

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua danh mục các công trình, dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2019 trên địa bàn tỉnh Gia Lai

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI
KHÓA XI, KỲ HỌP THỨ BẢY**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 47/NQ-CP ngày 09 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ về điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỉnh Gia Lai;

Xét Tờ trình số 2532/TTr-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị thông qua danh mục các công trình, dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2019 trên địa bàn tỉnh Gia Lai; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại Kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục các công trình, dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2019 trên địa bàn tỉnh Gia Lai như đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh gồm 69 dự án, công trình với tổng diện tích 82,25 ha (trong đó: đất trồng lúa 70,08 ha, đất rừng phòng hộ 5,64 ha, đất rừng đặc dụng 6,53 ha). Gồm:

- + Thành phố Pleiku: 03 dự án, diện tích: 0,22 ha.
- + Thị xã Ayun Pa: 01 dự án, diện tích: 2,1 ha.
- + Thị xã An Khê: 14 dự án, diện tích: 27,11 ha.
- + Huyện Đăk Pơ: 03 dự án, diện tích: 2,94 ha.
- + Huyện Kbang: 07 dự án, diện tích: 11,16 ha.
- + Huyện Krông Pa: 01 dự án, diện tích: 0,09 ha.

- + Huyện Phú Thiện: 23 dự án, diện tích: 8,75 ha.
- + Huyện Đak Đoa: 01 dự án, diện tích: 5,06 ha.
- + Huyện Chư Sê: 04 dự án, diện tích: 12,6 ha.
- + Huyện Chư Păh: 05 dự án, diện tích: 8,42 ha.
- + Huyện Mang Yang: 02 dự án, diện tích: 0,09 ha.
- + Huyện Ia Grai: 02 dự án, diện tích: 03 ha.
- + Huyện Chư Pưh: 03 dự án, diện tích: 0,71 ha.

(Có danh mục chi tiết kèm theo)

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai Khóa XI, Kỳ họp thứ Bảy thông qua ngày 06 tháng 12 năm 2018 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày thông qua. /

Nơi nhận:

- Ủy ban TVQH;
- VPQH; VPCP;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Tỉnh ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Website: <http://dbnd.gialai.gov.vn>;
- Báo Gia Lai; Đài PTTH tỉnh;
- Lãnh đạo và chuyên viên phòng Tổng hợp;
- Lưu: VT-TH.



CHỦ TỊCH

Dương Văn Trang



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÓ CHUYỂN MỤC ĐÍCH ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ,
ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG TRONG NĂM 2019 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH GIA LAI

(Kèm theo Nghị quyết số 138/NQ-HĐND ngày 06/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên công trình dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Hiện trạng	Quyết định phê duyệt đầu tư hoặc chủ trương đầu tư	Ghi chú
I. Thành phố Pleiku						
1	Đường dây 500kV Dốc Sỏi - Pleiku 2	Xã Ia Kênh	0,22			
2	Trạm 500kV Pleiku 2	Xã Ia Kênh	0,12	Đất rừng phòng hộ (rừng trồng)	Công văn số 5356/CPMB-ĐB ngày 19/9/2018 của Ban quản lý dự án các công trình điện miền Trung	
3	Trạm biến áp 110kV Trà Đa và đầu nối	Các xã: Biển Hồ và Trà Đa	0,01	Đất trồng lúa	Quyết định số 5691/QĐ-CPMB ngày 06/11/2015 của Tổng Công ty truyền tải điện Quốc gia	
II. Thị xã Ayun Pa						
1	Cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trong khu dân cư theo quy hoạch (Các phường: Cheo Reo (0,30 ha), Hòa Bình (0,40 ha), Đoàn Kết (0,35 ha), Sông Bờ (0,35 ha) và các xã: Chư Băh (0,20 ha), Ia Rbol (0,20 ha), Ia Sao (0,10 ha), Ia Rtô (0,20 ha))	Các phường: Cheo Reo, Hòa Bình, Đoàn Kết, Sông Bờ và các xã: Chư Băh, Ia Rbol, Ia Sao, Ia Rtô	0,09	Đất trồng lúa	Quyết định số 9426/QĐ-EVNCP ngày 07/11/2017 của Tổng Công ty Điện lực miền Trung	
III. Huyện Đak Pơ						
1	Mở đường đi khu dân cư thôn Tân Hòa	Xã Tân An	2,10	Đất trồng lúa	Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 01/9/2017 của UBND tỉnh	
2	Hệ thống cấp nước sinh hoạt	Xã Tân An	2,94	Đất trồng lúa	Quyết định số 1403/QĐ-UBND ngày 21/11/2011 của UBND huyện Đak Pơ	
3	Hồ chứa nước Tàu Dầu 2	Xã Tân An	0,03	Đất rừng phòng hộ (rừng trồng)	Tờ trình số 113/TT-BQL ngày 16/10/2014 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn	
IV. Huyện KBang						
1	Trạm kiểm lâm Bãi Cháy và công trình phụ	Xã Sơn Lang	2,02	Đất trồng lúa	Quyết định số 986/QĐ-UBND ngày 25/9/2018 của UBND tỉnh	
			11,16	Đất rừng đặc dụng (đất trồng)	Kế hoạch số 08/KH-KBT ngày 01/06/2018 của BTNN Kon Chư Răng	

