểm đầu: Km0+00m (Khu di tích Vườn mít - Cánh đồng cô Hầu), điểm cuối: Km7+00m (Vườn thực nghiệm Asean), chiều dài tuyến khoảng: L= 7,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 2: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường hiện trạng), điểm cuối: Km0+580m (Hòn đá ông Nhạc), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 0,58km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 3: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường BTXM), điểm cuối: Km1+00m (Đường mòn hiện hữu), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 1,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

7. Thời gian, tiến độ thực hiện: Dự án năm 2021 chuẩn bị đầu tư, thẩm định phê duyệt dự án, thiết kế bản vẽ thi công, tổ chức lựa chọn nhà thầu và triển khai thi công.

8. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn và dự kiến bố trí vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 20 tỷ đồng, đầu tư từ nguồn vốn ngân sách tỉnh, dự kiến năm 2021 bố trí cho dự án: 20 tỷ đồng.

9. Hiệu quả kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững: Dự án được đầu tư xây dựng sẽ góp phần giải quyết nhu cầu giao thông đi lại, giảm thiểu ô nhiễm, đảm bảo an toàn lưu thông trong khu vực. Từ đó nâng cao tính mỹ quan, đồng bộ, an toàn, tạo điều kiện thuận lợi thúc đẩy phát triển đời sống kinh tế, văn hoá - xã hội, an ninh - chính trị trên địa bàn các huyện: Kbang, Kông Chro, Đak Pơ nói riêng và toàn tỉnh Gia Lai nói chung. Đồng thời góp phần bảo tồn, phát huy các giá trị lịch sử to lớn Quần thể di tích Tây Sơn Thượng đạo.

IV. KẾT LUẬN:

Dự án Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo; báo cáo này thay thế báo cáo số 268/BC-SKHĐT ngày 22/12/2020 về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư về chủ trương đầu tư dự án, đề nghị Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch xem xét báo cáo UBND tỉnh để triển khai các bước phê duyệt chủ trương đầu tư đúng các quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Lưu VT, ĐTTĐGSĐT (hungtm).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Công Thành

UBND TỈNH GIA LAI
SỞ XÂY DỰNG

Số: 2133/SXD-QLCL

V/v tham gia ý kiến chủ trương đầu
tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây
Sơn Thượng đạo

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 04 tháng 12 năm 2020

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Sở Xây dựng nhận được văn bản số 2771/SKHĐT-TĐ&GSĐT ngày 27/11/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc ý kiến tham gia chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo.

Sau khi nghiên cứu nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư cùng các văn bản liên quan, trong phạm vi quản lý, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương đầu tư:

- Cơ bản phù hợp với nhiệm vụ lập chủ trương đầu tư do UBND tỉnh giao tại Công văn số 2374/UBND-KHTH ngày 24/11/2020.

- Các hạng mục cần ghi rõ tên 5 hạng mục trong dự án theo nội dung phụ lục đính kèm Công văn số 2374/UBND-KHTH: (1) Bảo tồn, tôn tạo di tích lịch sử Vườn mít - cánh đồng cô Hầu; (2) Đường từ khu di tích Vườn mít - cánh đồng cô Hầu đến vườn thực nghiệm Asean; (3) Đường vào khu di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo (đoạn từ nền nhà vào hồ nước và kho tiền ông Nhạc; (4) Đường vào hòn đá ông Nhạc; (5) Đường vào Khu sinh thái đồi thông Hà Tam.

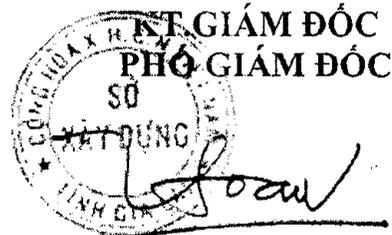
2. Về quy hoạch: Khi triển khai dự án, đề nghị chủ đầu tư thực hiện theo đúng quy hoạch nông thôn mới của các huyện Kbang và Kông Chro và các quy hoạch có liên quan.

3. Về tổng mức đầu tư: Đề nghị lập tổng mức đầu tư đúng theo Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Xây dựng, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD Sở (b/c);
- Lưu: VT, QLCL.



Lý Tấn Toàn

Số: 10 /TTr-SVHTTDL

Gia Lai, ngày 25 tháng 01 năm 2021

TỜ TRÌNH

Về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án
Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo

Hạng mục: Hạ tầng giao thông vào các điểm di tích; khu du lịch

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Căn cứ Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ nội dung Công văn số 2374/UBND-KTTH ngày 24/11/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

Căn cứ nội dung Công văn số 84/UBND-KTTH ngày 23/01/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh nội dung giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

Theo nội dung hướng dẫn của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2724/SKHĐT-ĐTTĐ&GSDT ngày 25/11/2020 về việc lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án dự kiến khởi công mới năm 2021; Công văn số 194/SKHĐT-ĐTTĐ&GSDT ngày 25/01/2021 về việc lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án dự kiến khởi công mới năm 2021;

Trên cơ sở ý kiến tham gia góp ý kiến của Sở Giao thông vận tải; Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Xây dựng; Sở Tài chính; các nội dung đề xuất của UBND các huyện Kbang (467/BC-UBND ngày 10/9/2019); Đak Pơ (204/BC-UBND ngày 11/9/2019);

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh; Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, quyết định chủ trương đầu tư cho dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo, với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo.
 - Hạng mục: Hạ tầng giao thông vào các điểm di tích; khu du lịch.
2. Chủ đầu tư: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.
3. Đối tượng thụ hưởng của dự án: Người dân; du khách; các cấp chính quyền và Quần thể di tích.

4. Địa điểm thực hiện: Các huyện Kbang; Đak Pơ - tỉnh Gia Lai.

5. Tổng vốn thực hiện: **20.000.009.000 đồng.** (*Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng chẵn*)

Nguồn vốn: Vốn đầu tư ngân sách tỉnh.

6. Thời gian thực hiện: Năm 2021-2022:

Trong đó: Năm 2021: Hoàn thiện hồ sơ, thủ tục đầu tư; triển khai thi công;

Năm 2022: Thi công; hoàn thiện và bàn giao đưa vào sử dụng

7. Cơ quan, đơn vị thực hiện dự án: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

- Trên cơ sở quy hoạch phát triển du lịch tỉnh và thực hiện ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo tỉnh tại Kế hoạch số 346/KH-UBND ngày 18/02/2019 về việc phát triển du lịch cụm huyện, thị xã: An Khê; Đak Pơ; Kbang và Kông Chro cho giai đoạn 2019-2023. Căn cứ tình hình thực tế tại địa phương và định hướng nhiệm vụ phát triển ngành trong giai đoạn tiếp theo, các sở, ban, ngành và địa phương đã cùng rà soát, kiểm tra, và xây dựng báo cáo đề xuất đầu tư cho các dự án về nhằm mục đích khai thác du lịch và bảo tồn, phát huy giá trị di sản tại Quần thể di tích Tây Sơn Thượng đạo;

- Ngày 25/9/2019, trên cơ sở báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của các địa phương đã xây dựng và ý kiến tham gia của các ngành có liên quan, Sở Giao thông vận tải đã tổng hợp và báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh nội dung đầu tư cho hạ tầng giao thông và công tác bảo tồn tại các di tích;

- Nhằm cụ thể hóa các nội dung đầu tư, Ủy ban nhân dân tỉnh đã xây dựng Tờ trình số 2356/TTr-UBND ngày 19/11/2020 gửi Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai khóa XI, kỳ họp thứ 16 phê duyệt Kế hoạch đầu tư vốn ngân sách nhà nước năm 2021, trong đó dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo thuộc kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025;

- Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 84/UBND-KTTH ngày 23/01/2021 về việc điều chỉnh nội dung giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

- Trên cơ sở đó, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đã xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư cho dự án trên.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư;

2. Văn bản tham gia góp ý kiến về chủ trương đầu tư dự án của các sở, ngành có liên quan;

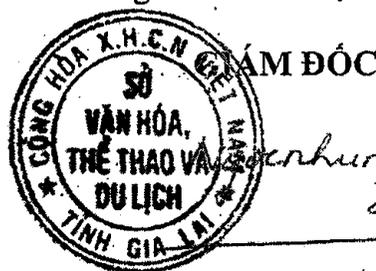
3. Các văn bản khác có liên quan;

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư cho dự án trên./.

Nơi nhận :

- Như trên;

- Lưu: VT, KHTC.



Trần Ngọc Nhung

Số: 3096/STC-ĐT

Gia Lai, ngày 09 tháng 12 năm 2020

Về việc tham gia ý kiến chủ trương
đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử
Tây Sơn Thượng Đạo.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Căn cứ văn bản số 2771/SKHĐT-ĐTTĐ&GSĐT ngày 27/11/2020 của Sở Kế hoạch & Đầu tư về việc tham gia thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo.

Sau khi xem xét nội dung hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo và một số văn bản có liên quan, Sở Tài chính có ý kiến như sau:

Theo Tờ trình số 207/TTr-BCS ngày 19/11/2020 của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh về việc đề nghị phê duyệt kế hoạch đầu tư vốn ngân sách nhà nước năm 2021 gửi Ban thường vụ Tỉnh ủy; Tờ trình số 2356/TTr-UBND ngày 19/11/2020 của UBND tỉnh gửi Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai khóa XI, kỳ họp thứ 16. Dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo có tổng mức đầu tư 40 tỷ đồng được UBND tỉnh dự kiến bố trí từ nguồn vốn sử dụng đất cấp tỉnh trong kế hoạch trung hạn 2022-2025; năm 2021: 20 tỷ đồng.

Theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đề xuất với tổng mức đầu tư dự kiến 40 tỷ đồng, vốn ngân sách tỉnh (nguồn tiền sử dụng đất) năm 2020: 3,0 tỷ đồng, năm 2021: 20 tỷ đồng; năm 2022: 17 tỷ đồng; nguồn vốn sử dụng đất cấp tỉnh năm 2021 cơ bản phù hợp với Tờ trình số 2356/TTr-UBND ngày 19/11/2020 của UBND tỉnh.

Nguồn thu tiền sử dụng đất cấp tỉnh năm 2021 dự kiến 550 tỷ đồng được thu từ danh mục 4 dự án kêu gọi đầu tư (Dự án khách sạn, trung tâm thương mại, dịch vụ và căn hộ cao cấp: 226 tỷ đồng; Dự án khu đô thị cầu sắt: 100 tỷ đồng; Khu tháp đôi Trường Chinh: 200 tỷ đồng; dự án khu phức hợp nhà hàng tiệc cưới: 24 tỷ đồng). Số dự kiến thu từ 4 dự án này dùng để đầu tư cho 29 dự án dự kiến bố trí từ nguồn thu tiền sử dụng đất cấp tỉnh năm 2021 với tổng số kinh phí là 550 tỷ đồng, trong đó có bố trí cho dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo là 20 tỷ đồng.

