

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI
Số: 103/NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Gia Lai, ngày 07 tháng 12 năm 2017

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án có chuyển mục đích
sử dụng đất trồng lúa năm 2018 trên địa bàn tỉnh Gia Lai**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI
KHÓA XI, KỲ HỌP THỨ NĂM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 58/NQ-CP ngày 04/5/2013 của Chính phủ về việc xét duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) của tỉnh Gia Lai; Nghị quyết số 85/NQ-HĐND ngày 13/7/2017 của HĐND tỉnh về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỉnh Gia Lai;

Xét Tờ trình số 4321/TTr-UBND ngày 17/11/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị thông qua danh mục các công trình, dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2018 trên địa bàn tỉnh Gia Lai; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại Kỳ họp;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục các công trình, dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2018 trên địa bàn tỉnh Gia Lai như đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh với tổng diện tích 53,72 ha để thực hiện 51 dự án, công trình.

(Có danh mục chi tiết kèm theo)

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai Khóa XI, Kỳ họp thứ Năm thông qua ngày 07 tháng 12 năm 2017 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày thông qua. /.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Ủy ban TVQH;
- VPQH; VPCP;
- TT Tỉnh ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Website: <http://dbnd.gialai.gov.vn>;
- Báo Gia Lai; Đài PTTH tỉnh;
- Lãnh đạo và chuyên viên phòng Tổng hợp;
- Lưu: VT - TH.



CHỦ TỊCH

Dương Văn Trang



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc
HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI
ĐÁNH GIÁ MỤC ĐÍCH CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÓ CHUYỂN MỤC ĐÍCH ĐẤT TRỒNG LÚA TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH GIA LAI TRONG NĂM 2018
(Kèm theo Nghị quyết số 103/NQ-HĐND ngày 07/12/2017 của HĐND tỉnh Gia Lai)

STT	Tên công trình dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Hiện trạng	Quyết định phê duyệt đầu tư hoặc chủ trương đầu tư	Ghi chú
I. Huyện Chư Păh						
1	Hợp phần xây dựng cầu dân sinh - Dự án LRAMP	Các xã và thị trấn	1,26	Đất trồng lúa	Quyết định số 622/QĐ-BGTVT ngày 02/3/2016 của Bộ Giao thông vận tải	
2	Kiến cố hóa kênh mương và làm mới 02 tuyến kênh của thủy lợi Ia Tơ Ven 2	Xã Ia Khur	0,50	Đất trồng lúa	Quyết định số 452/QĐ-UBND ngày 05/4/2012 của UBND huyện Chư Păh	
II. Thị xã Ayun Pa						
1	Hồ chứa nước Ia Rô	Các xã: Ia Sao và Ia Rô	4,10			
2	Chuyển mục đích sử dụng đất (hộ gia đình, cá nhân)	Các phường và xã	2,20	Đất trồng lúa	Quyết định số 960/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND tỉnh	
III. Huyện Đak Đoa						
1	Khu du lịch sinh thái hồ Ia Băng	Xã Ia Băng	1,90	Đất trồng lúa	Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 01/9/2017 của UBND tỉnh Gia Lai	
IV. Thị xã An Khê						
1	Quy hoạch khu dân cư khu vực trung tâm xã	Xã Tú An	1,20	Đất trồng lúa	Thông báo số 38/TB-VP ngày 07/7/2017 của UBND tỉnh	
2	Quy hoạch đất ở phân lô khu dân cư thôn Tú Thủy 2	Xã Tú An	4,09	Đất trồng lúa	Quyết định số 3571/QĐ-UBND ngày 30/9/2011 của UBND thị xã An Khê	
3	Chuyển mục đích sử dụng đất (hộ gia đình, cá nhân)	Các phường: An Tân và An Phú, xã Tú An	0,30	Đất trồng lúa	Báo cáo số 441/BC-UBND ngày 16/11/2017 của UBND thị xã An Khê	
4	Dự án mở đường quy hoạch tiếp giáp đường liên huyện đến nghĩa trang xã (đoạn cuối Thôn 3)	Xã Thành An	0,36	Đất trồng lúa	Quyết định số 3570/QĐ-UBND ngày 30/9/2011 của UBND thị xã An Khê	
5	Đường tránh phía Bắc	Các phường An Phước, An Bình và các xã: Thành An và Song An	0,10	Đất trồng lúa	Quyết định số 252/QĐ-UBND ngày 29/5/2014 của UBND tỉnh Gia Lai	
6	Đường Nguyễn Văn Trỗi (đoạn từ đường Phan Đình Giót đến ngã 3 Đội 6 tổ cũ)	Phường An Bình	1,60	Đất trồng lúa	Báo cáo số 51/BC-UBND ngày 21/8/2017 của UBND phường An Bình	
7	Chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp	Các phường: Ngõ Mây và Tây Sơn	0,40	Đất trồng lúa	Báo cáo số 441/BC-UBND ngày 16/11/2017 của UBND thị xã An Khê	

[Signature]