2	Đường và ngầm tràn vào Trạm kiểm lâm Bãi Cháy	Xã Sơn Lang	0,36	Đất rừng đặc dụng (đất trồng và đường lâm nghiệp hiện hữu)	Kế hoạch số 08/KH-KBT ngày 01/06/2018 của BTNN Kon Chư Răng	
3	Sửa chữa và nâng cấp đường tuần tra kết hợp du lịch từ Trụ sở làm việc đến thác Hang Ến (thác 50)	Xã Sơn Lang	3,75	Đất rừng đặc dụng (đất trồng và đường lâm nghiệp hiện hữu)	Quyết định số 900/QĐ-UBND ngày 04/10/2017 của UBND tỉnh Quyết định số 115/QĐ-UBND ngày 22/3/2018 của UBND huyện	
4	Đường vào trạm kiểm lâm Đăk Hla	Xã Sơn Lang	1,70	Đất rừng đặc dụng (đường lâm nghiệp hiện hữu)	Quyết định số 900/QĐ-UBND ngày 04/10/2017 của UBND tỉnh	
5	Sửa chữa và nâng cấp đường tuần tra bảo vệ rừng	Xã Sơn Lang	0,60	Đất rừng đặc dụng (đất trồng và đường lâm nghiệp hiện hữu)	Quyết định số 900/QĐ-UBND ngày 04/10/2017 của UBND tỉnh	
6	Trạm kiểm lâm Đăk Hla	Xã Sơn Lang	0,05	Đất rừng đặc dụng (đất trồng)	Quyết định số 900/QĐ-UBND ngày 04/10/2017 của UBND tỉnh	
7	Thủy lợi Djang	Xã Lơ Ku	4,63	Đất rừng phòng hộ (rừng tự nhiên)	Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 09/3/2017 của UBND tỉnh	
V. Huyện Krông Pa			0,09			
1	Trạm biến áp 110kV Krông Pa và đầu nối	Các xã: Ia Rсай, Chư Rcăm, Chư Gu và Phú Túc	0,09	Đất trồng lúa	Quyết định số 8175/QĐ-EVNCP ngày 18/11/2016 của Tổng Công ty Điện lực miền Trung	
VI. Huyện Phú Thiện			8,75			
1	Trường Mầm non	Thị trấn Phú Thiện	0,70	Đất trồng lúa	Quyết định số 248/QĐ-UBND ngày 06/12/2007 của UBND tỉnh	
2	Trạm Y tế	Thị trấn Phú Thiện	0,30	Đất trồng lúa	Quyết định số 248/QĐ-UBND ngày 06/12/2007 của UBND tỉnh	
3	Khu dân cư trung tâm hành chính	Thị trấn Phú Thiện	0,95	Đất trồng lúa	Quyết định số 248/QĐ-UBND ngày 06/12/2007 của UBND tỉnh	
4	Di tích Plei Oi	Xã Ayun Hă	0,48	Đất trồng lúa	Quyết định số 281/QĐ-BT ngày 24/3/1993 của Bộ VHTT (nay là VHTTDL)	
5	Chợ xã	Xã Ayun Hă	0,30	Đất trồng lúa	Quyết định số 651/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện	
6	Công ty TNHH Thái Hoàng	Xã Chư A Thai	1,20	Đất trồng lúa	Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 09/01/2017 của UBND tỉnh	
7	Hợp tác xã	Xã Ia Piar	0,13	Đất trồng lúa	Quyết định số 650/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện	
8	Nhà văn hóa trung tâm	Xã Ia Piar	0,37	Đất trồng lúa	Quyết định số 650/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện	