Do đó, để có nguồn thu sử dụng đất bố trí cho dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo khi cấp có thẩm quyền phân bổ vốn trong năm 2021, tránh tình trạng nguồn thu không đảm vốn bố trí cho dự án, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với các Sở, ngành liên quan tham mưu cho UBND tỉnh sớm triển khai 4 dự án kêu gọi đầu tư để đảm bảo nguồn thu như dự kiến. Đồng thời, có kế hoạch sớm triển khai các dự án kêu gọi đầu tư còn lại để đảm bảo nguồn thu tiền sử dụng đất đủ bố trí vốn cho cả giai đoạn 2021-2025 là 3.430 tỷ đồng.

Về hiệu quả kinh tế xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững: Do đơn vị lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và các đơn vị có liên quan

tính toán, báo cáo. Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp ý kiến của các Sở, ngành về lĩnh vực quản lý để đánh giá hiệu quả của dự án.

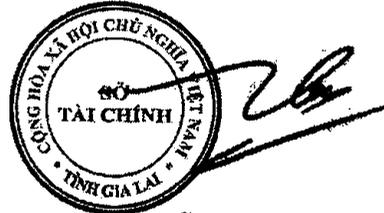
Các nội dung khác: các Sở, ngành liên quan kiểm tra, báo cáo đề xuất theo chức năng, nhiệm vụ.

Trên đây là ý kiến của Sở Tài chính, đề nghị Sở Kế hoạch & Đầu tư nghiên cứu, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Giám đốc và các PGĐ;
- Lưu VT, TCĐT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Anh Dũng

UBND TỈNH GIA LAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4444 /STNMT-QHĐĐ

Gia Lai, ngày 01 tháng 12 năm 2020

V/v tham gia ý kiến chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thương đạo

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 2771/SKHĐT-TĐ&GSĐT ngày 27/11/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc ý kiến tham gia chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thương đạo.

Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thương đạo.

2. Đề nghị làm rõ diện tích, hiện trạng đất mở rộng 04 tuyến đường; tuyến đường nhánh 1 việc mở rộng đường có ảnh hưởng đến rừng nguyên sinh không (hiện trạng là đường mòn đất rộng từ 2 - 5 m đi giữa rừng nguyên sinh) và kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

Trên đây là ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường gửi đến Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc và các PGĐ;
- Lưu: VT, QHĐĐ(Hg).



Phạm Duy Du

UBND TỈNH GIA LAI
SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI

Số: 2374 /SGTVT-QLCLCTGT

V/v tham gia ý kiến Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 01 tháng 12 năm 2020

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Giao thông vận tải nhận được Công văn số 2771/SKHĐT-TĐ&GSĐT ngày 27/11/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư V/v ý kiến tham gia Chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo. Sau khi nghiên cứu Báo cáo đề xuất đầu tư của dự án gửi kèm Công văn trên, Sở Giao thông vận tải có ý kiến về các hạng mục đầu tư hạ tầng giao thông như sau:

1. Sự cần thiết phải đầu tư: Thống nhất với nội dung về sự cần thiết đầu tư nêu trong các báo cáo đề xuất.

2. Về quy mô, địa điểm sự phù hợp với quy hoạch:

- Về quy mô bề rộng nền, mặt đường: Cơ bản thống nhất với bề rộng nền, mặt đường của các tuyến nêu trong báo cáo đề xuất.

- Về quy mô kết cấu: Thống nhất với giải pháp sử dụng kết cấu mặt đường bê tông xi măng của các tuyến đường. Chi tiết kết cấu mặt đường và quy mô cầu sẽ được xác định cụ thể ở bước lập dự án trên cơ sở khảo sát, tính toán của đơn vị tư vấn (lưu ý khảo sát hiện trạng thực tế của các tuyến đường để xác định kết cấu mặt đường cho phù hợp với khả năng khai thác).

- Về sự phù hợp với quy hoạch:

Các nhánh tuyến số 1, 2, 4 phù hợp với quy hoạch được duyệt tại Quyết định số 525/QĐ-UBND ngày 04/8/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt " Quy hoạch tổng thể phát triển du lịch tỉnh Gia Lai đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030". Riêng nhánh tuyến số 3 (đường vào hòn đá ông Nhạc) không có trong quy hoạch được duyệt tại Quyết định số 525/QĐ-UBND ngày 04/8/2016, đề nghị kiểm tra, rà soát sự phù hợp của tuyến đường so với các quy hoạch đã được phê duyệt.

- Về địa điểm: Cơ bản thống nhất với địa điểm đầu tư của các tuyến đường nêu trong báo cáo đề xuất. Đề nghị đơn vị lập báo cáo đề xuất bổ sung bản đồ tổng thể vị trí các tuyến đường cho thuận tiện trong việc xác định địa điểm của dự án.

Sở Giao thông vận tải tham gia ý kiến gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLCLCTGT (M.Thỉnh).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đoàn Hữu Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

ĐỰ ÁN HẠ TẦNG DI TÍCH LỊCH SỬ TÂY SƠN THƯỢNG ĐẠO

ĐỊA ĐIỂM: CÁC HUYỆN KBANG; ĐAK PƠ

THỜI GIAN THỰC HIỆN: 2021 - 2022

Năm 2020

Số: 14 /BC-SVHTTDL

Gia Lai, ngày 25 tháng 01 năm 2021

BÁO CÁO

**Đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo
Hạng mục Hạ tầng giao thông vào các điểm di tích; khu du lịch.
Địa điểm: Các huyện Kbang; Đak Pơ - tỉnh Gia Lai**

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Căn cứ Luật Đầu tư công;

Căn cứ Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về việc quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về việc quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ nội dung Công văn số 695/SKHĐT-TH ngày 04/4/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025;

Căn cứ nội dung Công văn số 2374/UBND-KTTH ngày 24/11/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

Căn cứ nội dung Công văn số 84/UBND-KTTH ngày 23/01/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh nội dung giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

Theo nội dung hướng dẫn của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2724/SKHĐT-ĐTTĐ&GSDT ngày 25/11/2020 về việc lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án dự kiến khởi công mới năm 2021; Công văn số 194/SKHĐT-ĐTTĐ&GSDT ngày 25/01/2021 về việc lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án dự kiến khởi công mới năm 2021

Trên cơ sở ý kiến tham gia góp ý kiến của Sở Giao thông Vận tải; Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Xây dựng; Sở Tài chính; các nội dung đề xuất của UBND các huyện Kbang (467/BC-UBND ngày 16/9/2019); Đak Pơ (204/BC-UBND ngày 11/9/2019).

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch hoàn thiện báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư cho dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo, với những nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo.
2. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.
3. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai.
4. Chủ đầu tư: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.
5. Địa điểm thực hiện: Huyện Kbang; huyện Đak Pơ - tỉnh Gia Lai.
6. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án:
 - Tổng mức đầu tư: **20.000.000.000 đồng.**

(Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng)

- Cơ cấu nguồn vốn: Vốn đầu tư ngân sách tỉnh

7. Thời gian khởi công – hoàn thành: Năm 2021-2022.

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA DỰ ÁN

1. Sự cần thiết đầu tư, các điều kiện để thực hiện đầu tư, đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch đầu tư:

1.1. Sự cần thiết đầu tư:

Quần thể di tích Tây Sơn thượng đạo gắn liền với giai đoạn đầu tiên của phong trào Tây Sơn, là bước nền tảng xây dựng nên triều đại Tây Sơn và anh hùng dân tộc Nguyễn Huệ. Ngoài ra, còn thể hiện tình đoàn kết của nhân dân miền xuôi với đồng bào các dân tộc Tây Nguyên... góp phần xây dựng khối đại đoàn kết toàn dân tộc nói chung, xây dựng khối đoàn kết các dân tộc thiểu số nói riêng. Quần thể di tích có những giá trị to lớn về lịch sử - văn hóa và được Bộ Văn hóa - Thông tin công nhận di tích lịch sử - văn hóa cấp vào ngày 14/06/1991. Để có cơ sở bảo tồn và phát huy các giá trị to lớn của di tích mang lại, cũng như phát triển không gian cho khai thác các hoạt động du lịch, dịch vụ nhằm phát huy giá trị của di tích.

Dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo, gồm 03 nhánh đường giao thông với tổng chiều dài 8,58km. Nhánh 1_Đường từ khu di tích Vườn mít - Cánh đồng cô Hầu đến vườn thực nghiệm Asean chiều dài khoảng 7,0Km. Nhánh 2_Đường vào điểm di tích Hòn đá ông Nhạc chiều dài khoảng 0,58Km. Nhánh 3_Đường vào khu sinh thái Đồi thông Hà Tam dài khoảng 1,0Km. Hiện trạng các nhánh đường cụ thể như sau:

- Nhánh 1: Tuyến hiện là đường mòn đất rộng từ 2-5m đi giữa rừng nguyên sinh và khu vực đất rẫy canh tác của Nhân dân trong khu vực, hệ thống thoát nước hiện chưa được đầu tư xây dựng

- Nhánh 2: Tuyến hiện tại là đường đất rộng 3-4m. Chưa được đầu tư xây dựng nền mặt đường và hệ thống thoát nước, hiện chưa có công trình vượt suối,

địa hình chia cắt gây cản trở lưu thông cần có giải pháp thiết kế cầu vượt suối hoạt động đập tràn.

- Nhánh 3: Tuyến hiện là đường mòn đất rộng 3-4m được hình thành do việc đi lại của bà con trong khu vực, chưa được đầu tư xây dựng nền mặt đường và hệ thống thoát nước, tại vị trí cắt ngang qua suối Km0+950m hiện chưa có công trình vượt suối, địa hình chia cắt gây cản trở lưu thông cần có giải pháp thiết kế công trình vượt suối.

Đây là các tuyến đường thuộc quần thể di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo thuộc các huyện Kbang và Đak Pơ. Tuy nhiên hiện trạng các tuyến đường hiện chỉ có nền rộng từ 2-5m mà chưa có mặt đường. Qua thời gian khai thác và sử dụng nền đường đang xuống cấp, hư hỏng, mùa mưa lầy lội, mùa nắng phát sinh bụi, việc đi lại hết sức khó khăn, bên cạnh đó lưu lượng phương tiện qua lại ngày một tăng cao nên tuyến không đáp ứng nhu cầu đi lại, tham quan du lịch cũng như vận chuyển hàng hóa của nhân dân và tiềm ẩn nguy cơ tai nạn cao.