8	Dường Hoàng Hoa Thám; đường Ngô Văn Sở; Đường từ hẻm 13/Đỗ Trạc đến khu dân cư Hoàng Hoa Thám; Đường Nguyễn Trung Trực nối dài (từ đường Lê Lai đến đường Chu Văn An); Đường Bùi Thị Xuân (từ đường Anh Hùng Núp đến đường Hoàng Hoa Thám); Đường Phan Chu Trinh (từ đường Bùi Thị Xuân đến đường Lê Lai)	Phường An Phú	0,30	Đất trồng lúa	Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 19/7/2017 của HĐND thị xã An Khê Quyết định số 968/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh Gia Lai
9	Chợ trung tâm thị xã	Phường An Tân	0,40	Đất trồng lúa	Quyết định số 766/QĐ-UBND ngày 14/10/2016 của UBND tỉnh
V. Thành phố Pleiku			18,92		
1	Tiểu dự án giảm cường độ phát thải trong cung cấp năng lượng điện tỉnh Gia Lai	10 xã, phường	0,08	Đất trồng lúa	Công văn số 2688/CREB-QLCT ngày 27/9/2016 của Ban quản lý Điện nông thôn Miền trung
2	Kè chống sạt lở suối Hội Phú đoạn từ đường Lê Thánh Tôn đến đường Nguyễn Trung Trực (đoạn 1)	Các phường: Hội Phú, Hội Thương, Ia Kring	3,90	Đất trồng lúa	Quyết định số 495/QĐ-UBND ngày 22/8/2014 của UBND tỉnh (quy hoạch chia làm 3 đoạn). + Đoạn 1: Công ty TNHH Trùng Phương đề xuất đầu tư theo hình thức đối tác công tư PPP - Hợp đồng BT (Công văn số 3483/UBND-KT ngày 07/9/2017 của UBND tỉnh và Công văn số 1770/SKHĐT-DN ngày 07/10/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư).
3	Kè chống sạt lở suối Hội Phú đoạn từ Hùng Vương đến Nguyễn Trung Trực (đoạn 2)	Các phường: Hội Phú và Hội Thương	0,23	Đất trồng lúa	+ Đoạn 2: UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư tại các Quyết định số: 1070/QĐ-UBND ngày 31/10/2013 và 720/QĐ-UBND ngày 09/9/2014. + Đoạn 3: Chủ trương kêu gọi đầu tư.
4	Kè chống sạt lở Suối Hội Phú đoạn từ đường Tạ Quang Bửu đến Cách Mạng Tháng 8 (đoạn 3)	Các phường: Hoa Lư và Phú Đồng	6,00	Đất trồng lúa	
5	Quy hoạch khu dân cư đường Nguyễn Văn Linh	Các phường: Trà Bá, Hội Phú, Hội Thương, Ia Kring	0,71	Đất trồng lúa	Quyết định số 317/QĐ-UBND ngày 16/6/2009 của UBND tỉnh
6	Quy hoạch phân khu xây dựng khu vực phía Tây Cầu số 3, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (trừ phần diện tích theo trục đường 1/7/3 theo danh mục kêu gọi đầu tư của UBND tỉnh)	Các phường: Thống Nhất và Đồng Đa	8,00	Đất trồng lúa	Quyết định số 738/QĐ-UBND ngày 02/6/2015 của UBND thành phố
VI. Huyện Krông Pa			1,83		
1	Kênh nội đồng thuộc dự án Thủy lợi hồ chứa nước Ia Mlah	Xã Ia Mlah	0,12	Đất trồng lúa	Công văn số 5247/UBND-CN XD ngày 22/6/2017 của UBND tỉnh
2	Trạm bơm thủy lợi tại buôn Djrong cũ	Xã Ia Dreh	1,41	Đất trồng lúa	Công văn số 320/UBND-KT ngày 12/4/2017 của UBND huyện Krông Pa