9	Sân vận động	Xã Ia Piar	1,50	Đất trồng lúa	Quyết định số 650/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
10	Chợ xã	Xã Ia Piar	0,30	Đất trồng lúa	Quyết định số 650/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
11	Cửa hàng trung bày, giới thiệu sản phẩm gạo Phú Thiện	Xã Ia Ake	0,09	Đất trồng lúa	Quyết định số 148/QĐ-UBND ngày 12/4/2018 của UBND tỉnh
12	Đường nội đồng thôn Chrôh Ponan, đường số 01 trên kênh N21	Xã Chrôh Ponan	0,30	Đất trồng lúa	Quyết định số 652/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
13	Đường nội đồng thôn Chrôh Ponan, đường số 02 trên kênh N21	Xã Chrôh Ponan	0,31	Đất trồng lúa	Quyết định số 652/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
14	Đường nội đồng thôn Chrôh Ponan, đường số 03 trên kênh N21	Xã Chrôh Ponan	0,35	Đất trồng lúa	Quyết định số 652/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
15	Đường nội đồng thôn Sôma Long (đường ra bãi cát).	Xã Chrôh Ponan	0,86	Đất trồng lúa	Quyết định số 819/QĐ-UBND ngày 01/9/2017 của UBND tỉnh
16	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở nông thôn (các vị trí phù hợp quy hoạch)	Xã Ayun Hạ	0,05	Đất trồng lúa	Quyết định số 651/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
17	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở nông thôn (các vị trí phù hợp quy hoạch)	Xã Chư A Thai	0,05	Đất trồng lúa	Quyết định số 653/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
18	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở nông thôn (các vị trí phù hợp quy hoạch)	Xã Ia Ake	0,08	Đất trồng lúa	Quyết định số 650a/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
19	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở nông thôn (các vị trí phù hợp quy hoạch)	Xã Ia Peng	0,04	Đất trồng lúa	Quyết định số 649/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
20	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở nông thôn (các vị trí phù hợp quy hoạch)	Xã Chrôh Ponan	0,08	Đất trồng lúa	Quyết định số 652/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
21	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở nông thôn (các vị trí phù hợp quy hoạch)	Xã Ia Hiao	0,11	Đất trồng lúa	Quyết định số 649a/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
22	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở nông thôn - Thôn Plei Kte Lớn B	Xã Ia Yeng	0,10	Đất trồng lúa	Quyết định số 652a/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
23	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp - Thôn Plei Kte Lớn B	Xã Ia Yeng	0,10	Đất trồng lúa	Quyết định số 652a/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND huyện Phú Thiện
VII. Huyện Đak Đoa			5,06		
1	Khu du lịch sinh thái hồ Ia Bông	Xã Ia Bông	5,06	Đất trồng lúa	Thông báo số 38/TB-VP ngày 07/7/2017 của Văn phòng HĐND tỉnh
VIII. Huyện Chư Sê			12,60		
1	Sửa chữa nâng cấp kênh mương thủy lợi đập Kjai	Xã Kông Htok	1,50	Đất trồng lúa	Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của UBND huyện Chư Sê
2	Sửa chữa nâng cấp kênh mương thủy lợi làng Ia H'boong	Xã Al Bá	1,20	Đất trồng lúa	Quyết định số 357/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của UBND huyện Chư Sê
3	Sửa chữa nâng cấp kênh mương làng Hố Lang - làng Grai Mek	Xã Chư Pong	0,90	Đất trồng lúa	Quyết định số 308/QĐ-UBND ngày 26/7/2016 của UBND huyện Chư Sê