Ngoài ra, việc đầu tư nâng cấp các tuyến đường thể hiện sự quan tâm của Đảng và Nhà nước của tỉnh trong việc tạo điều kiện cho người dân vùng sâu, vùng xa của tỉnh phát triển kinh tế, xóa đói giảm nghèo; đồng thời thu hút đầu tư cho khu vực, phát huy thế mạnh của địa phương về quỹ đất, nguồn lao động dồi dào khai thác tiềm năng du lịch, góp phần chuyển dịch cơ cấu kinh tế, thực hiện công nghiệp hoá, hiện đại hoá theo chủ trương của Nhà nước.

Với những ý nghĩa về kinh tế, chính trị, xã hội và an ninh quốc phòng và sự phát triển của ngành như trên việc đầu tư xây dựng dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo tại các huyện Kbang và Đak Pơ, tỉnh Gia Lai là yêu cầu cần thiết và cấp bách.

1.2. Các điều kiện để thực hiện đầu tư:

- Việc xây dựng công trình phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của các huyện Kbang và Đak Pơ.

- Không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư.

- Phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư.

- Bảo đảm hiệu quả kinh tế - xã hội.

- Về điều kiện hạ tầng: Điện lực Gia Lai đã triển khai xây dựng hệ thống điện, điều kiện giao thông, thông tin liên lạc, cung cấp nước, cung cấp vật liệu tương đối thuận lợi.

- Về điều kiện xã hội: Đầu tư xây dựng hạ tầng tại các khu thuộc Quần thể di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo nhằm công nhận công hiến to lớn của phong trào Tây Sơn, đồng thời bảo tồn và tôn tạo các giá trị truyền thống văn hóa kết hợp với phục vụ tham quan và khai thác dịch vụ, du lịch, ngành, nghề truyền thống của đồng bào các dân tộc thiểu số trong vùng.

1.3. Sự phù hợp với quy hoạch; kế hoạch đầu tư:

- Phù hợp với quy hoạch phát triển ngành văn hóa tỉnh Gia Lai đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh đã phê duyệt tại Quyết định số 639/QĐ-UBND ngày 21/8/2017 và phù hợp với Quy hoạch tổng thể phát triển du lịch tỉnh Gia Lai đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 525/QĐ-UBND ngày 04/8/2016.

- Đáp ứng đầy đủ và phù hợp với chiến lược và kế hoạch phát triển kinh tế-xã hội của các huyện Kbang và Đak Pơ.

- Phù hợp về sự cần thiết của dự án và mục tiêu của dự án

2. Mục tiêu, phạm vi và quy mô đầu tư:

2.1. Mục tiêu:

Đầu tư hạ tầng vào các điểm di tích, điểm du lịch để thực hiện tốt công tác bảo tồn và phát huy các giá trị di tích lịch sử - văn hóa theo quy định của pháp luật, đồng thời là cơ sở nhằm phục vụ tham quan du lịch, tạo điều kiện khai thác dịch vụ, du lịch, ngành, nghề truyền thống của đồng bào các dân tộc nhằm nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của các tầng lớp Nhân dân trên địa bàn.

Đảm bảo an toàn giao thông và thuận lợi cho việc lưu thông trên tuyến, đồng thời đáp ứng nhu cầu giao lưu văn hóa và du lịch về nguồn cũng như vận chuyển trao đổi hàng hoá trong khu vực, góp phần thúc đẩy kinh tế phát triển, nâng cao chất lượng đời sống của nhân dân.

2.2. Quy mô dự án:

2.2.1. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

2.2.2. Cấp quản lý công trình: Công trình giao thông cấp IV

2.2.3. Quy mô đầu tư:

- Hạng mục: Hạ tầng giao thông vào các điểm di tích; khu du lịch:

- Cấp kỹ thuật: Đường giao thông cấp B theo tiêu chuẩn TCVN 10380:2014 (Theo Quyết định 4927/QĐ-BGTVT ngày 25 tháng 12 năm 2014 của Bộ Giao thông Vận tải); vận tốc thiết kế 20Km/h.

- Nội dung quy mô:

+ Nền đường: Thiết kế rộng 5m, nền đường sau khi hoàn thiện đạt độ chặt K_{0,95}. Taluy đào 1/1; taluy đắp 1/1,5.

+ Mặt đường:

+ Thiết kế mặt đường rộng 3,0m, kết cấu mặt đường BTXM. Riêng đoạn từ Km2-Km4 - Nhánh 1: nền đường thiết kế rộng 2,5m và mặt đường rộng 1,5m để phục vụ đi dạo bộ qua khu vực rừng nguyên sinh.

+ Lề đường: Thiết kế mỗi bên rộng 1,0m, đắp bằng đất cấp 3 lu lèn đạt K=0,95, dốc ngang lề là 5%

+ Thoát nước dọc: Thoát nước dọc được thiết kế bằng rãnh đất đào hai bên kiểu rãnh hình thang, kích thước (0,4+1,2)x0,4m, thiết kế gia cố rãnh bằng đá hộc xây VXM mác 100 tại một số vị trí có độ dốc dọc lớn có khả năng xói lở cao.

+ Thoát nước ngang: Cống: Tận dụng và nối thêm cống cũ để đảm bảo chiều rộng nền đường thiết kế mới; Thay thế cống cũ không đảm bảo khẩu độ thoát nước hoặc bị vùi lấp, hư hỏng.

Cống liên hợp tràn: Thiết kế bổ sung 1 cống hộp liên hợp đường tràn tại lý trình Km0+950m - Nhánh 3.

3. Địa điểm và phạm vi đầu tư:

- Địa điểm đầu tư: Huyện Kbang và Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

- Phạm vi đầu tư:

* Nhánh 1:

Điểm đầu: Km0+00m (Khu di tích Vườn mít - Cánh đồng cô Hầu);

Điểm cuối: Km7+000m (Vườn thực nghiệm Asean)

Chiều dài tuyến khoảng: L= 7,0Km;

Địa điểm: Huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

* Nhánh 2:

Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường hiện trạng);

Điểm cuối: Km0+580m (Hòn đá ông Nhạc)

Tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 0,58Km;

Địa điểm: Huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

* Nhánh 3:

Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường BTXM);

Điểm cuối: Km1+000m (Đường mòn hiện hữu)

Tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 1,0Km;

Địa điểm: Huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

- Diện tích đất sử dụng dự kiến:

STT	Nội dung/Tên đường	Chiều dài (m)	Mặt cắt (m)	Diện tích sử dụng S_{sd} (m ²)
1	Nhánh 1	7.000,0	8,00	56.000,00
2	Nhánh 2	580,0	8,00	4.640,00
3	Nhánh 3	1.000,0	8,00	8.000,00
	Tổng			68.640.000

4. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện dự án.

- Dự kiến tổng mức đầu tư: **20.000.000.000 đồng.**

(Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng).

- Cơ cấu nguồn vốn: Vốn ngân sách tỉnh.

5. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng huy động các nguồn lực theo thứ tự ưu tiên hợp lý bảo đảm đầu tư tập trung, có hiệu quả.

- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021-2022.

Trong đó:

Năm 2021 Hoàn thiện hồ sơ, thủ tục đầu tư, khởi công xây dựng công trình

Năm 2022 Thi công hoàn thiện, nghiệm thu bàn giao công trình đưa vào sử dụng.

- Phân kỳ đầu tư:

Năm	Nguồn ngân sách tỉnh (đồng)	Vốn khác (đồng)	Ghi chú
2021	20.000.000.000		
Tổng	20.000.000.000		

6. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành.

6.1. Suất vốn đầu tư và các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện dự án:

a. Suất vốn đầu tư của dự án:

* Ghi chú: Suất đầu tư của dự án được lấy theo công trình giao thông nông thôn tương tự trên địa bàn các huyện: Kbang và Đak Pơ thực hiện từ các năm 2018-2020 tính bình quân.

Diễn giải chi phí xây dựng theo suất đầu tư

(Đơn vị tính : ngàn đồng)

STT	Hạng mục	ĐVT	Quy mô, công suất của dự án (P)	Suất đầu tư tính cho 1 đơn vị	Chi phí xây dựng theo suất đầu tư ($G_{XDCT} = P \times S_{XD} \times K_{DCXD}$)	Các khoản mục chi phí thuộc dự án chưa tính trong suất đầu tư xây dựng công trình (C_{CT-SXD})	Chi phí xây dựng sơ bộ ($G_{XB}^{SB_{XDCT}}$)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (4) x (5)	(7)	(8) = (7) + (6)
					15,850,350,000	649,650,000	16,500,000,000
I	Nhánh 1 huyện Kbang				-	-	

1	Nền đường	m2	28,200	55,000	1,551,000,000		
2	Mặt đường	m2	18,300	489,500	8,957,850,000		
3	công trình thoát nước	m	135	3,850,000	519,750,000		
II	Nhánh 2 huyện Đak Pơ						
1	Nền đường	m2	3,100	55,000	170,500,000		
2	Mặt đường	m2	1,900	462,000	877,800,000		
3	công trình thoát nước	m	50	8,275,000	413,750,000		
III	Nhánh 3 huyện Đak Pơ						
1	Nền đường	m2	5,100	55,000	280,500,000		
2	Mặt đường	m2	3,100	462,000	1,432,200,000		
3	công trình thoát nước	m	40	3,675,000	147,000,000		
4	Cống liên hợp đường tràn	m2	210	26,250,000	1,500,000,000		
	Các hạng mục khác như ATGT, chi phí đảm bảo giao thông,					649,650,000	

6.2. Các sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện dự án:

TT	Hạng mục	Thành Tiền (đồng)
1	Chi phí xây dựng công trình	16.500.000.000
2	Chi phí quản lý dự án	290.000.000
3	Chi phí TVĐT xây dựng	1.166.000.000
4	Chi phí khác	544.000.000
5	Dự phòng	1.500.000.000
	Tổng mức đầu tư (làm tròn)	20.000.000.000

- Qua báo cáo đề xuất đầu tư và khảo sát thực tế hiện trạng các tuyến đường trên đã hình thành sẵn, do nhà nước quản lý, cơ cấu nguồn vốn ngân sách tỉnh, chi phí dự án không thực hiện nội dung bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

6.3. Chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành:

+ Yêu cầu công tác bảo dưỡng:

Để Công trình được khai thác hiệu quả, cần thường xuyên tiến hành công tác duy tu, bảo dưỡng. Muốn vậy cần thực hiện một số yêu cầu sau:

- Luôn đảm bảo hệ thống thoát nước trên tuyến đảm bảo thoát nước tốt bao gồm: Công thoát nước ngang, mương dọc, giữ cống, rãnh thoát nước tốt bằng cách dọn sạch bùn đất, nạo vét, thông thoáng hạ lưu cống.