3	Tiêu dự án Giảm cường độ phát thải trong cung cấp năng lượng điện tỉnh Gia Lai	Thị trấn Phú Túc và xã Ia Rsurom	0,0003	Đất trồng lúa	Quyết định số 384/QĐ-EVN CPC ngày 21/1/2014 của Tổng Công ty Điện lực Miền Trung
4	Điện năng lượng mặt trời	Xã Chư Ngọc	0,30	Đất trồng lúa	Quyết định số 766/QĐ-UBND ngày 14/10/2016 của UBND tỉnh
VII. Huyện Chư Sê					
1	Đường Hồ Chí Minh đoạn tránh huyện Chư Sê	Thị trấn Chư Sê	0,90	Đất trồng lúa	Quyết định số 759/QĐ-BGTVT ngày 22/3/2017 của Bộ Giao thông Vận tải
2	Trường bán, thao trường huấn luyện	Xã Ayun	7,00	Đất trồng lúa	Công văn số 1588/UBND-NL ngày 27/4/2017 của UBND tỉnh Gia Lai
VIII. Huyện Ia Grai					
1	Khu dân cư xã Ia Dêr (Khu vực sau Công ty may Nhà Bè và Khu vực cánh đồng Ia Chor giáp thành phố Pleiku)	Xã Ia Dêr	2,00	Đất trồng lúa	Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 03/12/2014 của UBND huyện Ia Grai
2	Đường dây 500 KV Dốc Sỏi - Pleiku 2	Các xã: Ia Pêch, Ia Dêr, Ia Sao	0,50	Đất trồng lúa	Công văn số 2163/CPC-ĐB ngày 05/5/2017 của Ban QLDA các công trình điện Miền Trung
IX. Huyện Chư Prông					
1	Nâng cao khả năng mang tải đường dây 110kV Diên Hồng -Chư Sê	Các xã và thị trấn	0,02	Đất trồng lúa	Công văn số 3673/CGC-QLĐTĐ+KT ngày 19/6/2017 của Công ty Lưới điện cao thế miền Trung
X. Huyện Phú Thiện					
1	Khu dân cư	Thị trấn Phú Thiện	2,24	Đất trồng lúa	Quyết định số 857/QĐ-UBND ngày 30/10/2010 của UBND huyện Phú Thiện
2	Đường Đ41	Thị trấn Phú Thiện	0,79	Đất trồng lúa	
3	Đường giao thông	Thị trấn Phú Thiện	0,02	Đất trồng lúa	
4	Hoa viên cây xanh	Thị trấn Phú Thiện	0,07	Đất trồng lúa	
5	Đường nội đồng thôn Chưôh Ponan A, B, đường số 1 ngay cầu số 01 trên kênh N21	Xã Chưôh PoNan	0,30	Đất trồng lúa	Quyết định số 652/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
6	Đường nội đồng thôn Chưôh Ponan A, B, đường số 1 ngay cầu số 02 trên kênh N21	Xã Chưôh PoNan	0,31	Đất trồng lúa	
7	Đường nội đồng thôn Chưôh Ponan A, B, đường số 1 ngay cầu số 03 trên kênh N21	Xã Chưôh PoNan	0,35	Đất trồng lúa	
8	Đường nội đồng thôn Sôma Long A (đường ra bãi cát)	Xã Chưôh PoNan	0,86	Đất trồng lúa	Quyết định số 819/QĐ-UBND ngày 01/9/2017 của UBND tỉnh
9	Di tích Plei O'i	Xã Ayun Hạ	0,48	Đất trồng lúa	Quyết định số 281/QĐ-BT ngày 24/3/1993 của Bộ Văn hóa, thông tin (nay là Bộ Văn hóa, thể thao và Du lịch)
10	Hợp tác xã	Xã Ia Piar	0,13	Đất trồng lúa	Quyết định số 650/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
11	Nhà văn hóa trung tâm	Xã Ia Piar	0,37	Đất trồng lúa	
12	Sân vận động	Xã Ia Piar	1,50	Đất trồng lúa	

3

13	Nghĩa địa thôn	Xã Ia Ake	0,20	Đất trồng lúa	Quyết định số 641/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện	
14	Nhà văn hóa thôn	Xã Ia Peng	0,04	Đất trồng lúa	Quyết định số 649/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện	
15	Chuyển mục đích sử dụng đất (hộ gia đình, cá nhân)	Các xã: Ayun Hă, Chư A Thai, Ia Ake, Ia Peng, Chưôh PoNan	0,34	Đất trồng lúa	Báo cáo số 586/BC-UBND ngày 14/11/2017 của UBND huyện Phú Thiện	
16	Nhà văn hóa các thôn: Plei Tâng B, Glung B, Tân Diếp 1, Plei Mun	Xã Ia Ake	0,20	Đất trồng lúa	Quyết định số 641/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện	
XI. Huyện Ia Pa						
1	Đường giao thông nội đồng	Các xã: Chư Mố, Ia Tul, Ia Broái	1,50	Đất trồng lúa	Công văn số 1036/UBND-VP ngày 23/8/2017 của UBND huyện	
2	Nhà văn hóa các thôn: 2, 3 và 4	Xã Pờ Tó	0,50	Đất trồng lúa	Quyết định số 150/QĐ-UBND ngày 21/9/2017 của UBND huyện	
XII. Huyện Mang Yang						
1	Đường nội thị huyện Mang Yang	Thị trấn Kon Dong	1,20	Đất trồng lúa	Quyết định số 1001/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh	
2	Đường vào Vườn quốc gia Kon Ka Kinh	Xã Ayun	0,39	Đất trồng lúa	Kế hoạch đầu tư từ nguồn vốn Hạ tầng du lịch năm 2018	
3	Chuyển mục đích sử dụng đất (hộ gia đình, cá nhân)	Xã Đăk Yă	0,10	Đất trồng lúa	Báo cáo số 493/BC-UBND ngày 10/11/2017 của UBND huyện Mang Yang	
XIII. Huyện KBang						
1	Đường dây 22kV phục vụ truyền tải điện năng nhà máy thủy điện Dak Bie	Xã Krong	0,01	Đất trồng lúa	Quyết định số 06/2008/QĐ-UBND ngày 14/01/2008 của UBND tỉnh Gia Lai	