4	Hệ thống kênh dẫn thuộc dự án thủy lợi Pleikeo	Xã Ayun	9,00	Đất trồng lúa	Quyết định số 363/QĐ-CT ngày 29/9/2011 của UBND huyện Chư Sê	
IX. Huyện Chư Păh						
1	Thao trường bản	Xã Nghĩa Hưng	8,42			
			1,00	Đất trồng lúa	Công văn số 44/CV-UBND ngày 11/9/2018 của UBND xã Nghĩa Hưng	
2	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng lúa (kém hiệu quả) sang đất nuôi trồng thủy sản, đất trồng cây hàng năm khác, đất phi nông nghiệp	Xã Nghĩa Hưng	3,00	Đất trồng lúa	Công văn số 44/CV-UBND ngày 11/9/2018 của UBND xã Nghĩa Hưng	
3	Hồ chứa nước Ia Prat	Xã Ia Khuol	0,42	Đất trồng lúa	Công văn số 37/CV-BQL ngày 26/9/2018 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cơ bản huyện Chư Păh	
4	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng lúa (kém hiệu quả) sang đất trồng cây lâu năm	Xã Hòa Phú	3,00	Đất trồng lúa	Quyết định số 557/QĐ-UBND ngày 16/4/2012 của UBND huyện Chư Păh	
5	Đường hầm Sờ chỉ huy cơ bản thời chiến, Khu căn cứ chiến đấu của huyện Chư Păh	Xã Chư Đang Ya	1,00	Đất trồng lúa	Công văn số 4644/BCH-TM ngày 19/10/2018 của Bộ chỉ huy quân sự tỉnh	
X. Huyện Mang Yang						
1	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất lúa sang đất ở tại nông thôn	Xã Ayun	0,08	Đất trồng lúa	Quyết định số 1265/QĐ-UBND ngày 19/6/2018 của UBND huyện Mang Yang	
2	Đập dâng ông Sốp	Xã Đak Jơ Ta	0,01	Đất trồng lúa	Quyết định số 1538/QĐ-UBND ngày 05/7/2018 của UBND huyện Mang Yang	
XI. Huyện Ia Grai						
1	Khu dân cư xã Ia Dêr (Khu vực sau Công ty may Nhà Bè và Khu vực cánh đồng Ia Chor giáp thành phố Pleiku)	Xã Ia Dêr	2,00	Đất trồng lúa	Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 03/12/2014 của UBND huyện Ia Grai	
2	Khu dân cư thuộc các thôn, làng	Xã Ia Bă	1,00	Đất trồng lúa	Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 02/6/2015 của UBND huyện Ia Grai	
XII. Thị xã An Khê						
			27,11			
1	Đường D2, D3, D4, D5 (Hạ tầng cụm công nghiệp An Khê)	Phường An Bình	1,19	Đất trồng lúa	Quyết định số 1016/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh	
2	Khu dân cư thôn Tù Thủy 2 (Suối Cà Te)	Xã Tú An	0,50	Đất trồng lúa	Quyết định số 3571/QĐ-UBND ngày 30/9/2011 của UBND thị xã An Khê	
3	Khu dân cư nông thôn mới và đất công cộng làng Pót	Xã Song An	0,26	Đất trồng lúa	Quyết định số 3427/QĐ-UBND ngày 20/11/2017 của UBND thị xã An Khê	
4	Khu dân cư đường Nguyễn Văn Trỗi nối dài đến đường Phan Đình Giót	Phường An Bình	1,73	Đất trồng lúa	Báo cáo số: 97/BC-UBND ngày 17/8/2018 của UBND phường An Bình	
5	Đường Chu Văn An (Đoạn nối từ đường D1 đến ngã ba đường Lê Lai và Nguyễn Trung Trực)	Phường An Phú	6,00	Đất trồng lúa	Kết luận số 292-KL/TU ngày 27/8/2018 của Ban thường vụ Thị ủy An Khê	
6	Khu dân cư khu vực phía Tây đường Chu Văn An (đoạn từ đường Quang Trung đến Hoàng Hoa Thám)	Phường An Phú	5,00	Đất trồng lúa	Kết luận số 292-KL/TU ngày 27/8/2018 của Ban thường vụ Thị ủy An Khê	