- Tiến hành công tác duy tu sửa chữa định kỳ hàng năm sau mùa mưa.

+ Tổ chức thực hiện:

- Công tác sửa chữa nhỏ duy tu định kỳ, giao cho đơn vị được bàn giao, khai thác, sử dụng thực hiện nhằm đảm bảo công tác duy tu, bảo dưỡng thực hiện thường xuyên bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước.

6.4. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội.

- Sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế xã hội:

Dự án được đầu tư xây dựng sẽ góp phần giải quyết nhu cầu giao thông đi lại, giảm thiểu ô nhiễm, đảm bảo an toàn lưu thông trong khu vực. Từ đó nâng cao tính mỹ quan, đồng bộ, an toàn, tạo điều kiện thuận lợi thúc đẩy phát triển đời sống kinh tế, văn hoá - xã hội, an ninh - chính trị trên địa bàn các huyện: Kbang, Đak Pơ nói riêng và toàn tỉnh Gia Lai nói chung. Đồng thời góp phần phát huy các giá trị lịch sử to lớn Quần thể di tích Tây Sơn Thượng đạo.

7. Phân tích đánh giá sơ bộ những ảnh hưởng, tác động về môi trường, xã hội:

7.1. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động môi trường, xã hội:

7.1.1. Đánh giá sự phù hợp:

Với những đặc điểm tự nhiên, kinh tế xã hội, địa hình khu vực tương đối bằng phẳng, điều kiện giao thông, thời tiết thuận lợi và qua sự khảo sát của Chủ đầu tư thì địa điểm lựa chọn thực hiện dự án là hoàn toàn phù hợp với quy hoạch, kế hoạch của Tỉnh đã được phê duyệt.

7.1.2. Nhận dạng, dự báo các tác động môi trường chính có thể xảy ra của dự án:

Những nguồn gây tác động đến môi trường của dự án được chia thành 2 nhóm: nguồn gây tác động có liên quan đến chất thải và nguồn gây tác động không liên quan đến chất thải.

Để nhận định, phân tích, đánh giá đầy đủ các ảnh hưởng của dự án đến môi trường tự nhiên, kinh tế - xã hội và sức khỏe cộng đồng dọc theo tuyến đường, các tác động môi trường trong báo cáo được đánh giá qua ba giai đoạn chính:

- Giai đoạn chuẩn bị: Hoạt động giải tỏa, đền bù và giải phóng mặt bằng.
- Giai đoạn thi công xây dựng dự án.
- Giai đoạn hoạt động và vận hành dự án: Đưa tuyến đường vào hoạt động và sử dụng.

7.1.3. Đánh giá, dự báo tác động trong giai đoạn thi công xây dựng dự án:

Giai đoạn thi công xây dựng dự án bao gồm các hoạt động sau:

- Tập trung công nhân, xây dựng lán trại;
- Tập trung máy móc, phương tiện, thiết bị thi công;
- Vận chuyển, tập kết vật tư, vật liệu xây dựng;
- Thi công các hạng mục công trình;

- Hoàn thiện, nghiệm thu bàn giao cho đơn vị quản lý vận hành.

a. Tác động của bụi, khí thải:

Đây là tác động đáng quan tâm nhất trong quá trình thi công xây dựng công trình. Hoạt động thi công phát sinh bụi và khí thải từ các nguồn sau:

+ Bụi phát sinh ra từ quá trình san gạt, đào đắp đất đá, hoạt động san ủi mặt bằng nền đường và xây dựng các hạng mục công trình.

+ Bụi phát sinh ra từ quá trình vận chuyển và tập kết vật liệu xây dựng (đất, đá, xi măng,...), các thiết bị thi công.

+ Bụi và khí thải (COx, SO2, NOx, VOC,...) phát sinh từ hoạt động của các phương tiện giao thông.

+ Khí thải phát sinh từ quá trình rải nhựa đường (do quá trình đun nấu nhựa) và thảm bê tông nhựa.

+ Khí thải phát sinh từ quá trình phân hủy rác thải sinh hoạt của công nhân tại các lán trại và rác thải sinh hoạt tại các khu dân cư dọc tuyến đường.

- Bụi, khí thải phát sinh từ hoạt động nấu và thảm nhựa đường:

Hoạt động nấu nhựa đường làm phát sinh các khí độc như H₂S, hydrocarbon. Tuy nhiên, hoạt động này không diễn ra thường xuyên, do đó ảnh hưởng của hoạt động nấu nhựa đường đến môi trường không khí và sức khỏe cộng đồng trong giai đoạn thi công, xây dựng dự án mang tính chất gián đoạn, tạm thời.

b. Tác động của chất thải rắn:

- Chất thải rắn xây dựng bao gồm:

+ Phế thải phát sinh từ các hoạt động xây dựng gồm: bao bì đựng vật liệu xây dựng, các loại vật liệu xây dựng dư thừa như cát, đá, xi măng, bê tông rơi vãi, ốc vít hư hỏng.

- Chất thải rắn sinh hoạt:

c. Tác động của chất thải nguy hại:

Trong giai đoạn thi công xây dựng Dự án, trên công trường xây dựng sẽ không tránh khỏi việc phát sinh chất thải nguy hại.

Trên công trường xây dựng dầu nhớt thải được thải ra từ quá trình bảo dưỡng, sửa chữa các phương tiện vận chuyển và máy móc thi công. Theo Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT thì dầu nhớt thải thuộc danh mục các chất thải nguy hại cần phải được thu gom và xử lý riêng. Lượng dầu nhớt thải phát sinh trên công trường xây dựng của dự án tùy thuộc vào các yếu tố: chu kỳ thay nhớt và bảo dưỡng máy móc; lượng dầu nhớt thải ra trong một lần thay nhớt/bảo dưỡng; thời gian thi công xây dựng của dự án.

d. Tác động của nước thải:

- Nước thải sinh hoạt:

Nước thải sinh hoạt của công nhân chủ yếu là nước tắm, rửa sau giờ làm việc, nước thải từ khu lán trại. Theo tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam TCXDVN 33:2006, định mức nước cấp sinh hoạt là 100 lít/người/ngày, mức phát sinh nước thải sinh hoạt là 80 lít/người/ngày (trung bình khoảng 80% nước cấp). Dự kiến lượng nhân công thường xuyên có trên công trường tối đa khoảng 50 người/ngày.

- Nước thải xây dựng:

Nước thải xây dựng bao gồm: nước thải từ quá trình trộn vữa và làm ẩm nguyên vật liệu và nước thải từ hoạt động rửa dụng cụ và bảo dưỡng công trình. Hoạt động này sẽ thường xuyên thực hiện trong suốt giai đoạn xây dựng các hạng mục công trình của dự án.

- Nước mưa chảy tràn:

Nước mưa chảy tràn chỉ phát sinh trong những ngày trời mưa; lưu lượng phụ thuộc vào mùa, ngày, bề mặt đất, độ dốc địa hình,...

e. Tác động của tiếng ồn, độ rung:

Trong giai đoạn thi công xây dựng dự án, hoạt động của các phương tiện vận chuyển nguyên vật liệu xây dựng, của máy móc thiết bị thi công trên công trường xây dựng làm phát sinh tiếng ồn gây ảnh hưởng đến sức khỏe của người công nhân trên công trường xây dựng, người dân khu vực lân cận dự án.

f. Tác động đến môi trường đất:

- Hoạt động thi công xây dựng gây nên xáo trộn, hủy hoại thảm thực vật và làm tăng nguy cơ xói mòn, bạc màu cho khu đất.

g. Tác động đến tài nguyên, sinh vật:

Khi tiến hành thi công dự án sẽ ảnh hưởng đến tài nguyên, sinh vật khu vực bao gồm:

- Hệ sinh thái trên cạn:

+ Hoạt động đào, đắp, nâng nền đường, khai thác đất để làm đường làm thay đổi cảnh quan khu vực xung quanh. Diện tích thảm thực vật hai bên tuyến đường bị phá bỏ dẫn đến hệ thực vật ở đây bị suy giảm đồng thời những loài động vật sống trong môi trường này sẽ giảm dần, mất đi hoặc di dời đi nơi khác.

+ Trong thời gian thi công, tác động của bụi, khí thải sẽ làm giảm khả năng quang hợp của cây xanh. Việc hình thành tuyến đường làm xáo trộn, phá vỡ tính nguyên vẹn và thống nhất của hệ sinh thái.

+ Việc mở rộng đường nhánh 1 (đường từ khu di tích Vườn mít - Cánh đồng cô Hầu đến vườn thực nghiệm Asean) có nền đường 2,5m mặt đường 1,5m trên hiện trạng là đường mòn từ 2-5m. Việc mở rộng trên ảnh hưởng 1 phần đến thảm thực vật 2 bên đường. Trong quá trình khảo sát và lập dự án chi tiết đơn vị sẽ đánh giá chi tiết và xây dựng phương án nhằm giảm thiểu tối đa sự ảnh hưởng của dự án đến phạm vi rừng nguyên sinh.

h. Tác động đến dòng chảy sông, suối (nếu có)

+ Trong quá trình xây dựng các mố cầu, chân cầu và hoạt động của các phương tiện hỗ trợ thi công trên sông, suối có thể làm ảnh hưởng đến dòng chảy sông suối tại vị trí thi công cầu. Các vật rắn, nguyên vật liệu xây dựng (đất, đá, cát, bê tông...) rớt xuống lòng kênh mương có thể làm ngăn cản, tắc nghẽn dòng chảy.

k. Tác động đến đời sống cộng đồng và các hoạt động kinh tế - xã hội

- Tác động tiêu cực:

+ Các tác động như đã phân tích ở trên (ô nhiễm do bụi, khí, tiếng ồn, độ rung...) gây ảnh hưởng đến sức khỏe của công nhân và dân cư xung quanh khu vực công trình, làm tăng chi phí xã hội cho việc khám chữa bệnh, đồng thời làm giảm năng suất lao động.

+ Mâu thuẫn, bất đồng có thể xảy ra giữa công nhân tham gia xây dựng công trình với người dân địa phương do sự khác biệt về lối sống, thu nhập.

+ Sự du nhập, gia tăng các tệ nạn xã hội như ma túy, mại dâm, cờ bạc... Đây là thực tế xảy ra khá phổ biến tại các lán trại xây dựng và khu dân cư xung quanh.

+ Gia tăng khả năng lây lan các dịch bệnh của công nhân thi công dự án từ nơi khác đến nơi thực hiện dự án.

- Tác động tích cực:

Ngoài các tác động tiêu cực về kinh tế, xã hội, quá trình thi công dự án còn tạo ra một số tác động tích cực sau:

+ Tạo thêm công ăn việc làm cho người dân trong khu vực như tham gia vận chuyển vật tư, thiết bị, đào, đắp đất đá, thi công công trình,...

+ Góp phần tăng trưởng cho các hoạt động thương mại, dịch vụ cung ứng vật liệu xây dựng, vận tải và các dịch vụ phục vụ tiêu dùng khác.

7.1.4. Đánh giá, dự báo tác động trong giai đoạn vận hành, sử dụng dự án

Các tác động đến môi trường trong giai đoạn vận hành và sử dụng tuyến đường chủ yếu do hoạt động của các phương tiện giao thông, sinh hoạt của người dân, hoạt động của khách qua đường,...

a. Tác động của bụi và khí thải:

Khi tuyến đường được đưa vào vận hành và sử dụng, lưu lượng xe lưu thông hằng ngày sẽ tăng lên so với hiện tại. Hoạt động của các phương tiện giao thông làm phát sinh bụi, bụi cao su (do sự bào mòn giữa lốp xe và mặt đường) và khí thải (CO_x, NO_x, SO_x, VOC,...) trong quá trình lưu thông.

b. Tác động của nước thải:

Khi dự án đi vào hoạt động có thể sẽ hình thành thêm các khu dân cư, cụm dịch vụ nhằm khai thác lợi thế về kinh tế và thương mại của tuyến đường, gia tăng lưu lượng phương tiện giao thông hoạt động trên tuyến đường, dẫn đến tăng nguy cơ gây ô nhiễm đến môi trường nước.

c. Tác động của chất thải rắn:

Chất thải rắn phát sinh trong giai đoạn này chủ yếu từ hoạt động sinh hoạt của người dân địa phương (tại các hàng quán dọc tuyến và hoạt động sinh hoạt của người dân) và khách qua lại trên tuyến đường (bao bì, hộp đựng thức ăn, túi nylon, thức ăn thừa,...)

d. Sự gia tăng các khu dân cư và cụm dịch vụ:

Khi tuyến đường đi vào hoàn thiện, chất lượng đường được nâng cấp sẽ dẫn đến khả năng hình thành thêm các khu dân cư và cụm dịch vụ dọc tuyến nhằm khai thác tối đa lợi thế về thương mại. Việc gia tăng thêm các khu dân cư, cụm dịch vụ dọc tuyến góp phần phát triển hoạt động thương mại tạo điều kiện thuận lợi cho việc phát triển kinh tế - xã hội. Tuy nhiên quá trình phát triển này cũng gián tiếp tạo thêm các nguồn gây ô nhiễm mới và gây ảnh hưởng đến cảnh quan và hệ sinh thái xung quanh khu vực dự án.

e. Tác động của tiếng ồn, độ rung:

Nguồn gây tác động không liên quan đến chất thải trong giai đoạn vận hành và sử dụng dự án chủ yếu là độ rung, tiếng ồn do các phương tiện lưu thông trên tuyến đường gây ra.

Nguồn tác động này không định lượng được do phụ thuộc vào nhiều yếu tố như lưu lượng xe, vận tốc và đặc tính kỹ thuật của các loại xe,..

Tiếng ồn và độ rung do các phương tiện giao thông gây ra sẽ làm ảnh hưởng đến sức khỏe của người dân sinh sống dọc hai bên tuyến đường. Đồng thời, độ rung cũng là một trong những nhân tố ảnh hưởng đến độ bền vững của các công trình kiến trúc, nhà ở dọc theo tuyến.

7.1.5. Những nội dung sẽ được đánh giá trong quá trình thực hiện đánh giá tác động môi trường hoặc cấp phép môi trường (nếu có):

Việc đánh giá các tác động đến môi trường do thực hiện Dự án được dựa trên quy hoạch của dự án cũng như các nguồn chất thải và các đặc điểm môi trường hiện tại trong khu vực của dự án. Đánh giá được thực hiện theo những nội dung như sau:

- Đánh giá các tác động đối với bụi, khí thải.
- Đánh giá các tác động đối với môi trường nước.
- Đánh giá các tác động đối với chất thải rắn.
- Đánh giá tác động của tiếng ồn, độ rung.
- Đánh giá tác động đến môi trường đất.
- Đánh giá tác động đến tài nguyên sinh vật.
- Đánh giá tác động đến dòng chảy sông, suối.
- Đánh giá tác động đến đời sống cộng đồng và các hoạt động kinh tế - xã hội.

+ Các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường đề xuất thực hiện tương ứng với mỗi tác động được đánh giá.

+ Đề xuất chương trình quản lý và giám sát môi trường trong quá trình thực hiện dự án.

+ Chủ đầu tư cam kết thực hiện các giải pháp, phương án bảo vệ môi trường đúng nội dung của báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt trong suốt quá trình xây dựng và hoạt động dự án.

* Dự án hoàn thành đưa vào sử dụng góp phần làm cho khu vực thêm sạch đẹp hơn, nhân dân trong vùng đi lại được thuận lợi.

7.2. Xác định sơ bộ về hiệu quả đầu tư kinh tế - xã hội:

- Đáp ứng nhu cầu nguyện vọng của Nhân dân trong khu vực.

- Làm cho khu vực được sạch đẹp hơn.

- Góp phần nâng cao chất lượng đời sống nhân dân trong vùng dự án, giao thông đi lại thuận lợi hơn và là tiền đề thuận lợi để kinh tế - xã hội địa phương phát triển bền vững.

8. Phân chia các dự án thành phần: Không.

9. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

9.1. Chủ đầu tư: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch Gia Lai.

9.2. Hình thức quản lý, thực hiện dự án: Thực hiện theo Nghị định số 59/2015/NĐ - CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình và các quy định hiện hành.

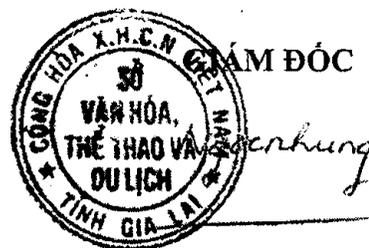
- Chủ đầu tư tổ chức xây dựng công trình theo đúng mức bố trí vốn trong các năm nhằm tránh tình trạng nợ đọng xây dựng cơ bản.

- Toàn bộ các nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo. Trong quá trình thực hiện, tùy tình hình cụ thể và thực tế có thể điều chỉnh, bổ sung trong quá trình khảo sát thiết kế cho phù hợp.

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch kính trình Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, thẩm định và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư cho dự án trên /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- ND tỉnh (b/cáo);
- Lưu: VT, KHTC.



Trần Ngọc Nhung

BẢNG TỔNG HỢP Ý KIẾN ĐÓNG GÓP CÁC SỞ NGÀNH CHUYÊN MÔN

STT	Đơn vị tham gia ý kiến	Tóm tắt nội dung góp ý kiến	Ý kiến Chủ đầu tư
1	Sở Giao thông vận tải	- Thống nhất về sự cần thiết đầu tư; quy mô đầu tư và phù hợp với quy hoạch được UBND tỉnh phê duyệt. - Nhánh tuyến số 3 (đường vào điểm Di tích Hòn đá Ông Nhạc) không có trong quy hoạch được duyệt	- Trong quy hoạch du lịch tại QĐ 525/QĐ-UBND, các dự án ưu tiên đầu tư đến năm 2020 và những năm tiếp theo có thể hiện dự án Khu di tích lịch sử - Văn hóa Tây Sơn Thương đạo (điểm di tích Hòn đá Ông Nhạc thuộc quần thể di tích trên.
		- Bổ sung bản đồ vị trí các tuyến đường	- Thống nhất ý kiến đơn vị sẽ bổ sung bản đồ vị trí tuyến vào BC ĐX CTĐT
2	Sở Tài chính	- Cơ bản phù hợp với nội dung Tờ trình số 2356/TTr-UBND ngày 19/11/2020	- Thống nhất ý kiến đơn vị
3	Cơ Sở Tài nguyên và Môi trường	- Thống nhất chủ trương đầu tư dự án; - Làm rõ diện tích, hiện trạng đất mở rộng 04 tuyến đường; tuyến đường nhánh 1 có ảnh hưởng đến rừng nguyên sinh không;	- Thống nhất ý kiến đơn vị - Đơn vị đã bổ sung tại mục 7.1.3, phần Tác động đến tài nguyên, sinh vật.
		- Làm rõ kinh phí bồi thường, tái định cư.	- Đơn vị đã làm rõ tại phần Sơ bộ các chi phí dự án
4	Sở Xây dựng	- Chủ trương cơ bản phù hợp với nhiệm vụ do UBND tỉnh giao; trong quá trình thực hiện thực hiện theo đúng QH nông thôn mới tại địa phương; tổng mức đầu tư lập theo NĐ số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019	- Thống nhất theo đề nghị của SXD; trong quá trình triển khai sẽ thực hiện đúng các quy định, quy hoạch hiện hành
		- Đề nghị ghi rõ 5 hạng mục theo phụ lục kèm theo CV 2374/UBND-KHTH	- Nhằm thể hiện đúng tính chất của hạng mục, đơn vị xin được phép vẫn giữ nguyên tên gọi 02 hạng mục của dự án. Tuy nhiên, phần nội dung, quy mô đơn vị vẫn sẽ thể hiện chi tiết theo năng lực thiết kế đã được UBND nêu trong CV 2374/UBND-KHTH

HỒ SƠ
TRÌNH THẨM TRA, THẨM ĐỊNH, PHÊ DUYỆT
BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI
Số: 12/TTTr-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Gia Lai, ngày 27 tháng 01 năm 2021

TỜ TRÌNH

V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây Sơn Thượng đạo

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 15/01/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập hội đồng thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn nhóm A và giao nhiệm vụ thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn đầu tư công do UBND tỉnh Gia Lai quản lý;

Xét Tờ trình số 10/TTTr-SVHTTDL ngày 25/01/2021 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây Sơn Thượng đạo và văn bản số 14/SKHĐT-ĐT/ĐGSDT ngày 27/01/2021 (kèm theo báo cáo thẩm định số 14/BC-SKHĐT ngày 27/01/2021) của Sở Kế hoạch và Đầu tư;

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây Sơn Thượng đạo với các nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Hạ tầng di tích Tây Sơn thượng đạo.
2. Dự án nhóm: Nhóm C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai.
5. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Kbang, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.
6. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 20 tỷ đồng.
7. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Ngân sách tỉnh (dự kiến từ nguồn tiền sử dụng đất).
8. Ngành, lĩnh vực chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Công trình giao thông.
9. Thời gian thực hiện: Năm 2021.
10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư công.
11. Dự kiến Chủ đầu tư: Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Gia Lai.

12. Quy mô đầu tư (dự kiến): Hạ tầng giao thông vào các điểm di tích, khu du lịch với kết cấu mặt đường bê tông xi măng, gồm các nhánh:

- Nhánh 1: Điểm đầu: Km0+00m (Khu di tích Vườn mít - Cánh đồng cô Hầu), điểm cuối: Km7+00m (Vườn thực nghiệm Asean), chiều dài tuyến khoảng: L= 7,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 2: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường hiện trạng), điểm cuối: Km0+580m (Hòn đá ông Nhạc), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 0,58km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 3: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường BTXM), điểm cuối: Km1+00m (Đường mòn hiện hữu), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 1,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

1. UBND tỉnh có văn bản số 2374/UBND-KTTH ngày 24/11/2020, 84/UBND-KTTH ngày 23/01/2021 về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021.

2. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch có Tờ trình số 63/TTr-SVHTTDL ngày 25/11/2020 về việc đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án;

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư (cơ quan được giao nhiệm vụ thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 15/01/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh) đã tổ chức lấy ý kiến các đơn vị liên quan và tổng hợp báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn tại báo cáo số 14/BC-SKHĐT ngày 27/01/2021;

4. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch hoàn chỉnh hồ sơ, trình phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Tờ trình số 10/TTr-SVHTTDL ngày 25/01/2021.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.
2. Báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của Sở Kế hoạch và Đầu tư.
3. Các văn bản khác có liên quan.

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây Sơn Thượng đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- Đ/c CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TC, XD, VHTTDL;
- UBND huyện Đak Pơ, Kbang;
- CVP và các PVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTTH, CNXD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Kpã Thuyên

UBND TỈNH GIA LAI
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 14 /SKHĐT-ĐTĐ&GSĐT
v/v đề nghị trình chủ trương đầu tư dự
án Hạ tầng di tích Tây sơn
thượng đạo

Gia Lai, ngày 27 tháng 01 năm 2021

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai.

Căn cứ: Luật Đầu tư công 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 15/01/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Hội đồng thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án nhóm A và giao nhiệm vụ thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn đầu tư công do UBND tỉnh Gia Lai quản lý;

Căn cứ văn bản số 2374/UBND-KTTH ngày 24/11/2020 của UBND tỉnh về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

Căn cứ văn bản số 84/UBND-KTTH ngày 23/01/2021 UBND tỉnh về việc điều chỉnh nội dung giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp hồ sơ chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo làm cơ sở để UBND tỉnh trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư theo quy định:

1. Tên dự án: Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo.
2. Dự án nhóm: Nhóm C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng Nhân dân tỉnh Gia Lai.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai.
5. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Kbang, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.
6. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 20 tỷ đồng.
7. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Ngân sách tỉnh (dự kiến từ nguồn tiền sử dụng đất).
8. Ngành, lĩnh vực chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Công trình giao thông.
9. Thời gian thực hiện: Năm 2021.
10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư công.
11. Dự kiến Chủ đầu tư: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.
12. Quy mô đầu tư (dự kiến):

Hạ tầng giao thông vào các điểm di tích, khu du lịch: Kết cấu mặt đường bê tông xi măng, gồm các nhánh:

- Nhánh 1: Điểm đầu: Km0+00m (Khu di tích Vườn mít - Cánh đồng cô Hầu), điểm cuối: Km7+00m (Vườn thực nghiệm Asean), chiều dài tuyến khoảng: L= 7,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

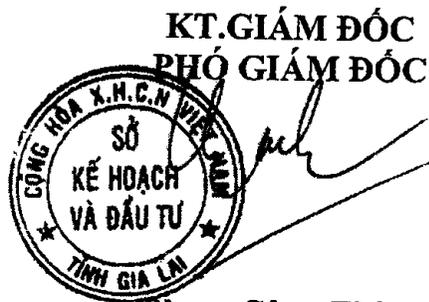
- Nhánh 2: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường hiện trạng), điểm cuối: Km0+580m (Hòn đá ông Nhạc), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 0,58km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 3: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường BTXM), điểm cuối: Km1+00m (Đường mòn hiện hữu), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 1,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Sở Kế hoạch và Đầu tư kính đề nghị UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh chủ trương đầu tư dự án trên để các đơn vị liên quan triển khai các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch Hội đồng thẩm định;
- Lưu VT-ĐT, ĐTTĐGSĐT (hungtm).



BÁO CÁO

Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án
Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo

Kính gửi: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được tờ trình số 63/TTr-SVHTTDL ngày 26/11/2020; tờ trình số 10/TTr-SVHTTDL ngày 25/01/2021 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc thẩm định, phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích tây sơn thượng đạo. Sau khi xem xét, tổng hợp ý kiến và kết quả thẩm định của các cơ quan có liên quan, Sở báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích tây sơn thượng đạo như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH:

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích tây sơn thượng đạo của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch số 312/BC-SVHTTDL ngày 26/11/2020; số 14/BC-SVHTTDL ngày 25/01/2021.
- Tờ trình số 63/TTr-SVHTTDL ngày 26/11/2020; số 10/TTr-SVHTTDL ngày 25/01/2021 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích tây sơn thượng đạo.

II. CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH:

- Luật Đầu tư công 2019;
- Căn cứ Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về hướng dẫn một số điều của Luật Đầu tư công;
- Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-UBND ngày 15/01/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập hội đồng thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn nhóm A và giao nhiệm vụ thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn đầu tư công do UBND tỉnh Gia Lai quản lý;
- Căn cứ văn bản số 2374/UBND-KTTH ngày 24/11/2020 UBND tỉnh về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;
- Căn cứ văn bản số 84/UBND-KTTH ngày 23/01/2021 UBND tỉnh về việc điều chỉnh nội dung giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH:

- Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Các sở: Xây dựng văn bản số 2133/SXD-QLCL ngày 04/12/2020; Sở Tài chính văn bản số 3096/STC-ĐT ngày 09/12/2020; Sở Tài nguyên Môi trường văn bản số 4444/STMT-QHĐĐ ngày 01/12/2020; Sở Giao thông vận tải văn bản số 2374/SGTVT-QLCLCTGT ngày 01/12/2020.

3. Hình thức thẩm định: Tổ chức lấy ý kiến bằng văn bản.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN HẠ TẦNG DI TÍCH TÂY SƠN THƯỢNG ĐẠO

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN VÀ ĐỀ XUẤT CỦA SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ DỰ ÁN HẠ TẦNG DI TÍCH TÂY SƠN THƯỢNG ĐẠO

1. Tên dự án: Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo.
2. Dự án nhóm: Nhóm C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng Nhân dân tỉnh Gia Lai.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai.
5. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Kbang, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.
6. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 20 tỷ đồng.
7. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Ngân sách tỉnh (dự kiến từ nguồn tiền sử dụng đất).
8. Ngành, lĩnh vực chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Công trình giao thông.
9. Thời gian thực hiện: Năm 2021.
10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư công.
11. Dự kiến Chủ đầu tư: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

II. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CÁC ĐƠN VỊ THẨM ĐỊNH:

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, sở Tài chính, sở Tài nguyên và Môi trường, sở Giao thông vận tải cơ bản thống nhất về chủ trương đầu tư dự án, một số nội dung tham gia chi tiết đề nghị Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch hoàn chỉnh hồ sơ trình phê duyệt chủ trương đầu tư theo đúng quy định.

III. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ:

1. Sự cần thiết đầu tư, hiệu quả đầu tư dự án: Quần thể di tích Tây Sơn thượng đạo gắn liền với giai đoạn đầu tiên của phong trào Tây Sơn, là bước nền tảng xây dựng nên triều đại Tây Sơn và anh hùng dân tộc Nguyễn Huệ. Ngoài ra, còn thể hiện tinh đoàn kết của nhân dân miền xuôi với đồng bào các dân tộc Tây Nguyên... góp phần xây dựng khối đại đoàn kết toàn dân tộc nói chung, xây dựng khối đoàn kết các dân tộc thiểu số nói riêng. Quần thể di tích có những giá trị to lớn về lịch sử - văn hóa và được Bộ Văn hóa - Thông tin công nhận di tích lịch sử - văn hóa cấp vào ngày 14/06/1991. Dự án nhằm bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích để có cơ sở bảo tồn và phát huy các giá trị to lớn của di tích mang lại, cũng như phát triển không gian cho khai thác các hoạt động du lịch, dịch vụ nhằm phát huy giá trị của di tích.

2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: Nội dung hồ sơ trình thẩm định phù hợp theo quy định của Luật Đầu tư công; Nghị định số

40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công.

3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược, kế hoạch và quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội vùng, lãnh thổ; quy hoạch phát triển ngành, lĩnh vực: Phù hợp với quy hoạch phát triển ngành văn hóa tỉnh Gia Lai đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 639/QĐ-UBND ngày 21/8/2017 và phù hợp với Quy hoạch tổng thể phát triển du lịch tỉnh Gia Lai đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 525/QĐ-UBND ngày 04/8/2016. Đáp ứng và phù hợp với chiến lược và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của các huyện: Kbang và Đak Pơ.

4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm A, nhóm B và nhóm C: Dự án giao thông, có tổng mức đầu tư 20 tỷ đồng theo quy định tại Luật Đầu tư công năm 2019 dự án thuộc nhóm C.

5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư, bảo tồn và phát huy các giá trị di tích lịch sử - văn hóa, không để di tích bị xuống cấp, lấn chiếm hoặc bị hủy hoại; xây dựng các hạng mục tại di tích để trở thành nơi gìn giữ, giao lưu văn hóa truyền thống của đồng bào các dân tộc thiểu số trong khu vực, đồng thời kết hợp với phục vụ tham quan du lịch, tạo điều kiện khai thác dịch vụ, du lịch, ngành, nghề truyền thống của đồng bào các dân tộc nhằm nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của các tầng lớp Nhân dân trên địa bàn.

6. Quy mô công trình:

Hạ tầng giao thông vào các điểm di tích, khu du lịch: Kết cấu mặt đường bê tông xi măng, gồm các nhánh:

- Nhánh 1: Điểm đầu: Km0+00m (Khu di tích Vườn mít - Cánh đồng cô Hầu), điểm cuối: Km7+00m (Vườn thực nghiệm Asean), chiều dài tuyến khoảng: L= 7,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 2: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường hiện trạng), điểm cuối: Km0+580m (Hòn đá ông Nhạc), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 0,58km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 3: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường BTXM), điểm cuối: Km1+00m (Đường mòn hiện hữu), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 1,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

7. Thời gian, tiến độ thực hiện: Dự án năm 2021 chuẩn bị đầu tư, thẩm định phê duyệt cơ án, thiết kế bản vẽ thi công, tổ chức lựa chọn nhà thầu và triển khai thi công.

8. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn và dự kiến bố trí vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 20 tỷ đồng, đầu tư từ nguồn vốn ngân sách tỉnh, dự kiến năm 2021 bố trí cho dự án: 20 tỷ đồng.

9. Hiệu quả kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững: Dự án được đầu tư xây dựng sẽ góp phần giải quyết nhu cầu giao thông đi lại, giảm thiểu ô nhiễm, đảm bảo an toàn lưu thông trong khu vực. Từ đó nâng cao tính mỹ quan, đồng bộ, an toàn, tạo điều kiện thuận lợi thúc đẩy phát triển đời sống kinh tế, văn hoá - xã hội, an ninh - chính trị trên địa bàn các huyện: Kbang, Kông Chro, Đak Pơ nói riêng và toàn tỉnh Gia Lai nói chung. Đồng thời góp phần bảo tồn, phát huy các giá trị lịch sử to lớn Quần thể di tích Tây Sơn Thượng đạo.

IV. KẾT LUẬN:

Dự án Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo; báo cáo này thay thế báo cáo số 268/BC-SKHĐT ngày 22/12/2020 về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư về chủ trương đầu tư dự án, đề nghị Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch xem xét báo cáo UBND tỉnh để triển khai các bước phê duyệt chủ trương đầu tư đúng các quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Lưu VT, ĐTTĐGSĐT (hungtm).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Công Thành

Số: 10 /TTr-SVHTTDL

Gia Lai, ngày 25 tháng 01 năm 2021

TỜ TRÌNH

Về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án
Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo
Hạng mục: Hạ tầng giao thông vào các điểm di tích; khu du lịch

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Căn cứ Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ nội dung Công văn số 2374/UBND-KTTH ngày 24/11/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

Căn cứ nội dung Công văn số 84/UBND-KTTH ngày 23/01/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh nội dung giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

Theo nội dung hướng dẫn của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2724/SKHĐT-ĐTTĐ&GSĐT ngày 25/11/2020 về việc lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án dự kiến khởi công mới năm 2021; Công văn số 194/SKHĐT-ĐTTĐ&GSĐT ngày 25/01/2021 về việc lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án dự kiến khởi công mới năm 2021;

Trên cơ sở ý kiến tham gia góp ý kiến của Sở Giao thông vận tải; Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Xây dựng; Sở Tài chính; các nội dung đề xuất của UBND các huyện Kbang (467/BC-UBND ngày 10/9/2019); Đak Pơ (204/BC-UBND ngày 11/9/2019);

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh; Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, quyết định chủ trương đầu tư cho dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo, với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo.
 - Hạng mục: Hạ tầng giao thông vào các điểm di tích; khu du lịch.
2. Chủ đầu tư: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.
3. Đối tượng thụ hưởng của dự án: Người dân; du khách; các cấp chính quyền và Quần thể di tích.

4. Địa điểm thực hiện: Các huyện Kbang; Đak Pơ - tỉnh Gia Lai.

5. Tổng vốn thực hiện: 20.000.000.000 đồng. (Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng chẵn)

Nguồn vốn: Vốn đầu tư ngân sách tỉnh.

6. Thời gian thực hiện: Năm 2021-2022:

Trong đó: Năm 2021: Hoàn thiện hồ sơ, thủ tục đầu tư; triển khai thi công;

Năm 2022: Thi công; hoàn thiện và bàn giao đưa vào sử dụng

7. Cơ quan, đơn vị thực hiện dự án: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

- Trên cơ sở quy hoạch phát triển du lịch tỉnh và thực hiện ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo tỉnh tại Kế hoạch số 346/KH-UBND ngày 18/02/2019 về việc phát triển du lịch cụm huyện, thị xã: An Khê; Đak Pơ; Kbang và Kông Chro cho giai đoạn 2019-2023. Căn cứ tình hình thực tế tại địa phương và định hướng nhiệm vụ phát triển ngành trong giai đoạn tiếp theo, các sở, ban, ngành và địa phương đã cùng rà soát, kiểm tra, và xây dựng báo cáo đề xuất đầu tư cho các dự án về nhằm mục đích khai thác du lịch và bảo tồn, phát huy giá trị di sản tại Quần thể di tích Tây Sơn Thượng đạo;

- Ngày 25/9/2019, trên cơ sở báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của các địa phương đã xây dựng và ý kiến tham gia của các ngành có liên quan, Sở Giao thông vận tải đã tổng hợp và báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh nội dung đầu tư cho hạ tầng giao thông và công tác bảo tồn tại các điểm di tích;

- Nhằm cụ thể hóa các nội dung đầu tư, Ủy ban nhân dân tỉnh đã xây dựng Tờ trình số 2356/TTr-UBND ngày 19/11/2020 gửi Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai khóa XI, kỳ họp thứ 16 phê duyệt Kế hoạch đầu tư vốn ngân sách nhà nước năm 2021, trong đó dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo thuộc kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025;

- Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 84/UBND-KTTH ngày 23/01/2021 về việc điều chỉnh nội dung giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

- Trên cơ sở đó, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đã xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư cho dự án trên.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư;

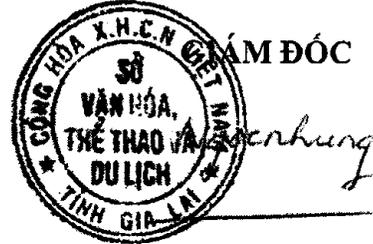
2. Văn bản tham gia góp ý kiến về chủ trương đầu tư dự án của các sở, ngành có liên quan;

3. Các văn bản khác có liên quan;

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư cho dự án trên./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu: VT, KHTC.



Trần Ngọc Nhung

VĂN BẢN THAM GIA GÓP Ý

UBND TỈNH GIA LAI
SỞ XÂY DỰNG

Số: 2133/SXD-QLCL

V/v tham gia ý kiến chủ trương đầu
tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây
Sơn Thượng đạo

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 04 tháng 12 năm 2020

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Sở Xây dựng nhận được văn bản số 2771/SKHĐT-TĐ&GSDT ngày 27/11/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc ý kiến tham gia chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo.

Sau khi nghiên cứu nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư cùng các văn bản liên quan, trong phạm vi quản lý, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương đầu tư:

- Cơ bản phù hợp với nhiệm vụ lập chủ trương đầu tư do UBND tỉnh giao tại Công văn số 2374/UBND-KHTH ngày 24/11/2020.

- Các hạng mục cần ghi rõ tên 5 hạng mục trong dự án theo nội dung phụ lục đính kèm Công văn số 2374/UBND-KHTH: (1) Bảo tồn, tôn tạo di tích lịch sử Vườn mít - cánh đồng cô Hầu; (2) Đường từ khu di tích Vườn mít - cánh đồng cô Hầu đến vườn thực nghiệm Asean; (3) Đường vào khu di tích lịch sử Tây Sơn thượng đạo (đoạn từ nền nhà vào hồ nước và kho tiền ông Nhạc; (4) Đường vào hòn đá ông Nhạc; (5) Đường vào Khu sinh thái đồi thông Hà Tam.

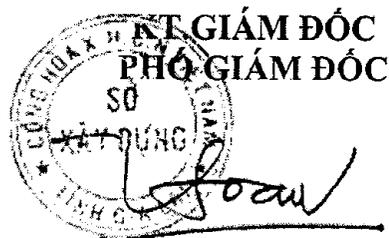
2. Về quy hoạch: Khi triển khai dự án, đề nghị chủ đầu tư thực hiện theo đúng quy hoạch nông thôn mới của các huyện Kbang và Kông Chro và các quy hoạch có liên quan.

3. Về tổng mức đầu tư: Đề nghị lập tổng mức đầu tư đúng theo Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Xây dựng, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD Sở (t/c);
- Lưu: VT, QLCL.



Lý Tấn Toàn

UBND TỈNH GIA LAI
SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI
Số: 2374 /SGTVT-QLCLCTGT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 01 tháng 12 năm 2020

V/v tham gia ý kiến Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Giao thông vận tải nhận được Công văn số 2771/SKHĐT-TĐ&GSĐT ngày 27/11/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư V/v ý kiến tham gia Chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo. Sau khi nghiên cứu Báo cáo đề xuất đầu tư của dự án gửi kèm Công văn trên, Sở Giao thông vận tải có ý kiến về các hạng mục đầu tư hạ tầng giao thông như sau:

1. Sự cần thiết phải đầu tư: Thống nhất với nội dung về sự cần thiết đầu tư nêu trong các báo cáo đề xuất.

2. Về quy mô, địa điểm sự phù hợp với quy hoạch:

- Về quy mô bề rộng nền, mặt đường: Cơ bản thống nhất với bề rộng nền, mặt đường của các tuyến nêu trong báo cáo đề xuất.

- Về quy mô kết cấu: Thống nhất với giải pháp sử dụng kết cấu mặt đường bê tông xi măng của các tuyến đường. Chi tiết kết cấu mặt đường và quy mô cầu sẽ được xác định cụ thể ở bước lập dự án trên cơ sở khảo sát, tính toán của đơn vị tư vấn (lưu ý khảo sát hiện trạng thực tế của các tuyến đường để xác định kết cấu mặt đường cho phù hợp với khả năng khai thác).

- Về sự phù hợp với quy hoạch:

Các nhánh tuyến số 1, 2, 4 phù hợp với quy hoạch được duyệt tại Quyết định số 525/QĐ-UBND ngày 04/8/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt " Quy hoạch tổng thể phát triển du lịch tỉnh Gia Lai đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030". Riêng nhánh tuyến số 3 (đường vào hòn đá ông Nhạc) không có trong quy hoạch được duyệt tại Quyết định số 525/QĐ-UBND ngày 04/8/2016, đề nghị kiểm tra, rà soát sự phù hợp của tuyến đường so với các quy hoạch đã được phê duyệt.

- Về địa điểm: Cơ bản thống nhất với địa điểm đầu tư của các tuyến đường nêu trong báo cáo đề xuất. Đề nghị đơn vị lập báo cáo đề xuất bổ sung bản đồ tổng thể vị trí các tuyến đường cho thuận tiện trong việc xác định địa điểm của dự án.

Sở Giao thông vận tải tham gia ý kiến gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLCLCTGT (M.Thịnh).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đoàn Hữu Dũng

UBND TỈNH GIA LAI
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3096/STC-ĐT

Gia Lai, ngày 09 tháng 12 năm 2020

Về việc tham gia ý kiến chủ trương
đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử
Tây Sơn Thượng Đạo.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Căn cứ văn bản số 2771/SKHĐT-ĐTTĐ&GSET ngày 27/11/2020 của Sở Kế hoạch & Đầu tư về việc tham gia thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo.

Sau khi xem xét nội dung hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo và một số văn bản có liên quan, Sở Tài chính có ý kiến như sau:

Theo Tờ trình số 207/TTr-BCS ngày 19/11/2020 của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh về việc đề nghị phê duyệt kế hoạch đầu tư vốn ngân sách nhà nước năm 2021 gửi Ban thường vụ Tỉnh ủy; Tờ trình số 2356/TTr-UBND ngày 19/11/2020 của UBND tỉnh gửi Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai khóa XI, kỳ họp thứ 16. Dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo có tổng mức đầu tư 40 tỷ đồng được UBND tỉnh dự kiến bố trí từ nguồn vốn sử dụng đất cấp tỉnh trong kế hoạch trung hạn 2022-2025; năm 2021: 20 tỷ đồng.

Theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đề xuất với tổng mức đầu tư dự kiến 40 tỷ đồng, vốn ngân sách tỉnh (nguồn tiền sử dụng đất) năm 2020: 3,0 tỷ đồng, năm 2021: 20 tỷ đồng; năm 2022: 17 tỷ đồng; nguồn vốn sử dụng đất cấp tỉnh năm 2021 cơ bản phù hợp với Tờ trình số 2356/TTr-UBND ngày 19/11/2020 của UBND tỉnh.

Nguồn thu tiền sử dụng đất cấp tỉnh năm 2021 dự kiến 550 tỷ đồng được thu từ danh mục 4 dự án kêu gọi đầu tư (Dự án khách sạn, trung tâm thương mại, dịch vụ và căn hộ cao cấp: 226 tỷ đồng; Dự án khu đô thị cầu sắt: 100 tỷ đồng; Khu tháp đôi Trường Chinh: 200 tỷ đồng; dự án khu phức hợp nhà hàng tiệc cưới: 24 tỷ đồng). Số dự kiến thu từ 4 dự án này dùng để đầu tư cho 29 dự án dự kiến bố trí từ nguồn thu tiền sử dụng đất cấp tỉnh năm 2021 với tổng số kinh phí là 550 tỷ đồng, trong đó có bố trí cho dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo là 20 tỷ đồng.

Do đó, để có nguồn thu sử dụng đất bố trí cho dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo khi cấp có thẩm quyền phân bổ vốn trong năm 2021, tránh tình trạng nguồn thu không đảm bảo vốn bố trí cho dự án, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với các Sở, ngành liên quan tham mưu cho UBND tỉnh sớm triển khai 4 dự án kêu gọi đầu tư để đảm bảo nguồn thu như dự kiến. Đồng thời, có kế hoạch sớm triển khai các dự án kêu gọi đầu tư còn lại để đảm bảo nguồn thu tiền sử dụng đất đủ bố trí vốn cho cả giai đoạn 2021-2025 là 3.430 tỷ đồng.

Về hiệu quả kinh tế xã hội, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững: Do đơn vị lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và các đơn vị có liên quan

tính toán, báo cáo. Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp ý kiến của các Sở, ngành về lĩnh vực quản lý để đánh giá hiệu quả của dự án.

Các nội dung khác: các Sở, ngành liên quan kiểm tra, báo cáo đề xuất theo chức năng, nhiệm vụ.

Trên đây là ý kiến của Sở Tài chính, đề nghị Sở Kế hoạch & Đầu tư nghiên cứu, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Giám đốc và các PGĐ;
- Lưu VT, TCĐT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Anh Dũng

UBND TỈNH GIA LAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4444 /STNMT-QHĐĐ

Gia Lai, ngày 01 tháng 12 năm 2020

V/v tham gia ý kiến chủ trương đầu tư dự
án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn
Thương đạo

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 2771/SKHĐT-
TĐ&GSĐT ngày 27/11/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc ý kiến tham gia
chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thương đạo.

Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn
Thương đạo.

2. Đề nghị làm rõ diện tích, hiện trạng đất mở rộng 04 tuyến đường; tuyến
đường nhánh 1 việc mở rộng đường có ảnh hưởng đến rừng nguyên sinh không
(hiện trạng là đường mòn đất rộng từ 2 - 5 m đi giữa rừng nguyên sinh) và kinh phí
bồi thương, hỗ trợ và tái định cư.

Trên đây là ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường gửi đến Sở Kế hoạch và
Đầu tư tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc và các PGĐ;
- Lưu: VT, QHĐĐ(Hg).



GIÁM ĐỐC

Phạm Duy Du

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐAK PƠ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1870 /UBND-VHTT

Đak Pơ, ngày 25 tháng 12 năm 2020

Về việc góp ý nội dung đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo

Kính gửi: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Gia Lai.

Thực hiện Công văn số 2382/SVHTTDL-KHTC ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Gia Lai về việc tham gia ý kiến nội dung đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo.

Qua nghiên cứu, thảo luận và lấy ý kiến của cơ quan chuyên môn UBND huyện Đak Pơ thống nhất với nội dung bản Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng đạo (hạng mục đường vào di tích Hòn đá Ông Nhạc), hạng mục này là cần thiết và phù hợp với quy hoạch nông thôn mới tại địa phương.

Với nội dung trên, UBND huyện Đak Pơ góp ý đề Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- L/d UB, VP;
- Phòng VH&TT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Thị Thương

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KBANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1575/UBND-VX

Kbang, ngày 31 tháng 12 năm 2020

V/v tham gia ý kiến nội dung đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo.

Kính gửi: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Gia Lai.

Thực hiện văn bản số 2382/SVHTTDL-KHTC ngày 22/12/2020 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh v/v tham gia ý kiến nội dung đầu tư dự án Hạ tầng di tích lịch sử Tây Sơn Thượng Đạo; UBND huyện Kbang tham gia ý kiến về đánh giá sự ảnh hưởng đến rừng nguyên sinh của việc đầu tư hạ tầng dự án Nhánh 1: đường từ khu di tích Vườn Mít – Cánh đồng cô Hầu đến vườn thực nghiệm Asean như sau:

Hiện trạng thực tế: Đường từ Vườn mít cánh đồng Cô Hầu đi thác hang Dơi đến Vườn thực nghiệm Asean bao gồm 2 đoạn với tổng chiều dài khoảng 7,0Km. Bao gồm:

- Đoạn Vườn mít cánh đồng Cô Hầu đi thác hang Dơi: Điểm đầu Km0+0.00m giáp đường bê tông xi măng rộng 3m (cuối dự án Đường vào khu di tích lịch sử Vườn Mít và Cánh đồng Cô Hầu) và điểm cuối Km4+700m (giáp đường bê tông xi măng đi vào thác Hang Dơi). Hiện trạng gồm 2 đoạn đường đất rộng trung bình 5m đi qua một bên là rừng nguyên sinh, một bên rẫy của dân với tổng chiều dài khoảng 2,70Km và 1 đoạn đường đất rộng trung bình 2m đi qua rừng nguyên sinh với chiều dài 2,0Km.

- Đoạn thác hang Dơi đi Vườn thực nghiệm Asean: Điểm đầu Km0+0.00m giáp đường bê tông xi măng rộng 3,5m vào thác hang Dơi và điểm cuối Km2+300m giáp đường đất rộng 3m với chiều dài 2,30Km.

Cả 2 đoạn tuyến nêu trên đi theo tuyến đường có sẵn, chỉ nắn chỉnh, mở rộng một số vị trí cục bộ, không ảnh hưởng đến đất rừng nguyên sinh.

Trên đây là ý kiến tham gia của UBND huyện Kbang, đề nghị Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh tổng hợp, đề xuất./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT UBND huyện;
- Lưu: VT, VP, VX.

TM. UBND HUYỆN KBANG

CHỖ TỊCH



Nguyễn Văn Dũng

NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI KHÓA XI, KỲ HỌP THỨ MƯỜI BẢY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về hướng dẫn một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày / /2020 của UBND tỉnh Gia Lai đề nghị quyết định chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh và ý kiến thảo luận, thống nhất của các Đại biểu HĐND tỉnh tại Kỳ họp thứ Mười bảy, HĐND tỉnh khóa XI.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo do Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Gia Lai quản lý dự án.

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư, bảo tồn và phát huy các giá trị di tích lịch sử - văn hóa, không để điểm di tích bị xuống cấp, lấn chiếm hoặc bị hủy hoại; xây dựng các hạng mục tại điểm di tích để trở thành nơi gìn giữ, giao lưu văn hóa truyền thống của đồng bào các dân tộc thiểu số trong khu vực, đồng thời kết hợp với phục vụ tham quan du lịch, tạo điều kiện khai thác dịch vụ, du lịch, ngành, nghề truyền thống của đồng bào các dân tộc nhằm nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của các tầng lớp Nhân dân trên địa bàn.

2. Quy mô đầu tư (ở bước lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư quy mô là dự kiến; quy mô dự án được xác định cụ thể ở bước lập báo cáo nghiên cứu khả thi):

Hạ tầng giao thông vào các điểm di tích, khu du lịch: Kết cấu mặt đường bê tông xi măng, gồm các nhánh:

- Nhánh 1: Điểm đầu: Km0+00m (Khu di tích Vườn mít - Cánh đồng cô Hầu), điểm cuối: Km7+00m (Vườn thực nghiệm Asean), chiều dài tuyến khoảng: L= 7,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 2: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường hiện trạng), điểm cuối: Km0+580m (Hòn đá ông Nhạc), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 0,58km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

- Nhánh 3: Điểm đầu: Km0+00m (Giáp đường BTXM), điểm cuối: Km1+00m (Đường mòn hiện hữu), tổng chiều dài tuyến khoảng: L= 1,0km; địa điểm thực hiện tại huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 20 tỷ đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách tỉnh (dự kiến nguồn tiền sử dụng đất).

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Kbang, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

7. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án (dự kiến): Năm 2021.

8. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn: Không quá 02 năm.

9. Cơ chế và giải pháp, chính sách thực hiện: Theo quy định của Luật Đầu tư công năm 2019 và các quy định hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Gia Lai chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Hạ tầng di tích Tây sơn thượng đạo trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Gia Lai và các cơ quan liên quan khác chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Giao UBND tỉnh chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết này báo cáo HĐND tỉnh theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai khóa XI, kỳ họp thứ Mười bảy thông qua ngày tháng năm 2021 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Website: <http://dbnd.gialai.gov.vn>;
- Báo Gia Lai; Đài PTTH tỉnh;
- Lãnh đạo và chuyên viên phòng Tổng hợp;
- Lưu VT-TH.

CHỦ TỊCH