7	Khu dân cư cống Bầu Cây Trâm (khu vực từ đường Quang Trung đến Nguyễn Trung Trực)	Phường An Phú	0,10	Đất trồng lúa	Quyết định số 729/QĐ-UBND ngày 04/9/2009 của UBND thị xã An Khê
8	Khu đô thị mới An Tân (phía Nam đường vành đai)	Phường An Tân	6,00	Đất trồng lúa	Kết luận số 292-KL/TU ngày 27/8/2018 của Ban thường vụ Thị ủy An Khê
9	Đường từ hẻm 13/Đỗ Trạc đến khu dân cư Hoàng Hoa Thám; Đường Nguyễn Trung Trực nối dài (từ đường Lê Lai đến đường Chu Văn An)	Phường An Phú	0,84	Đất trồng lúa	Các Quyết định số 3331 và 3361/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh
10	Đường Lê Duẩn (từ đường Anh Hùng Núp đến đường Hoàng Hoa Thám)	Phường An Phú	0,50	Đất trồng lúa	Quyết định số 198/QĐ-UBND ngày 13/3/2017 của UBND tỉnh
11	Đường vành đai và quy hoạch khu dân cư	Phường Ngô Mây	0,80	Đất trồng lúa	Quyết định số 987/QĐ-UBND ngày 31/10/2015 của UBND tỉnh
12	Mở đường Lê Thị Hồng Gấm nối thông qua đường Lê Lợi và quy hoạch khu dân cư	Phường An Bình	0,05	Đất trồng lúa	Tờ trình số 53/TTr-UBND ngày 27/9/2018 của UBND phường An Bình
13	Hợp phần xây dựng cầu dân sinh - Dự án LRAMP trên địa bàn các xã, phường.	Các xã: Song An, Thành An, Tú An, Cửu An và phường An Bình	0,05	Đất trồng lúa	Công văn số 3718/UBND-CN XD ngày 12/8/2016 của UBND tỉnh
14	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất lúa sang đất phi nông nghiệp, đất ở của hộ gia đình, cá nhân (các phường: Ngô Mây (0,173 ha), An Tân (0,04 ha), An Phú (2,05 ha), An Bình (0,34 ha), Tây Sơn (0,59 ha), An Phước (0,14 ha) và các xã: Song An (0,074 ha), Thành An (0,39 ha), Tú An (0,29 ha))	Các phường: Ngô Mây, An Tân, An Phú, An Bình, Tây Sơn, An Phước và các xã: Song An, Thành An, Tú An	4,09	Đất trồng lúa	Quy hoạch xây dựng nông thôn mới và quy hoạch chi tiết xây dựng
XIII. Huyện Chư Pưh			0,71		
1	Đường giao thông nông thôn	Xã Ia Rong	0,25	Đất trồng lúa	Quyết định số 976/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh
2	Đường từ Quốc lộ 14 đi làng Ia Sám thuộc dự án đường liên xã huyện Chư Pưh	Xã Ia Rong	0,25	Đất trồng lúa	Quyết định số 976/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh
3	Đường từ Quốc lộ 14 đi xã Chư Don	Xã Chư Don	0,21	Đất trồng lúa	Quyết định số 976/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh

